

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 09:00 horas del 20 de octubre de 2021, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se declara que una vez cumplido con el procedimiento de Licitación Pública contemplado en los artículos 55, 56, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 72 y demás relativos de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en adelante “La Ley”, en los cuales se establecen los aspectos procedentes para su determinación; se emite el Dictamen de Fallo de la Convocatoria de **Licitación Pública Local LPL 37-146-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA Sin Concurrencia del Comité**, denominada “REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO” (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal 3511, procedimiento derivado de la **Solicitud de Aprovisionamiento 02-14-2021**, mismo que se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL NO ETIQUETADOS del ejercicio 2021**, de conformidad con el artículo 69 y demás relativos de “La Ley” y del Reglamento de la Ley de Compras, Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco, en adelante su “Reglamento”, así como con lo previsto en los numerales 14 y 15 de la Convocatoria, de conformidad a los siguientes:

ANTECEDENTES:

PRIMERO. - La Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios y por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el 01 de septiembre del 2021 publicó la **CONVOCATORIA** a participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo al artículo 47, apartado 1, de “La Ley”; y al artículo 62 de su “Reglamento”; así como con lo establecido en el calendario de las bases de la licitación en mención.

SEGUNDO. - El 06 de septiembre del 2021 se llevó a cabo una **JUNTA ACLARATORIA**, en cumplimiento a los artículos 63 y 70 de “La Ley”; y los artículos 63, 64, 65 y 66 de su “Reglamento”; así como al numeral 4 de las bases de la licitación en cuestión, denominado “*VISITA EN SITIO Y/O JUNTA ACLARATORIA*”.

TERCERO. - El 10 de septiembre del 2021 se llevó a cabo la apertura de **PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** de los participantes, en apego a los artículos 64, 72, fracción V, y demás relativos de “La Ley”; a los artículos 67 y 68 de su “Reglamento”, así como al numeral 6 de las bases que gobernaron la licitación analizada, el cual, establece la “*PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS*”.

CUARTO. - Al acto de presentación y apertura de propuestas, asistieron los representantes de la Unidad Centralizada de Compras y de la Contraloría del Estado, así como 02 dos licitantes, cuyas propuestas fueron materia de análisis, tratándose de los siguientes:

1	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.
2	CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.

Por lo que una vez realizados los anteriores señalamientos y siguiendo con el protocolo referido, se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

I.- De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base a lo solicitado en el numeral 6 de las Bases, se llevó a cabo la validación administrativa de los documentos obligatorios que deben contener las propuestas, arrojando el siguiente resultado:

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA Sin Concurrencia del Comité.

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

Anexos	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.
	ENTREGÓ	ENTREGÓ
Anexo 1 (Carta de garantías).	SI	SI
Anexo 2 Copia del Acta de la junta de aclaraciones y/o visita en sitio.	SI	SI
Anexo 3 Carta proposición.	SI	SI
Anexo 4 Acreditación.	SI	SI
Anexo 4-A Declaración de Integridad y no colusion de proveedores.	SI	SI
Anexo 4-B Carta compromiso para presentar el Cumplimiento de Obligaciones Fiscales vigente, en caso de resultar adjudicado.	SI	SI
Anexo 4-C Carta compromiso para presentar el Cumplimiento de Obligaciones IMSS vigente, en caso de resultar adjudicado	SI	SI
Anexo 4-D Declaración de Aportación cinco al millar.	SI	SI
Anexo 5 Propuesta, solo en el formato proporcionado por la dependencia (Catalogo de Conceptos).	SI	SI
Anexo 5-A Análisis de precios unitarios.	SI	SI
Anexo 5-B Explosión de insumos de materiales, mano de obra y herramienta. Si dentro de sus análisis integran básicos (anexar la tarjeta de básicos).	SI	SI
Anexo 5-C CD rotulado o USB, en sobre o estuche pegado a una hoja, que contenga el archivo en excel del Anexo 5.	SI	SI
OBSERVACIONES	N/A	N/A

Las propuestas que hayan omitido los documentos señalados en la tabla anterior, serán descalificadas de acuerdo a lo plasmado en el numeral 10, inciso b), de las Bases.

II.- Después de revisados los requisitos administrativos, se procede a la revisión técnica de las propuestas de los licitantes acorde a lo señalado en el artículo 66, y 72, fracción V, inciso c) de “La Ley”, dicha valoración está a cargo del área requirente. En los términos de artículo 97, fracciones III y IV, del “Reglamento”, fueron evaluados los aspectos técnicos de las propuestas presentadas por los participantes que ofertaron el precio más bajo, hasta llegar a aquel que cumpla con la totalidad de los requisitos técnicos, y uno más con la finalidad de cumplir con el mínimo requerido mediante la fracción VI del apartado 1 del artículo 72 de la Ley.

De acuerdo a los criterios previstos en el procedimiento y con base en la evaluación de las proposiciones presentadas por los Participantes y Dictamen Técnico elaborado por parte del área requirente a través de la **Arq. Lucero Ramírez Valencia, en su carácter de Coordinador B**, mismo que se anexa en el presente, en términos de los artículos 66, apartado 2, y 72, fracción VI, de “La Ley” y del artículo 97, fracción II, de su “Reglamento”, así como el numeral 7 de las Bases denominado “CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN”, se obtuvo el siguiente resultado derivado de la Evaluación Binaria:

DICTAMEN TÉCNICO

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA Sin Concurrencia del Comité.

FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

LICITANTE EVALUADO	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.	CAPACITADORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.
PROPUESTA TÉCNICA	SI	SI
Observaciones	N/A	N/A

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del numeral 10 de la convocatoria.

III.- En relación con lo anterior, el licitante que cumple con todos los requisitos, sin embargo, su propuesta económica resulta superior a la de otro/otros participantes, por lo que no es posible adjudicarle el presente fallo, es:

PROVEEDOR
URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.

IV.- De conformidad con la revisión de las propuestas, el proveedor que cumple con todos los requisitos, garantizando satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y las mejores condiciones, es:

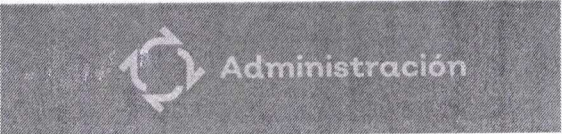
CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.					
Progresivo	Cantidad	U.M.	Concepto	P.U.	Sub total
1	1	SERVICIO	REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO.	\$1,067,622.94	\$1,067,622.94
SUBTOTAL					\$1,067,622.94
I.V.A.					\$170,819.67
TOTAL					\$1,238,442.61

De conformidad con el artículo 67 de "La Ley", se adjudica el contrato al proveedor: **CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.**, por un monto total, I.V.A. incluido, de hasta **\$1,238,442.61 (un millón doscientos treinta y ocho mil cuatrocientos cuarenta y dos pesos 61/100 M.N.)**, referente al servicio de "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos); en virtud de que cumple con los requerimientos técnicos, legales, administrativos y económicos, de acuerdo al criterio de evaluación previsto en la convocatoria a la licitación, así como los indicados en el Anexo Técnico de las bases y el monto asignado al licitante. Por lo anterior, se deberá entregar garantía correspondiente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato IVA incluido.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de "La Ley" y al artículo 101 de su "Reglamento". Debiendo garantizar en los términos señalados en el artículo 84, fracciones I y II, de "La Ley", artículos 110 y 111 de su "Reglamento", el mismo, por lo que con esta notificación las obligaciones derivadas de este serán exigibles.

V.- Para efectos de notificación personal, en los términos del artículo 69, apartado 4, de "La Ley", el contenido del presente dictamen de fallo se registrará en el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, y se fijará un ejemplar del mismo en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde 1351, primer piso (Torre de Educación), colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco, C.P. 44270, por un término no menor de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes enterarse

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los que intervienen en el dictamen de fallo de adjudicación referente a la Licitación Pública Local LPL 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA Sin Concurrencia del Comité.



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA
SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

de su contenido y obtener copia del mismo, sin perjuicio de que la convocante podrá hacerles llegar el fallo mediante correo electrónico en la dirección proporcionada por estos en sus propuestas o los cite para tal fin.

VI.- Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el numeral 16 de las bases de la convocatoria, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, ubicada en el domicilio establecido en el párrafo que antecede.

Este fallo consta de 04 cuatro páginas, y contiene los nombres, cargos y firmas de los que en el mismo intervinieron para todos los efectos legales.

POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN:

Nombre	Cargo	Firma
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Director General de Operaciones	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Director de Conservación y Racionalización de Espacios	
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

POR LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO, SIENDO EL ÁREA REQUERENTE:

Nombre	Cargo	Firma
Arq. Lucero Ramírez Valencia	Coordinador B Secretaria General de Gobierno	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO:

Nombre	Firma
Lic. Armando Mora Fonseca	

----- FIN -----



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.2	Excavación y demolición de firme para instalaciones sanitarias, incluye, corte doble con disco de corte sección 50 cms , demolición de piso y firme , relleno con material producto de la excavación y reposición de firme , acarreo de escombros dentro y fuera de obra, hasta un segundo nivel herramienta, mano de obra, materiales.	m3	20.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.3	Paso para instalaciones en muro o losa de (block, concreto, ladrillo de lama) de 10 cm2 hasta 50 cm2, incluye; demolición, perfilado, emboquillado con cemento arena de río 1:5 materiales. Mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo producto de demolición	pza	25.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.4	retiro sin recuperacion de tuberia sanitaria de 2" a 4" de fierro fundido, incluye; acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial, herramienta, materiales, mano de obra.	ml	45.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.5	retiro sin recuperacion de tuberia hidraulica varios diametros, incluye; ranuras y resanes en muro, incluye; acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial, herramienta, materiales, mano de obra.	ml	60.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.6	Retiro sin recuperacion de espejos de 0.80 cms x 2.85 mts , incluye; marco y material de fijación.	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.7	Retiro sin recuperacion de espejos de 0.80 cms x 3.36 mts , incluye; marco y material de fijación.	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.8	Retiro sin recuperacion de mamparas de aluminio y acrílico y accesorios de baño en baños de hombres y mujeres, incluye; acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	lote	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
1.9	Retiro sin recuperación de losa de mármol en baños, medidas 0.70 mts x 3.36 mts, incluye; zoclo y faldón, así como demoler la losa de concreto armada donde se encontraban los ovalines, dejando paso para tubo de pvc de 4" , incluye; abundamientos, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	pza.	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.10	Retiro sin recuperación de losa de mármol en baños, medidas 0.70 mts x 2.85 mts, incluye; zoclo y faldón, así como demoler la losa de concreto armada donde se encontraban los ovalines, dejando paso para tubo de pvc de 4" , incluye; abundamientos, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.11	Desmontaje sin recuperación de puertas de madera, aluminio, cristal o acrílico, herrería, incluye; el retiro de marcos, jambas, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	pza.	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.12	Retiro sin recuperación de muebles de baño (tazas, mingitorios, lavamanos) , incluye; cancelación y retiro de salidas sanitarias o hidráulicas , fluxómetros, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial, herramienta , mano de obra .	pza.	18.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.13	Demolición de muro de ladrillo de lama terminado enjarrado, incluye; corte con disco para demilitar un vano de puerta, y emboquillado con mortero arena amarilla prop 1;4, dimensiones 1.0 mts x 2.10 mts retiro de escombros dentro y fuera de obra al tiradero oficial, abundamientos, herramienta, mano de obra.	m2	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.14	Demolición de piso cerámico por medios manuales incluye; corte doble con disco en área de transición, incluye; pegazulejo, y mezcla de pegado, abundamiento, encostado, acarreo dentro y fuera de obra, retiro de escombros, herramienta , equipo y mano de obra.	m2	52.32	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
1.15	Demolición de recubrimiento cerámico por medios manuales incluye; corte doble con disco en área de transición, incluye; pegazulejo, y mezcla de pegado, abundamiento, encostado, acarreo dentro y fuera de obra, retiro de escombros, herramienta, equipo y mano de obra.	m2	71.12	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.16	elaboración de fino de cemento arena de río cernida para recibir nuevo recubrimiento y/o loseta cerámica prop. 1:4, incluye; herramienta, materiales, mano de obra.	m2	123.44	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.17	Sondeo de drenaje sanitario para retirar taponamiento, incluye; herramienta, mano de obra, equipo electromecánico, reparaciones de tubería dañada, accesorios y consumibles.	sondeo	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.18	Retiro con recuperación de accesorios de baño para los dos baños jaboneras, portarrollo, despachadoras de papel, incluye acarreo dentro de obra.	lote	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.19	firme de jalcreto hecho en obra f'c=150 kg/cm2 de 17 cms de espesor promedio, incluyendo; malla electrosoldada 6x6 10-10, cimbrado, colado, extendido, nivelado, descimbrado, curado, terminado apallado fino para recibir loseta cerámica, acarreo dentro y fuera de obra, herramienta, mano de obra.	m3	20.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.20	suministro y colocación de rejilla irvin medidas 0.80 mts x 1.0 mts galvanizada de 1/8" de espesor y 3/4" de peralte, dentada, incluye; marco de ángulo de 1/8" x 1", desperdicios, despiece, soldadura, herramienta, materiales, mano de obra, taquete expansivo tipo arpon de 4".	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.21	Dala de desplante o coronación de concreto f'c=150 kg/cm2 medidas 15 x 20 cm armada con armex 15 x 15-4, terminado común, incluye; cimbra, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, herramienta, elevaciones, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra.	mi	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
1.22	Rehabilitación de muro de tabique de 14 x 11 x 28 cm a soga de 14 cm asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, junta de 1.5 cm acabado común, incluye; dos hildas de ladrillo de lama para evitar fractura por temperatura, acarreo dentro y fuera de obra, mano de obra y herramienta.	m2	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
1.23	Rehabilitación Aplanado en muro con mortero y arena amarilla proporción 1:4, terminado apalillado, de 2.5 cm de espesor, incluye; repellado, andamios, materiales y mano de obra herramienta.	m2	4.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.0								
2.1	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1/2" , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs , ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, soldadura, pasta, y acarreo de materiales.	ml	25.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.2	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 3/4" , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs , ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, soldadura, pasta, y acarreo de materiales.	ml	18.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.3	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1" , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs , ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, soldadura, pasta, y acarreo de materiales.	ml	16.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.4	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1 1/2" , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs , ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, soldadura, pasta, y acarreo de materiales.	ml	32.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.5	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 2" , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs , ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, soldadura, pasta, y acarreo de materiales.	ml	14.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.6	salida hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1/2" a una distancia promedio de 3 mts , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, y acarreo de materiales.	sal	8.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
2.7	salida hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diámetro de 3/4" a una distancia promedio de 3 mts , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, y acarreo de materiales.	sal	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.8	salida hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diámetro de 1 1/2" a una distancia promedio de 3 mts , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, y acarreo de materiales.	sal	7.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.9	Suministro y colocación de llave de paso tipo globo de 2 " de 1/4 de vuelta con cartucho cerámico, mca, urrea incluye; nudos , materiales, mano de obra.	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.10	Suministro y colocación de coladera con rejilla cuadrada para piso marca HELVEX o equivalente calidad, modelo 24-CH de una boca incluye: bote de fofo, conexión roscada a línea de descarga con todos los materiales necesarios para su correcta instalación	pza	5.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.11	Salida sanitaria de pvc 2" cedula 40 para tarjas, mingitorios o lavabo, incluye: conexión a línea sanitaria más cercana log. Aprox. Prom. 3 mts. Pruebas, ranuras, resanes, pasos, codos, pegamento desperdicios, resanes y acarreo de materiales.	pza	12.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.12	Salida sanitaria de pvc 4" cedula 40 para inodoro , incluye: abrazaderas, conexión a línea sanitaria más cercana long. Aprox. Prom 3 mts. Pruebas, ranuras, resanes, pasos, codos, pegamento desperdicios, resanes y acarreo de materiales.	pza	7.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.13	Línea de drenaje en tubería de PVC cedula 40 de 50 mm , incluye: abrazaderas , ranuras, resanes, resanes, accesorios, (codos, coples, tees.) conexiones, pegamento, Pruebas, pasos, pegamento y demás materiales para su correcta ejecución.	ml	7.40	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
2.14	Línea de drenaje en tubería de PVC de cedula 40 de 100 mm , incluye: ranuras, resanes, resanes, accesorios, (codos, coples, tees.) conexiones, pegamento, Pruebas, pasos, pegamento y demás materiales para su correcta ejecución.	ml	15.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.15	Línea de drenaje en tubería de PVC de cedula 40 de 6" , incluye: soporteria tipo pera @ 1.5 mts , ranuras, resanes, resanes, accesorios, (codos, coples, tees.) conexiones, pegamento, Pruebas, pasos, pegamento y demás materiales para su correcta ejecución.	ml	5.50	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.16	Línea de aireación a base de PVC de norma de 2", incluye: piezas especiales (codos, coples, yee, tapones, reducciones). Pruebas, ranuras, pasos, pegamento, conexiones, desperdicios, mano de obra, materiales menores, acarreo, cortes con herramienta eléctrica.	ml	14.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.17	fabricación de registro sanitario a base de muro de ladrillo de lama 4-7-21 medidas 40 cms x 40 cms x 50 cms promedio de profundidad, aplanado pulido y asentado con mortero cemento arena 1:4 incluye; plantilla de concreto, marco y contramarco de angulo de 2 1/2" x 1/4" y tapa colada en coneto con alambreon de refuerzo .	pza	3.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
2.18	Suministro y colocación de Triturador de alimentos marca Insinkerator o equivalente calidad, modelo evolution 200, potencia de 1 HP (120 V) , incluye; conexión eléctrica, herramienta, materiales, mano de obra,	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.0	ELECTRICO							
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA COLGANTE MCA CONSTRULITA o equivalente calidad, Lámpara LED de Interior, color Blanco Tecnolite LFCLED-1001/40/B . INCLUYE: SOPORTERÍA, ANDAMIAJE MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	pza	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
3.2	Suministro y colocación de luminario de empotrar fijo, mca. Construlita o equivalente calidad, modelo CO1070BBCD 6 W - LITA CLASICA, cuerpo y arillo en aluminio inyectado, acabado pintura horneada micropulverizada color blanco. incluye lámpara de LED tipo MR16 6.5W, 127V~ (Incluida). Luz de acento., empotrada con sacabocado en pergolas de madera del area de lavabos.	pza	4.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.3	Circuito de alimentación monofasico a centro de carga a base de tubería conduit pared delgada galvanizada de 3/4" incluye; cajas cuadradas , condulets , conectores, coples, curvas, soporteria con varilla roscada unicanal y abrazaderas, conductores condomex o equivalente calidad, calibre 10 awg tres hilos, tierra fisica, pastilla termica de 15 amperes elementos de fijación, material y mano de obra.	ml	40.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.4	Circuito de alimentación monofasico a centro de carga a base de tubería conduit pared delgada galvanizada de 1/2 " incluye; cajas cuadradas , condulets , conectores, coples, curvas, soporteria con varilla roscada unicanal y abrazaderas, conductores condomex o equivalente calidad, calibre 10 awg tres hilos, tierra fisica, pastilla termica de 20 amperes elementos de fijación, material y mano de obra.	ml	30.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.5	Salida eléctrica para luminaria, a base de tubería conduit pared delgada galvanizada de 1/2 " incluye; cajas cuadradas , condulets , conectores, coples, elementos de fijación, conductores condomex calibre 12 awg tres hilos, tierra fisica, cable uso rudo 3x12 para conectar la luminaria , material y mano de obra, instalación y pruebas.	sal	10.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.6	Suministro y colocación de contacto doble polarizado y aterrizado, marca LEVITON o equivalente calidad, MODELO:002-GFNT1-00W con falla a tierra, incluye; contactos y tapas , materiales menores, cable cal 12 thw mca. Condomex, demás materiales necesarios para su correcta instalación	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
3.7	Suministro y colocación de apagador sencillo, incluye; tapas y apagadores línea línea modus btizino, conectores, cable calibre 12 thw mca. condomex ,demás materiales necesarios para su correcta instalación	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
3.8	Reposicion de cableado en circuitos de alimentacion para luminarias y contactos con cable calibre 12 awg, mca. Condomex o equivalente calidad, , incluye; herramienta, materiales, mano de obra, guías.	ml	150.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.0	TERMINADOS Y MUEBLES							
4.1	Suministro y colocacion de marmol en placas de 1.22 x 2.44 modelo crema marfil pulido de 2 cms de espesor en paredes , incluye; pegamarmol, despieze , desperdicios, herramienta, materiales, mano de obra, herramientas.	m2	158.60	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.2	Suministro y colocacion de marmol en placas de 1.22 x 2.44 modelo crema marfil pulido de 2 cms de espesor en pisos , incluye; pegamarmol, despieze , desperdicios, herramienta, materiales, mano de obra, herramientas.	m2	67.44	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.3	Suministro y colocacion de marmol en placas de 1.22 x 2.44 modelo SILVER BROWN WAVE pulido de 2 cms de espesor en paredes , incluye; pegamarmol, despieze , desperdicios, herramienta, materiales, mano de obra, herramientas.	m2	29.28	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.4	Suministro y colocacion de lavamanos tipo lavadero con placas encontradas de marmol modelo SILVER BROWN WAVE pulido de 2 cms de espesor medidas 1.75 mts x 0.50 mts con faldon frontal y uno lateral de 30 cms y zoclo de 10 cms, incluye; 3 mensulas de ptr rojo de 2 1/2" ancladas a pared de 40cms x 40 cms, pintura anticorrosiva y esmalte comex 100, resina, desperdicios, depieze, herramienta, materiales, mano de obra, con tres salidas sanitarias de 2" cada una con cespel de latón cromado mca Urea, canasta y contra canasta,	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramírez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
4.5	Suministro y colocacion de lavamanos tipo lavadero con placas encontradas de marmol modelo SILVER BROWN WAVE pulido de 2 cms de espesor medidas 2.25 mts x 0.50 mts con faldon frontal y uno lateral de 30 cms y zoclo de 10 cms, incluye; 3 mensulas de ptr rojo de 2 1/2" ancladas a pared de 40cms x 40 cms, pintura anticorrosiva y esmalte comex 100, resina, desperdicios, depieze, herramienta, materiales, mano de obra, con tres salidas sanitarias de 2" cada una con cespul de latón cromado mca Urrea, canasta y contra canasta.	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.6	Suministro y colocacion de barra para lavamanos de marmol modelo SILVER BROWN WAVE pulido de 2 cms de espesor medidas 1.0 mts x 0.50 mts con faldon frontal de 10 cms y zoclo de 10 cms, incluye; perforaciones , barrenos, 2 mensulas de ptr rojo de 2 1/2" ancladas a pared de 40cms x 40 cms, pintura anticorrosiva y esmalte comex 100, resina, desperdicios, depieze, herramienta, materiales, mano de obra.	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.7	Suministro y colocación de sanitario mca. Helvex o equivalente calidad, Modelo TFZ Nao Elongada 3.5 L color blanco c/asiento con tapa de la misma marca, incluye; fluxómetro 210-38-3.5 spud 38 mm, sello hidráulico, material de fijación, recibido con cemento blanco, herramienta, materiales, mano de obra.	pza	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.8	Suministro y colocación de Lavabo de bajo cubierta , mca american standard o equivalente calidad, modelo STUDIO CHICO SIN PERF., codigo; 0614000.020, color blanco, pegado con resina de sujecion, INCLUYE; monomando Helvex Century Modelo E-928 , mangueras flexibles, coples, llave angular Urrea, kit de cespul de latón cromado mca Urrea.	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.9	Suministro y colocación de MONOMANDO DE PARED modelo Nuva Helvex E-3003 ,marca Helvex ,o equivalente calidad, incluye; mezcladora, terminado cromo, manerales, brazo, chapeton, conexión a tubería existente de termofusion.	pza	6.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
4.10	Suministro y colocación de Mingitorio Ecológico Makech o equivalente calidad, modelo Mra-4002 color blanco incluye; taponamiento de salida hidraulica al ras del enjarre, bajar la salida sanitaria a la altura adecuada, trampa de olor de latex, resanes y todos los accesorios para la correcta instalación.	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.11	Suministro y colocación de espejo de 2.36 mts x 1.0 mts. con marco de aluminio anodizado natural perfil 1 1/2".	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.12	Suministro y colocación de espejo de 1.85 mts x 1.0 mts. con marco de aluminio anodizado natural perfil 1 1/2".	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.13	Suministro y colocación de espejo de 1.0 mts x 1.20 mts. con marco de aluminio anodizado natural perfil 1 1/2".	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.14	Suministro y colocación de despachador de papel sanitario marca JOFEL o equivalente calidad, , MODELO MINI PH21000 COLOR: INOXIDABLE SATINADO PARA ROLLO DE (300 mts) o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	7.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.15	Suministro y colocación de despachador de jabón espuma AC45000 marca JOFEL, o equivalente calidad, Color: Inoxidable satinado o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.16	Suministro e instalación de despachador de toalla interdoblaada marca JOFEL o equivalente calidad, de Acero Inoxidable AH14000 JOFEL Z-600. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
	Suministro e instalación de mampara sanitaria sanilock o equivalente calidad, mod standard reforzado 4300 en acero inoxidable , incluye: herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladeras, molduras, jaladeras, cubrecantos, desperdicios, ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación. de las siguientes piezas			SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.17	puerta de 0.90 mts X 1.50 mts	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
4.18	puerta de 0.85 mts X 1.50 mts	pza	5.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.19	panel lateral de 1.78 mts x 1.50 mts	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.20	panel lateral de 1.50 mts x 1.50 mts	pza	4.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.21	pilastra de 0.24 X 1.80 m	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.22	pilastra de 0.20 X 1.80 m	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.23	pilastra de 0.60 X 1.80 m	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.24	pilastra de 0.30 X 1.80 m	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.25	pilastra de 0.34 X 1.80 m	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.26	panel mingitorio de 0.46 mts x 1.20 mts.	pza	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.27	Suministro y colocacion de barra para minusvalidos de acero inoxidable mca helvex,o equivalente calidad, tipo bumerang. Modelo b-064-s med. 35 x 81 cms	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
4.28	Suministro y colocacion de barrapara minusvalidos de acero inoxidable mca helvex,o equivalente calidad, tipo recta b-700-S de 70 cms	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
5.0	CARPINTERIA Y TERMINADOS							
5.1	restauracion de puerta de madera doble de ingreso con cristal medidas 1.10 mts x 3.05 mts , consistente en raspado con removedoor y cuña suave , lavado de la madera con fuelle y aplicacion de sales CCA, dejar respirar y aplicar revividor de madera , asentado con diferentes lijas terminado en barniz poliform 11,000 o equivalente calidad, terminado semimate aplicado a 3 manos , ajuste y sustitucion de piezas en tableros bisagras, marcos , contramarcos ,muertos de madera, injertos, marcos, tableros, deteriorados o en mal estado, sustitucion de herrajes en mal estado , incluye; empapelado de cristales y cantera ,mano de obra especializada, herramienta, materiales.	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arq. Lucero Ramírez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



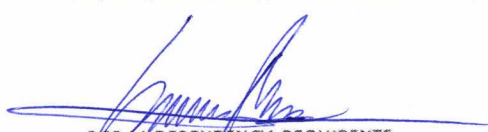
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
5.2	restauracion de ventana de madera doble con cristal , medidas 1.30 mts x 2.0 mts , consistente en raspado con removedor y cuña suabe , lavado de la madera con fuelle y aplicacion de sales CCA, dejar respirar y aplicar revividor de madera , asentado con diferentes lijas terminado en barniz poliform 11,000 o equivalente calidad, terminado semimate aplicado a 3 manos , ajuste y sustitucion de piezas en tableros bisagras, marcos , contramarcos ,muertos de madera, injertos, marcos, tableros, deteriorados o en mal estado, sustitucion de herrajes en mal estado , incluye; empapelado de cristales y cantera ,mano de obra especializada, herramienta, materiales.	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
5.3	pergolado Suministro y colocación de polines para pergolado con madera de cedro de 4" x 4" de 3.35 ml libres , empotrado en muros laterales , asentado y recibido con mortero cemento-arena, terminado de la madera cepillada y recubierta con poliuretano alifatico polyform 11,000 aplicado a 3 manos, incluye; dos barrenos para instalacion de luminarias dicroicos, herramienta, materiales, mano de obra, andamiaje. en area de lavavos	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
5.4	pergolado Suministro y colocación de polines para pergolado con madera de cedro de 4" x 4" de 2.85 ml libres, empotrado en muros laterales , asentado y recibido con mortero cemento-arena, terminado de la madera cepillada y recubierta con poliuretano alifatico polyform 11,000 aplicado a 3 manos, incluye; dos barrenos para instalacion de luminarias dicroicos, herramienta, materiales, mano de obra, andamiaje. en area de lavavos	pza	2.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
5.5	pergolado Suministro y colocación de fajillas de madera para pergolado con madera de cedro de 1" x 1" de 0.84 ml , empotrado en muros laterales y fijado a polines principales, recubierta con poliuretano alifatico polyform 11,000o equivalente calidad, aplicado a 3 manos, incluye; herramienta, materiales, mano de obra, andamiaje. en area de lavavos	pza	87.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaria General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
5.6	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrilica, base agua, Vinimex de Comex o equivalente calidad, a dos manos en muros y bovedas hasta 7 mts de altura, color blanco y/o gris pulque de catalogo comex. Incluye: preparación de la superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante, retirando pintura mal adherida, grasas, aceites, polvo, redimix de muros demolidos, etc. mediante raspado, lijado, lavado con trapo y agua; resanes menores, plaste y sellador para uniformizar superficie, fondeo, protección de pisos y mobiliario con plástico, andamios, escaleras, equipo de seguridad para personal, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	367.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
5.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVA ALQUIDALICA COMEX 100 o equivalente calidad, EN HERRERIA DE REJILLAS , ACABADO BRILLANTE SOBRE SUPERFICIE OSCURA , APLICADA A DOS MANOS POR AMBOS LADOS, MEDIDA POR UN LADO, COLOR TOLEDANO DE COMEX , INCLUYE: PREPARACIÓN Y ASENTADO DE LA SUPERFICIE RASPANDOLA PARA QUITAR TECATAS Y CON LIJA HASTA ELIMINAR OXIDO Y PINTURA EN MAL ESTADO EN TODA LA SUPERFICIE , RESANES MENORES MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, EL ACABADO DEBERÁ SER UNIFORME Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. PARA CUESTIONES DE MEDICION DE VOLUMEN SERA POR M2 MEDIDO POR UN SOLO LADO	PZA	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
6.0	LIMPIEZA							
6.1	Limpieza gruesa y fina durante y al final para toda el area, retiro de los sobrantes y escombro de los trabajos las veces que sean necesarias o las indicadas por la supervisión, incluye: limpieza diaria después de finalizar el jornal y vestimenta distintiva de la empresa.	ptda	1.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE			
TIEMPO DE EJECUCION				35 D.N.	35 D.N.			


POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramirez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO:“REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO” (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN TÉCNICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3) URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.	PROPUESTA 4 (P4) CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)
1.0	PRELIMINARES							
	ANTICIPO			0%	0%			
	CARTA GARANTIA (ANEXO 1-A)			3 AÑO	3 AÑO			
	RESULTADO			SI CUMPLE	SI CUMPLE			

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): LA PROPUESTA 2(P2):


POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arq. Lucero Ramírez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
1.0	PRELIMINARES			P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias, incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
1.2	Excavación y demolición de firme para instalaciones sanitarias, incluye, corte doble con disco de corte sección 50 cms , demolición de piso y firme , relleno con material producto de la excavación y reposición de firme , acarreo de escombros dentro y fuera de obra, hasta un segundo nivel herramienta, mano de obra, materiales.	m3	20.00	\$ 486.40	\$ 9,728.00	\$ 745.79	\$ 14,915.80							\$ 616.10	\$ 12,322.00
1.3	Paso para instalaciones en muro o losa de (block, concreto, ladrillo de lama) de 10 cm2 hasta 50 cm2, incluye; demolición, perfilado, emboquillado con cemento arena de río 1:5 materiales. Mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo producto de demolición	pza	25.00	\$ 220.29	\$ 5,507.25	\$ 714.61	\$ 17,865.25							\$ 467.45	\$ 11,686.25
1.4	retiro sin recuperacion de tubería sanitaria de 2" a 4" de fierro fundido, incluye; acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial, herramienta, materiales, mano de obra.	ml	45.00	\$ 74.73	\$ 3,362.85	\$ 37.33	\$ 1,679.85							\$ 56.03	\$ 2,521.35
1.5	retiro sin recuperacion de tubería hidráulica varios diámetros, incluye; ranuras y resanes en muro, incluye; acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial, herramienta, materiales, mano de obra.	ml	60.00	\$ 74.73	\$ 4,483.80	\$ 330.79	\$ 19,847.40							\$ 202.76	\$ 12,165.60
1.6	Retiro sin recuperación de espejos de 0.80 cms x 2.85 mts , incluye; marco y material de fijación.	pza	1.00	\$ 45.73	\$ 45.73	\$ 619.21	\$ 619.21							\$ 332.47	\$ 332.47
1.7	Retiro sin recuperación de espejos de 0.80 cms x 3.36 mts , incluye; marco y material de fijación.	pza	1.00	\$ 45.73	\$ 45.73	\$ 619.21	\$ 619.21							\$ 332.47	\$ 332.47
1.8	Retiro sin recuperación de mamparas de aluminio y acrílico y accesorios de baño en baños de hombres y mujeres, incluye; acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	lote	1.00	\$ 1,445.85	\$ 1,445.85	\$ 1,037.24	\$ 1,037.24							\$ 1,241.55	\$ 1,241.55
1.9	Retiro sin recuperación de losa de mármol en baños, medidas 0.70 mts x 3.36 mts, incluye; zócalo y faldón, así como demoler la losa de concreto armada donde se encontraban los ovalines, dejando paso para tubo de pvc de 4" , incluye; abundamientos, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	pza.	1.00	\$ 785.49	\$ 785.49	\$ 2,180.50	\$ 2,180.50							\$ 1,483.00	\$ 1,483.00

C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramírez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
1.0	PRELIMINARES			P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
1.10	Retiro sin recuperación de losa de mármol en baños, medidas 0.70 mts x 2.85 mts, incluye; zoclo y faldón, así como demoler la losa de concreto armada donde se encontraban los ovalines, dejando paso para tubo de pvc de 4" , incluye; abundamientos, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	pza	1.00	\$ 650.39	\$ 650.39	\$ 2,180.50	\$ 2,180.50							\$ 1,415.45	\$ 1,415.45
1.11	Desmontaje sin recuperación de puertas de madera, aluminio, cristal o acrílico, herrería, incluye; el retiro de marcos, jambas, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	pza.	2.00	\$ 179.51	\$ 359.02	\$ 364.13	\$ 728.26							\$ 271.82	\$ 543.64
1.12	Retiro sin recuperación de muebles de baño (tazas, mingitorios, lavamanos) , incluye; cancelación y retiro de salidas sanitarias o hidráulicas , fluxómetros, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial, herramienta , mano de obra .	pza.	18.00	\$ 168.74	\$ 3,037.32	\$ 357.00	\$ 6,426.00							\$ 262.87	\$ 4,731.66
1.13	Demolición de muro de ladrillo de lama terminado enjarrado, incluye; corte con disco para demilitar un vano de puerta, y emboquillado con mortero arena amarilla prop 1:4, dimensiones 1.0 mts x 2.10 mts retiro de escombros dentro y fuera de obra al tiradero oficial, abundamientos, herramienta, mano de obra.	m2	2.00	\$ 431.10	\$ 862.20	\$ 890.71	\$ 1,781.42							\$ 660.91	\$ 1,321.82
1.14	Demolición de piso cerámico por medios manuales incluye; corte doble con disco en área de transición, incluye; pegazulejo, y mezcla de pegado, abundamiento, encostado, acarreo dentro y fuera de obra, retiro de escombros, herramienta , equipo y mano de obra.	m2	52.32	\$ 101.20	\$ 5,294.78	\$ 66.80	\$ 3,494.98							\$ 84.00	\$ 4,394.88
1.15	Demolición de recubrimiento cerámico por medios manuales incluye; corte doble con disco en área de transición, incluye; pegazulejo, y mezcla de pegado, abundamiento, encostado, acarreo dentro y fuera de obra, retiro de escombros, herramienta , equipo y mano de obra.	m2	71.12	\$ 101.20	\$ 7,197.34	\$ 66.80	\$ 4,750.82							\$ 84.00	\$ 5,974.08
1.16	elaboración de fino de cemento arena de río cernida para recibir nuevo recubrimiento y/o loseta cerámica prop. 1:4 , incluye; herramienta, materiales, mano de obra.	m2	123.44	\$ 140.55	\$ 17,369.49	\$ 82.47	\$ 11,414.50							\$ 116.51	\$ 14,381.99

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones,
 Secretaría de Administración

Por la Dependencia Requirente
 Arq. Lucero Ramírez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Arq. Vanesa Sefene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
1.0	PRELIMINARES			P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
1.17	Sondeo de drenaje sanitario para retirar taponamiento, incluye; herramienta, mano de obra, equipo electromecánico, reparaciones de tubería dañada, accesorios y consumibles.	sondeo	2.00	\$ 1,755.37	\$ 3,510.74	\$ 292.81	\$ 585.62							\$ 1,024.09	\$ 2,048.18
1.18	Retiro con recuperacion de accesorios de baño para los dos baños jaboneras, portarollo, despachadoras de papel, incluye acarreo dentro de obra.	lote	1.00	\$ 462.87	\$ 462.87	\$ 510.15	\$ 510.15							\$ 486.51	\$ 486.51
1.19	firme de jalcreto hecho en obra f'c=150 kg/cm2 de 17 cms de espesor promedio, incluyendo; malla electrosoldada 6x6 10-10 , cimbrado, colado, extendido, nivelado, descimbrado, curado, terminado apallillado fino para recibir lozeta ceramica , acarreo dentro y fuera de obra , herramienta, mano de obra.	m3	20.00	\$ 1,505.91	\$ 30,118.20	\$ 602.06	\$ 12,041.20							\$ 1,053.99	\$ 21,079.80
1.20	suministro y colocacion de rejilla irvin medidas 0.80 mts x 1.0 mts galvanizada de 1/8" de espesor y 3/4" de peralte , dentada, incluye; marco de angulo de 1/8" x 1" , desperdicios, despieze, soldadura, herramienta, materiales , mano de obra, taquete expansivo tipo arpon de 4" .	pza	1.00	\$ 4,192.43	\$ 4,192.43	\$ 2,780.02	\$ 2,780.02							\$ 3,486.23	\$ 3,486.23
1.21	Dala de desplante o coronación de concreto f'c=150 kg/cm2 medidas 15 x 20 cm armada con armex 15 x 15-4, terminado comun, incluye; cimbra, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, herramienta, elevaciones, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra.	ml	2.00	\$ 259.44	\$ 518.88	\$ 429.25	\$ 858.50							\$ 344.35	\$ 688.70
1.22	Rehabilitacion de muro de tabique de 14 x 11 x 28 cm a sogá de 14 cm asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, junta de 1.5 cm acabado comun, incluye; dos hildas de ladrillo de lama para evitar fractura por temperatura, acarreo dentro y fuera de obra, mano de obra y herramienta.	m2	2.00	\$ 291.61	\$ 583.22	\$ 600.62	\$ 1,201.24							\$ 446.12	\$ 892.24
1.23	Rehabilitacion Aplanado en muro con mortero y arena amarilla proporción 1:4, terminado apallillado, de 2.5 cm de espesor, incluye; repellado, andamios, materiales y mano de obra herramienta.	m2	4.00	\$ 168.65	\$ 674.60	\$ 234.08	\$ 936.32							\$ 201.37	\$ 805.48
2.0														\$ -	\$ -

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 Arq. Lucero Ramírez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

C. Luis Manuel Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Arq. Vanesa Belene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.		P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.0	PRELIMINARES			P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE							P.U.	IMPORTE
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias, incluye: mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
2.1	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1/2" , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs , ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, soldadura, pasta, y acarreo de materiales.	ml	25.00	\$ 248.89	\$ 6,222.25	\$ 432.35	\$ 10,808.75							\$ 340.62	\$ 8,515.50
2.2	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 3/4" , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs , ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, soldadura, pasta, y acarreo de materiales.	ml	18.00	\$ 330.68	\$ 5,952.24	\$ 532.58	\$ 9,586.44							\$ 431.63	\$ 7,769.34
2.3	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1" , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs , ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, soldadura, pasta, y acarreo de materiales.	ml	16.00	\$ 460.60	\$ 7,369.60	\$ 635.50	\$ 10,168.00							\$ 548.05	\$ 8,768.80
2.4	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1 1/2" , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs , ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, soldadura, pasta, y acarreo de materiales.	ml	32.00	\$ 636.55	\$ 20,369.60	\$ 743.59	\$ 23,794.88							\$ 690.07	\$ 22,082.24
2.5	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 2" , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs , ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, soldadura, pasta, y acarreo de materiales.	ml	14.00	\$ 851.10	\$ 11,915.40	\$ 1,190.56	\$ 16,667.84							\$ 1,020.83	\$ 14,291.62
2.6	salida hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1/2" a una distancia promedio de 3 mts , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, y acarreo de materiales.	sal	8.00	\$ 761.13	\$ 6,089.04	\$ 2,130.26	\$ 17,042.08							\$ 1,445.70	\$ 11,565.60

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones,
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 Arq. Lucero Ramírez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
PRELIMINARES				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, <u>mano de obra, acarreo.</u>	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
2.7	salida hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 3/4" a una distancia promedio de 3 mts , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, y <u>acarreo de materiales.</u>	sal	2.00	\$ 1,022.62	\$ 2,045.24	\$ 2,130.26	\$ 4,260.52							\$ 1,576.44	\$ 3,152.88
2.8	salida hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1 1/2" a una distancia promedio de 3 mts , incluye; abrazaderas de fijacion, prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, y <u>acarreo de materiales.</u>	sal	7.00	\$ 1,357.08	\$ 9,499.56	\$ 2,130.26	\$ 14,911.82							\$ 1,743.67	\$ 12,205.69
2.9	Suministro y colocacion de llave de paso tipo globo de 2 " de 1/4 de vuelta con cartucho cerámico, mca, urrea incluye; nudos , <u>materiales, mano de obra.</u>	pza	2.00	\$ 520.14	\$ 1,040.28	\$ 1,459.76	\$ 2,919.52							\$ 989.95	\$ 1,979.90
2.10	Suministro y colocación de coladera con rejilla cuadrada para piso marca HELVEX o equivalente calidad, modelo 24-CH de una boca incluye: bote de fofo, conexión roscada a línea de descarga con todos los materiales necesarios para su correcta <u>instalación</u>	pza	5.00	\$ 1,509.50	\$ 7,547.50	\$ 1,572.12	\$ 7,860.60							\$ 1,540.81	\$ 7,704.05
2.11	Salida sanitaria de pvc 2" cedula 40 para tarjas, mingitorios o lavabo, incluye: conexión a línea sanitaria más cercana log. Aprox. Prom. 3 mts. Pruebas, ranuras, resanes, pasos, codos, <u>pegamento desperdicios, resanes y acarreo de materiales.</u>	pza	12.00	\$ 688.34	\$ 8,260.08	\$ 1,290.31	\$ 15,483.72							\$ 989.33	\$ 11,871.96
2.12	Salida sanitaria de pvc 4" cedula 40 para inodoro , incluye: abrazaderas, conexión a línea sanitaria más cercana long. Aprox. Prom 3 mts. Pruebas,ranuras, resanes, pasos, codos, <u>pegamento desperdicios, resanes y acarreo de materiales.</u>	pza	7.00	\$ 2,145.47	\$ 15,018.29	\$ 1,897.05	\$ 13,279.35							\$ 2,021.26	\$ 14,148.82
2.13	Línea de drenaje en tubería de PVC cedula 40 de 50 mm , incluye: abrazaderas , ranuras, resanes, resanes,accesorios, (codos, coples, tees,) conexiones, <u>pegamento, Pruebas, pasos,pegamento y demás materiales para su correcta ejecución.</u>	ml	7.40	\$ 310.92	\$ 2,300.81	\$ 1,084.69	\$ 8,026.71							\$ 697.81	\$ 5,163.79

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrejo Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramirez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.0	PRELIMINARES														
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias, incluye: mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye: materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
2.14	Línea de drenaje en tubería de PVC de cedula 40 de 100 mm , incluye: ranuras, resanes, resanes, accesorios, (codos, coples, tees.) conexiones, pegamento, Pruebas, pasos, pegamento y demás materiales para su correcta ejecución.	ml	15.00	\$ 772.08	\$ 11,581.20	\$ 1,583.57	\$ 23,753.55							\$ 1,177.83	\$ 17,667.45
2.15	Línea de drenaje en tubería de PVC de cedula 40 de 6" , incluye: soportería tipo pera @ 1.5 mts , ranuras, resanes, resanes, accesorios, (codos, coples, tees.) conexiones, pegamento, Pruebas, pasos, pegamento y demás materiales para su correcta ejecución.	ml	5.50	\$ 1,306.89	\$ 7,187.90	\$ 2,082.44	\$ 11,453.42							\$ 1,694.67	\$ 9,320.69
2.16	Línea de aireación a base de PVC de norma de 2", incluye: piezas especiales (codos, coples, yee, tapones, reducciones). Pruebas, ranuras, pasos, pegamento, conexiones, desperdicios, mano de obra, materiales menores, acarreo, cortes con herramienta eléctrica.	ml	14.00	\$ 256.15	\$ 3,586.10	\$ 1,084.69	\$ 15,185.66							\$ 670.42	\$ 9,385.88
2.17	fabricación de registro sanitario a base de muro de ladrillo de lama 4-7-21 medidas 40 cms x 40 cms x 50 cms promedio de profundidad, aplanado pulido y asentado con mortero cemento arena 1:4 incluye: plantilla de concreto, marco y contramarco de angulo de 2 1/2" x 1/4" y tapa colada en coneto con alambreon de refuerzo .	pza	3.00	\$ 2,130.40	\$ 6,391.20	\$ 1,609.81	\$ 4,829.43							\$ 1,870.11	\$ 5,610.33
2.18	Suministro y colocación de Triturador de alimentos marca Insinkerator o equivalente calidad, modelo evolution 200, potencia de 1 HP (120 V) , incluye: conexión eléctrica, herramienta, materiales, mano de obra.	pza	2.00	\$ 12,294.19	\$ 24,588.38	\$ 19,376.99	\$ 38,753.98							\$ 15,835.59	\$ 31,671.18
3.0	ELECTRICO													\$ -	\$ -
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA COLGANTE MCA CONSTRULITA o equivalente calidad, Lámpara LED de Interior, color Blanco Tecnolite LFCLED-1001/40/B . INCLUYE: SOPORTERÍA, ANDAMIAJE MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	pza	6.00	\$ 2,717.44	\$ 16,304.64	\$ 3,168.86	\$ 19,013.16							\$ 2,943.15	\$ 17,658.90

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramírez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Amador Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMEDIACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
1.0	PRELIMINARES			P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
3.2	Suministro y colocacion de luminario de empotrar fijo, mca. Construita o equivalente calidad, modelo CO1070BBCD 6 W - LITA CLASICA, cuerpo y arillo en aluminio inyectado, acabado pintura homeada micropulverizada color blanco. incluye lámpara de LED tipo MR16 6.5W, 127V~ (Incluida). Luz de acento., empotrada con sacabocado en pergolas de madera del area de lavabos.	pza	4.00	\$ 431.05	\$ 1,724.20	\$ 1,247.30	\$ 4,989.20							\$ 839.18	\$ 3,356.72
3.3	Circuito de alimentación monofasico a centro de carga a base de tubería conduit pared delgada galvanizada de 3/4" incluye; cajas cuadradas , condulets , conectores, coples, curvas, soporteria con varilla roscada unicanal y abrazaderas, conductores condomex o equivalente calidad, calibre 10 awg tres hilos, tierra fisica, pastilla termica de 15 amperes elementos de fijación, material v mano de obra.	ml	40.00	\$ 218.71	\$ 8,748.40	\$ 554.44	\$ 22,177.60							\$ 386.58	\$ 15,463.20
3.4	Circuito de alimentación monofasico a centro de carga a base de tubería conduit pared delgada galvanizada de 1/2 " incluye; cajas cuadradas , condulets , conectores, coples, curvas, soporteria con varilla roscada unicanal y abrazaderas, conductores condomex o equivalente calidad, calibre 10 awg tres hilos, tierra fisica, pastilla termica de 20 amperes elementos de fijación, material v mano de obra.	ml	30.00	\$ 194.36	\$ 5,830.80	\$ 655.57	\$ 19,667.10							\$ 424.97	\$ 12,749.10
3.5	Salida eléctrica para luminaria, a base de tubería conduit pared delgada galvanizada de 1/2 " incluye; cajas cuadradas , condulets , conectores, coples, elementos de fijación, conductores condomex calibre 12 awg tres hilos, tierra fisica, cable uso rudo 3x12 para conectar la luminaria , material y mano de obra. instalación y pruebas.	sal	10.00	\$ 860.63	\$ 8,606.30	\$ 788.15	\$ 7,881.50							\$ 824.39	\$ 8,243.90
3.6	Suministro y colocación de contacto doble polarizado y aterrizado, marca LEVITON o equivalente calidad, MODELO:002-GFNT1-00W con falla a tierra, incluye; contactos y tapas , materiales menores, cable cal 12 thw mca. Condomex, demás materiales necesarios para su correcta instalación	pza	2.00	\$ 314.28	\$ 628.56	\$ 99.07	\$ 198.14							\$ 206.68	\$ 413.36

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramirez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.0	PRELIMINARES														
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
3.7	Suministro y colocación de apagador sencillo, incluye; tapas y apagadores línea línea modus btizino, conectores, cable calibre 12 thw mca. condomex ,demás materiales necesarios para su correcta instalación	pza	2.00	\$ 210.61	\$ 421.22	\$ 75.47	\$ 150.94							\$ 143.04	\$ 286.08
3.8	Reposicion de cableado en circuitos de alimentacion para luminarias y contactos con cable calibre 12 awg, mca. Condomex o equivalente calidad, , incluye; herramienta, materiales, mano de obra, quías.	ml	150.00	\$ 34.11	\$ 5,116.50	\$ 31.65	\$ 4,747.50							\$ 32.88	\$ 4,932.00
4.0	TERMINADOS Y MUEBLES													\$ -	\$ -
4.1	Suministro y colocacion de marmol en placas de 1.22 x 2.44 modelo crema marfil pulido de 2 cms de espesor en paredes , incluye; pegamarmol, despieze , desperdicios, herramienta, materiales, mano de obra, herramientas.	m2	158.60	\$ 934.49	\$ 148,210.11	\$ 791.63	\$ 125,552.52							\$ 863.06	\$ 136,881.32
4.2	Suministro y colocacion de marmol en placas de 1.22 x 2.44 modelo crema marfil pulido de 2 cms de espesor en pisos , incluye; pegamarmol, despieze , desperdicios, herramienta, materiales, mano de obra, herramientas.	m2	67.44	\$ 934.49	\$ 63,022.01	\$ 791.63	\$ 53,387.53							\$ 863.06	\$ 58,204.77
4.3	Suministro y colocacion de marmol en placas de 1.22 x 2.44 modelo SILVER BROWN WAVE pulido de 2 cms de espesor en paredes , incluye; pegamarmol, despieze , desperdicios, herramienta, materiales, mano de obra, herramientas.	m2	29.28	\$ 5,706.91	\$ 167,098.32	\$ 870.28	\$ 25,481.80							\$ 3,288.60	\$ 96,290.21
4.4	Suministro y colocacion de lavamanos tipo lavadero con placas encontradas de marmol modelo SILVER BROWN WAVE pulido de 2 cms de espesor medidas 1.75 mts x 0.50 mts con faldon frontal y uno lateral de 30 cms y zoclo de 10 cms, incluye; 3 mensulas de ptr rojo de 2 1/2" ancladas a pared de 40cms x 40 cms, pintura anticorrosiva y esmalte comex 100, resina, desperdicios, depieze, herramienta, materiales, mano de obra, con tres salidas sanitarias de 2" cada una con cespel de latón cromado mca Urrea, canasta y contra canasta,	pza	1.00	\$ 19,785.56	\$ 19,785.56	\$ 7,780.42	\$ 7,780.42							\$ 13,782.99	\$ 13,782.99

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramirez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.		P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.C.=(P1+P2)/2	
1.0	PRELIMINARES			P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
4.5	Suministro y colocacion de lavamanos tipo lavadero con placas encontradas de marmol modelo SILVER BROWN WAVE pulido de 2 cms de espesor medidas 2.25 mts x 0.50 mts con faldon frontal y uno lateral de 30 cms y zoclo de 10 cms, incluye; 3 mensulas de ptr rojo de 2 1/2" ancladas a pared de 40cms x 40 cms, pintura anticorrosiva y esmalte comex 100, resina, desperdicios, depieze, herramienta, materiales, mano de obra, con tres salidas sanitarias de 2" cada una con cespul de latón cromado mca Urrea, canasta y contra canasta.	pza	1.00	\$ 24,020.19	\$ 24,020.19	\$ 9,465.82	\$ 9,465.82							\$ 16,743.01	\$ 16,743.01
4.6	Suministro y colocacion de barra para lavamanos de marmol modelo SILVER BROWN WAVE pulido de 2 cms de espesor medidas 1.0 mts x 0.50 mts con faldon frontal de 10 cms y zoclo de 10 cms, incluye; perforaciones , barrenos, 2 mensulas de ptr rojo de 2 1/2" ancladas a pared de 40cms x 40 cms, pintura anticorrosiva y esmalte comex 100, resina, desperdicios, depieze, herramienta, materiales, mano de obra.	pza	2.00	\$ 12,882.40	\$ 25,764.80	\$ 7,038.85	\$ 14,077.70							\$ 9,960.63	\$ 19,921.26
4.7	Suministro y colocación de sanitario mca. Helvex o equivalente calidad, Modelo TFZ Nao Elongada 3.5 L color blanco c/asiento con tapa de la misma marca, incluye; fluxómetro 210-38-3.5 spud 38 mm, sello hidráulico, material de fijación, recibido con cemento blanco, herramienta, materiales, mano de obra.	pza	6.00	\$ 8,138.19	\$ 48,829.14	\$ 6,769.18	\$ 40,615.08							\$ 7,453.69	\$ 44,722.14
4.8	Suministro y colocación de Lavabo de bajo cubierta , mca american standard o equivalente calidad, modelo STUDIO CHICO SIN PERF., código; 0614000.020, color blanco, pegado con resina de sujecion, INCLUYE; monomando Helvex Century Modelo E-928 , mangueras flexibles, coples, llave angular Urrea, kit de cespul de latón cromado mca Urrea.	pza	2.00	\$ 6,136.01	\$ 12,272.02	\$ 4,072.54	\$ 8,145.08							\$ 5,104.28	\$ 10,208.56

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.
Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Corvantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arq. Lucero Ramírez Plasencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios
Secretaría de Administración

Lic. Armando Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.0	PRELIMINARES														
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
4.9	Suministro y colocación de MONOMANDO DE PARED modelo Nuva Helvex E-3003 ,marca Helvex ,o equivalente calidad, incluye; mezcladora, terminado cromo, manerale, brazo, chapeton, conexión a tubería existente de termofusion.	pza	6.00	\$ 6,257.85	\$ 37,547.10	\$ 4,184.90	\$ 25,109.40							\$ 5,221.38	\$ 31,328.28
4.10	Suministro y colocación de Mingitorio Ecológico Makech o equivalente calidad, modelo Mra-4002 color blanco incluye; taponamiento de salida hidraulica al ras del enjarre, bajar la salida sanitaria a la altura adecuada, trampa de olor de latex, resanes y todos los accesorios para la correcta instalación.	pza	2.00	\$ 7,267.89	\$ 14,535.78	\$ 4,433.11	\$ 8,866.22							\$ 5,850.50	\$ 11,701.00
4.11	Suministro y colocación de espejo de 2.36 mts x 1.0 mts. con marco de aluminio anodizado natural perfil 1 1/2".	pza	1.00	\$ 2,847.08	\$ 2,847.08	\$ 6,993.90	\$ 6,993.90							\$ 4,920.49	\$ 4,920.49
4.12	Suministro y colocación de espejo de 1.85 mts x 1.0 mts. con marco de aluminio anodizado natural perfil 1 1/2".	pza	1.00	\$ 2,286.08	\$ 2,286.08	\$ 5,533.22	\$ 5,533.22							\$ 3,909.65	\$ 3,909.65
4.13	Suministro y colocación de espejo de 1.0 mts x 1.20 mts. con marco de aluminio anodizado natural perfil 1 1/2".	pza	2.00	\$ 1,533.59	\$ 3,067.18	\$ 5,420.86	\$ 10,841.72							\$ 3,477.23	\$ 6,954.46
4.14	Suministro y colocación de despachador de papel sanitario marca JOFEL o equivalente calidad, , MODELO MINI PH21000 COLOR: INOXIDABLE SATINADO PARA ROLLO DE (300 mts) o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	7.00	\$ 1,097.35	\$ 7,681.45	\$ 1,038.82	\$ 7,271.74							\$ 1,068.09	\$ 7,476.63
4.15	Suministro y colocación de despachador de jabón espuma AC45000 marca JOFEL, o equivalente calidad, Color: Inoxidable satinado o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	2.00	\$ 1,417.88	\$ 2,835.76	\$ 1,488.26	\$ 2,976.52							\$ 1,453.07	\$ 2,906.14
4.16	Suministro e instalación de despachador de toalla interdoblaada marca JOFEL o equivalente calidad, de Acero Inoxidable AH14000 JOFEL Z-600. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	2.00	\$ 1,751.30	\$ 3,502.60	\$ 1,712.98	\$ 3,425.96							\$ 1,732.14	\$ 3,464.28

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramirez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanes Selene Garcia Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.		P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.C.=(P1+P2)/2	
1.0	PRELIMINARES			P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE							P.U.	IMPORTE
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
	Suministro e instalación de mampara sanitaria sanilock o equivalente calidad, mod standard reforzado 4300 en acero inoxidable , incluye: herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladeras, molduras, jaladeras, cubrecantos, desperdicios, ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación. de las siguientes piezas			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -							\$ -	\$ -
4.17	puerta de 0.90 mts X 1.50 mts	pza	2.00	\$ 5,658.97	\$ 11,317.94	\$ 2,948.94	\$ 5,897.88							\$ 4,303.96	\$ 8,607.92
4.18	puerta de 0.85 mts X 1.50 mts	pza	5.00	\$ 5,388.36	\$ 26,941.80	\$ 2,836.58	\$ 14,182.90							\$ 4,112.47	\$ 20,562.35
4.19	panel lateral de 1.78 mts x 1.50 mts	pza	2.00	\$ 10,054.61	\$ 20,109.22	\$ 4,072.54	\$ 8,145.08							\$ 7,063.58	\$ 14,127.16
4.20	panel lateral de 1.50 mts x 1.50 mts	pza	4.00	\$ 8,530.01	\$ 34,120.04	\$ 4,521.98	\$ 18,087.92							\$ 6,526.00	\$ 26,104.00
4.21	pilastra de 0.24 X 1.80 m	pza	2.00	\$ 1,837.48	\$ 3,674.96	\$ 3,061.30	\$ 6,122.60							\$ 2,449.39	\$ 4,898.78
4.22	pilastra de 0.20 X 1.80 m	pza	2.00	\$ 1,576.12	\$ 3,152.24	\$ 2,948.94	\$ 5,897.88							\$ 2,262.53	\$ 4,525.06
4.23	pilastra de 0.60 X 1.80 m	pza	2.00	\$ 4,257.25	\$ 8,514.50	\$ 3,398.38	\$ 6,796.76							\$ 3,827.82	\$ 7,655.64
4.24	pilastra de 0.30 X 1.80 m	pza	2.00	\$ 2,263.28	\$ 4,526.56	\$ 3,286.02	\$ 6,572.04							\$ 2,774.65	\$ 5,549.30
4.25	pilastra de 0.34 X 1.80 m	pza	1.00	\$ 2,524.64	\$ 2,524.64	\$ 3,342.20	\$ 3,342.20							\$ 2,933.42	\$ 2,933.42
4.26	panel mingitorio de 0.46 mts x 1.20 mts.	pza	1.00	\$ 2,273.08	\$ 2,273.08	\$ 6,329.85	\$ 6,329.85							\$ 4,301.47	\$ 4,301.47
4.27	Suministro y colocacion de barra para minusvalidos de acero inoxidable mca helvex,o equivalente calidad, tipo bumerang. Modelo b-064-s med. 35 x 81 cms	pza	2.00	\$ 3,130.60	\$ 6,261.20	\$ 2,589.39	\$ 5,178.78							\$ 2,860.00	\$ 5,720.00
4.28	Suministro y colocacion de barrapara minusvalidos de acero inoxidable mca helvex,o equivalente calidad, tipo recta b-700-S de 70 cms	pza	2.00	\$ 1,589.85	\$ 3,179.70	\$ 2,274.78	\$ 4,549.56							\$ 1,932.32	\$ 3,864.64
5.0	CARPINTERIA Y TERMINADOS													\$ -	\$ -

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones,
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 Arq. Lucero Ramírez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Amalio Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.0	PRELIMINARES														
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
5.1	restauracion de puerta de madera doble de ingreso con cristal medidas 1.10 mts x 3.05 mts , consistente en raspado con removedor y cuña suabe , lavado de la madera con fuelle y aplicacion de sales CCA, dejar respirar y aplicar revividor de madera , asentado con diferentes lijas terminado en barniz poliform 11,000 o equivalente calidad, terminado semimate aplicado a 3 manos , ajuste y sustitucion de piezas en tableros bisagras, marcos , contramarcos ,muertos de madera, injertos, marcos, tableros, deteriorados o en mal estado, sustitucion de herrajes en mal estado , incluye; empapelado de cristales y cantera ,mano de obra especializada, herramienta, materiales.	pza	2.00	\$ 19,046.49	\$ 38,092.98	\$ 10,464.80	\$ 20,929.60							\$ 14,755.65	\$ 29,511.30
5.2	restauracion de ventana de madera doble con cristal , medidas 1.30 mts x 2.0 mts , consistente en raspado con removedor y cuña suabe , lavado de la madera con fuelle y aplicacion de sales CCA, dejar respirar y aplicar revividor de madera , asentado con diferentes lijas terminado en barniz poliform 11,000 o equivalente calidad, terminado semimate aplicado a 3 manos , ajuste y sustitucion de piezas en tableros bisagras, marcos , contramarcos ,muertos de madera, injertos, marcos, tableros, deteriorados o en mal estado, sustitucion de herrajes en mal estado , incluye; empapelado de cristales y cantera ,mano de obra especializada, herramienta, materiales.	pza	2.00	\$ 14,773.45	\$ 29,546.90	\$ 8,008.20	\$ 16,016.40							\$ 11,390.83	\$ 22,781.66
5.3	pergolado Suministro y colocación de polines para pergolado con madera de cedro de 4" x 4" de 3.35 ml libres , empotrado en muros laterales , asentado y recibido con mortero cemento-arena, terminado de la madera cepillada y recubierta con poliuretano alifatico polyform 11,000 aplicado a 3 manos, incluye; dos barrenos para instalacion de luminarias dicroicos, herramienta, materiales, mano de obra, andamiaje, en area de labavos	pza	2.00	\$ 4,701.36	\$ 9,402.72	\$ 4,265.59	\$ 8,531.18							\$ 4,483.48	\$ 8,966.96

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones,
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 Arq. Lucero Ramírez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Amparo Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.		P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.0	PRELIMINARES			P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE							P.U.	IMPORTE
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. Incluye: mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
5.4	pergolado Suministro y colocación de polines para pergolado con madera de cedro de 4" x 4" de 2.85 ml libres, empotrado en muros laterales , asentado y recibido con mortero cemento-arena, terminado de la madera cepillada y recubierta con poliuretano alifatico polyform 11,000 aplicado a 3 manos, incluye; dos barrenos para instalacion de luminarias dicroicos, herramienta, materiales, mano de obra, andamiaje, en area de lavavos	pza	2.00	\$ 4,384.94	\$ 8,769.88	\$ 4,153.23	\$ 8,306.46							\$ 4,269.09	\$ 8,538.18
5.5	pergolado Suministro y colocación de fajillas de madera para pergolado con madera de cedro de 1" x 1" de 0.84 ml , empotrado en muros laterales y fijado a polines principales, recubierta con poliuretano alifatico polyform 11,000o equivalente calidad, aplicado a 3 manos, incluye; herramienta, materiales, mano de obra, andamiaje, en area de lavavos	pza	87.00	\$ 202.68	\$ 17,633.16	\$ 376.02	\$ 32,713.74							\$ 289.35	\$ 25,173.45
5.6	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrilica, base agua, Vinimex de Comex o equivalente calidad, a dos manos en muros y bovedas hasta 7 mts de altura, color blanco y/o gris pulque de catalogo comex. Incluye: preparación de la superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante, retirando pintura mal adherida, grasas, aceites, polvo, redimix de muros demolidos, etc. mediante raspado, lijado, lavado con trapo y agua; resanes menores, plaste y sellador para uniformizar superficie, fondeo, protección de pisos y mobiliario con plástico, andamios, escaleras, equipo de seguridad para personal, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	367.00	\$ 87.85	\$ 32,240.95	\$ 219.10	\$ 80,409.70							\$ 153.48	\$ 56,327.16

C. Alvarez Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 Arq. Lucero Ramírez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Solene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catálogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.		P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE							P.U.	IMPORTE
1.0	PRELIMINARES														
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreo.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
5.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVA ALQUIDALICA COMEX 100 o equivalente calidad, EN HERRERIA DE REJILLAS , ACABADO BRILLANTE SOBRE SUPERFICIE OSCURA , APLICADA A DOS MANOS POR AMBOS LADOS, MEDIDA POR UN LADO, COLOR TOLEDANO DE COMEX , INCLUYE: PREPARACIÓN Y ASENTADO DE LA SUPERFICIE RASPANDOLA PARA QUITAR TECATAS Y CON LIJA HASTA ELIMINAR OXIDO Y PINTURA EN MAL ESTADO EN TODA LA SUPERFICIE , RESANES MENORES MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, EL ACABADO DEBERÁ SER UNIFORME Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. PARA CUESTIONES DE MEDICION DE VOLUMEN SERA POR M2 MEDIDO POR UN SOLO LADO	PZA	1.00	\$ 199.67	\$ 199.67	\$ 3,008.48	\$ 3,008.48							\$ 1,604.08	\$ 1,604.08
6.0	LIMPIEZA													\$ -	\$ -
6.1	Limpieza gruesa y fina durante y al final para toda el area, retiro de los sobrantes y escombros de los trabajos las veces que sean necesarias o las indicadas por la supervisión, incluye: limpieza diaria después de finalizar el jornal y vestimenta distintiva de la empresa.	ptda	1.00	\$ 3,507.52	\$ 3,507.52	\$ 8,117.50	\$ 8,117.50							\$ 5,812.51	\$ 5,812.51
	% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE				104.62%		95.38%								
	% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO				109.57%		99.90%								
	SUMA				1,170,974.31		1,067,622.94								1,119,301.76
	16% I.V.A.				187,355.89		170,819.67								179,088.28
	TOTAL CON I.V.A.				1,358,330.20		1,238,442.61								1,298,390.04

C. Anvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones
 Secretaría de Administración

C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramírez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Solene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA S.S. 02-14-2021 SEGUNDA CONVOCATORIA

SERVICIO: "REMODELACIÓN DE BAÑOS GENERALES DE PLANTA ALTA EN PALACIO DE GOBIERNO, PARA LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos).

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO S.A. DE C.V.		CAPACITORES Y ELECTROSISTEMAS INDUSTRIALES S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
1.0	PRELIMINARES			P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias. incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con MORTERO-ARENA AMARILLA CERNIDA prop 1:4 adicionando 1.5 % del peso de cemento con intraplast Z de Sika terminado terminado pulido similar existente espesor promedio 4 cms , incluye; materiales, mano de obra, acarreos.	ml	120.00	\$ 142.65	\$ 17,118.00	\$ 57.47	\$ 6,896.40							\$ 100.06	\$ 12,007.20
IMPORTE PROPUESTA DEL PROVEEDOR (ANEXO 3)															
	SUMA				1,170,974.31		1,067,622.94								
	16% I.V.A.				187,355.89		170,819.67								
	TOTAL CON I.V.A.				1,358,330.20		1,238,442.61								
										PRECIO PROMEDIO DEL ESTUDIO DE MERCADO					
										\$ 1,239,743.73					
										IMPORTE INCLUYE I.V.A.					

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): LA PROPUESTA 2(P2):

C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones
 Secretaría de Administración

C. Luis Marín Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 Arq. Lucero Ramírez Plasencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios
 Secretaría de Administración

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES