

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 02-42-2020

En la Ciudad de Guadalajara, siendo las **11:30** horas del día **13 del mes de octubre del año 2020**, en la Secretaría de Administración, ubicada en Prolongación Av. Alcalde 1221; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, como Unidad Centralizada de Compras, con objeto de llevar a cabo el acto de Fallo de la Convocatoria de **LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PRESENCIAL SIN LA CONCURRENCIA DEL COMITÉ** Procedimiento derivado de la Solicitud No. 02-42-2020, para la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" para la SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO, (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal **3511** y se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL NO ETIQUETADOS del Ejercicio 2020**, de conformidad con el artículo 69 apartados 1, 4 y 5; y 72 fracción V inciso c) de la Ley de Compras Gubernamentales y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios en adelante, la Ley, y 73 del Reglamento de la Ley, así como lo previsto en el numeral 14 de la Convocatoria.

Con motivo de lo anterior, la Secretaría de Administración del Poder Ejecutivo del Gobierno de Jalisco, por conducto de la Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, realizó la **convocatoria** a la licitación pública el día **11 de septiembre de 2020** por medio del portal de internet, cumpliendo con lo establecido en el artículo 60, 61 y 72 fracción I de la Ley y 62 del Reglamento de la Ley.

Acto seguido, de conformidad las medidas de precautorias para prevenir y contener la pandemia de COVID-19, en consideración con el acuerdo DIELAG ACU 013/2020, así como las recomendaciones de distanciamiento social emitidas por la Secretaría de Salud Jalisco, se suspendieron eventualmente las **Juntas Aclaratorias y/o Visitas en Sitio**, por lo cual y con apego en lo establecido en el punto 4 "SOLICITUD DE ACLARACIONES" de las BASES del procedimiento de licitación que nos ocupa, se marcó como límite para que los licitantes solicitaran aclaración de dudas vía correo electrónico, las **12:00 horas** del día **15 de septiembre de 2020**, siendo obligatorio para los licitantes interesados en participar, entregar el ANEXO 2 en el formato y con las características que les fue proporcionando, de acuerdo a punto de las BASES que se señala en líneas anteriores. Siendo los licitantes que enviaron correo para manifestar su interés en participar en el procedimiento que nos ocupa, solicitando aclaraciones de ser el caso, los siguientes:

- **SACIP, S.A. DE C.V.**
- **CHRISTIAN GARCÍA MERINO**
- **PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.**
- **ACVGAR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**
- **URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.**

Con fecha **22 de septiembre de 2020**, tuvo lugar la Presentación y Apertura de Proposiciones, de conformidad con el artículo 72 fracción V incisos a) y b) de la Ley, y 67 del Reglamento de la Ley, en donde se recibieron **3** tres propuestas, las cuales fueron revisadas sin entrar en el análisis detallado, dejando constancia en el acta correspondiente, concretando lo siguiente:

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
No. 02-42-2020**

Licitante	Presenta documentación completa, de acuerdo al numeral 6.1 y 6.2 de la convocatoria.	Monto total de propuesta, sin IVA
SACIP, S.A. DE C.V.	SI	\$ 1,613,256.26
CHRISTIAN GARCÍA MERINO.	SI	\$ 1,228,072.33
PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	NO	\$ 1,294,883.19

Posteriormente se turnó el expediente a la Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, para la evaluación detallada de las propuestas de donde resulta el presente **Fallo**, signado por el **C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías** y el **C. Luis Manuel Cabrera Cervantes** representantes de la Secretaría de Administración, el **Arq. Lucero Ramírez Valencia** representante del área requirente, la **Arq. Vanesa Selene García Campos** la responsable para llevar a cabo el dictamen que contenga la evaluación técnica y económica, que valide la adjudicación en los fallos de los procedimientos de licitación de esta Unidad Centralizada de Compras y por el **Lic. Armando Mora Fonseca**, quien es el integrante designado por el Comité de Adquisiciones de la Administración Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado; así mismo se adjunta el Dictamen de Evaluación Técnica y Económica, el cual forma parte integral de la presente acta, de conformidad con el artículo 66 apartados 1 y 2 y 72 fracción V inciso c) de la Ley, artículo 69 y 97 fracción II, III y IV del Reglamento de la Ley, y punto 6 de la convocatoria.

Por lo anterior y de conformidad con el Dictamen de Evaluación Técnica y Económica, resulta que:

El licitante **SACIP, S.A. DE C.V.**, cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica es susceptible de ser evaluada.

El licitante **CHRISTIAN GARCÍA MERINO**, cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica es susceptible de ser evaluada.

El licitante **PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.**, no cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica no es susceptible de ser evaluada, debido a que no entrega el poder notarial, documento obligatorio en el apartado técnico de su propuesta; lo anterior con fundamento en el punto 6.1 inciso d) y punto 10 incisos b) y d) de las BASES del presente procedimiento de licitación.

6.1 Documentos OBLIGATORIOS que debe contener la propuesta técnica:

d) Copia simple de identificación oficial del representante legal, así como del poder notarial general o especial, mediante el cual se confieren facultades al representante legal que firma la propuesta.

10 DESCALIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES.

La convocante descalificará total o parcialmente a los licitantes que incurran en cualquiera de las siguientes situaciones:

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
No. 02-42-2020

- b) Si incumple con cualquiera de los requisitos solicitados en las presentes bases y sus anexos;
e) La falta de cualquier documento obligatorio solicitado;

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos, representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del apartado 10 de la convocatoria.

En el Dictamen mencionado, también se analizaron los precios unitarios ofertados por los licitantes, y las propuestas que fueron evaluadas son:

Licitante	Monto con I.V.A.
SACIP, S.A. DE C.V.	\$ 1,871,377.26
CHRISTIAN GARCIA MERINO	\$ 1,424,563.90

La propuesta presentada por la empresa SACIP, S.A. DE C.V., cumple con todo lo solicitado en las BASES de la presente licitación, sin embargo, su propuesta se encuentra 27.84% veintisiete punto ochenta y cuatro por ciento arriba del estudio de mercado, situación que no es conveniente para el Estado, con fundamento en lo establecido por el artículo 69 párrafo segundo del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, que a la letra establece.

Artículo 69.

(...)

En caso de que la propuesta más económica que cumpla con todos los requerimientos técnicos solicitados en la convocatoria, resulte superior en un 10% a la media de precios que arroje la investigación de mercado, la licitación podrá declararse desierta. Esta media se obtendrá sumando los precios que arrojen las cotizaciones obtenidas durante la investigación de mercado, y posteriormente dividiendo el resultado entre el número de dichas cotizaciones.

(...)

La propuesta presentada por la empresa CHRISTIAN GARCIA MERINO, cumple con todo lo solicitado en las BASES de la presente licitación, en virtud de que su propuesta se encuentra 10.93% diez punto noventa y tres por ciento abajo del precio conveniente, a su vez se encuentra 2.68% dos punto sesenta y ocho por ciento abajo del estudio de mercado. Situación que es conveniente para el Estado, ya que sus precios se encuentran abajo del precio del estudio de mercado.

De conformidad con el artículo 67 de la Ley, el licitante a quien se le adjudica la presente licitación, por cumplir con los requisitos legales, técnicos y económicos, establecidos en la convocatoria, y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, convenientes para el Estado, y ser la propuesta más baja, es:

Licitante	Monto sin I.V.A.
CHRISTIAN GARCIA MERINO.	\$ 1,228,072.33

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
No. 02-42-2020**

Por tanto y de acuerdo a lo establecido en el apartado 7 de la convocatoria, se adjudica el servicio Procedimiento derivado de la Solicitud No. 02-42-2020, para la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" para la SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO, (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos), por presentar la primera propuesta económicamente solvente y conveniente para el Estado, Al proveedor **CHRISTIAN GARCÍA MERINO.**, a quien se le asigna por un monto de **\$1,424,563.90 M.N. (UN MILLÓN CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 90/100 MONEDA NACIONAL)** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de la Ley y artículo 101 de su Reglamento. Debiendo garantizar en los términos señalados en el artículo 84 fracciones I y II de la Ley, artículos 110 y 111 de su Reglamento, con esta notificación del fallo por el que se adjudica el contrato, las obligaciones derivadas de estos serán exigibles.

Para efectos de la notificación y en los términos del artículo 69 apartado 4 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el artículo 73 de su Reglamento, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que no hayan asistido, copia del acta respectiva en la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, ubicada en: Av. Prolongación Alcalde No. 1351 primer piso (Torre de educación) Colonia Miraflores C.P. 44270, en donde se fijará copia del acta o un ejemplar en el tablero oficial o el aviso del lugar donde se encuentra disponible, por un término de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. La información también estará disponible en la dirección electrónica: <https://encompras.jalisco.gob.mx>. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el apartado 16 de las bases para el proceso que nos ocupa, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde No. 1351 primer piso (Torre de educación) Colonia Miraflores C.P. 44270.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado, siendo las 12:00 horas, del día **en que se actúa.**

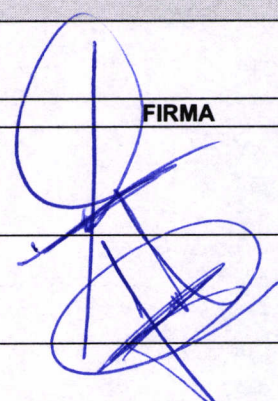
Esta Acta consta de **5 cinco** hojas impresas por uno solo de sus lados, firmada por los asistentes a este acto al margen y calce, para los efectos legales y de conformidad.

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 02-42-2020

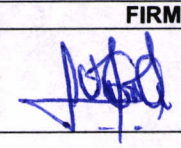
POR LA SECRETARÍA ADMINISTRACIÓN

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Dirección General de Operaciones.	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios	

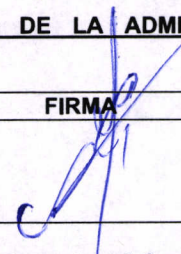
POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE

NOMBRE	Nombramiento	FIRMA
Arq. Lucero Ramírez Valencia	Coordinador B Secretaría General de Gobierno	

POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS

NOMBRE	Nombramiento	FIRMA
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO.

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
Lic. Armando Mora Fonseca	Comité de Adquisiciones	

De conformidad con el artículo 72, fracción V, inciso c) de la Ley, la participación del integrante del Comité designado para la firma del fallo se da considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que le son presentados por parte de la convocante, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, faltas u omisiones en su contenido.

----- FIN DEL ACTA -----

SERVICIO: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" PARA LA SECRETARÍA DE GENERAL DE GOBIERNO, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)			PROPUESTA 2 (P2)			PROPUESTA 3 (P3)			PROPUESTA 4 (P4)			PROPUESTA 5 (P5)			PRECIO CONVENIENTE (P.C.)
				P.U.	IMPORTE		P.U.	IMPORTE		P.U.	IMPORTE		P.U.	IMPORTE		P.U.	IMPORTE		
1	ALBANILERIA				\$			\$			\$								P.C.=(P1+P2+P3)/3
1.1	Demolición de enjarre en mal estado en diversas áreas, zonas pequeñas, a cualquier nivel por medios manuales, de 2.5 cms de espesor aproximado. Incluye: andamios, escaleras, mano de obra, señalamiento de precaución, herramienta, limpieza, encostado, acarreo y retiro de escombros fuera de la obra.	m2	120.00	\$	47.61	\$	5,713.20	\$	39.29	\$	4,714.80	\$	66.67	\$	8,000.40	\$	51.19	\$	6,142.80
1.2	Elaboración de aplastado, hecho a base de mortero cemento arena prop: 1:6 terminado a fiola, de 2.5 cms de espesor promedio. Incluye: mezcla, elevaciones a primer nivel, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	m2	120.00	\$	147.10	\$	17,652.00	\$	183.06	\$	21,967.20	\$	170.59	\$	20,470.80	\$	166.92	\$	20,030.40
1.3	Adecuación de vano en puerta, de medidas existentes a 1.15 mts de ancho X 2.10 mts de altura. Incluye: demolición de muro (material, tablaroca, durock, ect), emboquillado, materiales, herramienta, mano de obra, acarreo y traslado de escombros.	pza	1.00	\$	664.66	\$	664.66	\$	665.42	\$	665.42	\$	586.80	\$	586.80	\$	638.96	\$	638.96
1.4	Demolición de escalones en mal estado en ingreso a sótano por medios manuales, dimensiones aproximado, (1.53 mts de largo X .030 mts de ancho). Incluye: mano de obra, señalamiento de precaución, herramienta, limpieza, encostado, acarreo y retiro de escombros fuera de la obra.	pza	35.00	\$	98.02	\$	3,430.70	\$	74.77	\$	2,616.95	\$	97.80	\$	3,423.00	\$	90.20	\$	3,157.00
1.5	Forjado y colado de escalones para ingreso a sótano, dimensiones aproximado, (1.53 mts de largo X .030 mts de ancho), de concreto echo en obra de f'c= 150 kg/cm2 T.M.A. 3/4" de 7 cm de espesor, terminado apallado y nariz boleada. Incluye: malla electrosoldada 4X4", tendido, nivelado, cimbra, colado, curado, descimbra, junta flexible entre losa y losa de 1 cm, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza	35.00	\$	377.14	\$	13,199.90	\$	402.66	\$	14,093.10	\$	189.17	\$	6,620.95	\$	322.99	\$	11,304.65
2	BANOS				\$			\$			\$								
2.1	Retiro sin recuperación de muebles de baño (wc, mingitorio y lavamanos), incluye: encostado y acarreo dentro y fuera de obra a tiradero oficial, abundamientos, mano de obra, herramienta.	pza	22.00	\$	149.61	\$	3,291.42	\$	177.13	\$	3,896.86	\$	181.13	\$	3,984.86	\$	169.29	\$	3,724.38
2.2	Desmantelamiento y retiro de instalación hidráulica existente en muebles de baño (inodoro, lavabo, mingitorios, tarja), de 2.5 mts. máximo de longitud. Incluye: clausura y sellado de red hidráulica, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, mano de obra, herramienta, limpieza acarreo dentro y fuera de la obra.	pza	10.00	\$	171.89	\$	1,718.90	\$	88.55	\$	885.50	\$	254.83	\$	2,548.30	\$	171.76	\$	1,717.60

FOR LA DEPENDENCIA REQUERIENTE
Ara. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador IB
Secretaría General de Gobierno

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Ara. Vanesa Seline Galda Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
C. Alvaro Londoño de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

Voto
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Méndez Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 02-42-2020, PRIMERA CONVOCATORIA.



SERVICIO: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" PARA LA SECRETARÍA DE GENERAL DE GOBIERNO, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.3	Desmantelamiento y retiro de instalación sanitaria existente en muebles de baño (inodoro, lavabo, mingitorios, tarja, coladeras), de 2.5 mts. máximo de longitud en tuberías de 2" y 4" incluye: clausura y sellado de red sanitaria, ranuras en piso y muros, mano de obra, herramienta, limpieza acarreos dentro y fuera de la obra.	pza	6.00	\$ 181.18	\$ 1,087.08	\$ 147.58	\$ 885.48	\$ 254.83	\$ 1,528.98					\$ 194.53	\$ 1,167.18
2.4	Suministro y colocación de sanitario mca. AMERICAN STANDARD Turbo Cadet Flowise dos piezas (Kit 2462100 MX) color blanco cásiento sin tapa de la misma marca, incluye: accesorios, asiento, base de pvc para recibir el mueble, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreos dentro y fuera de la obra.	pza	11.00	\$ 11,719.14	\$ 128,910.54	\$ 6,928.98	\$ 76,218.78	\$ 6,748.64	\$ 74,235.04					\$ 8,465.59	\$ 93,121.49
2.5	Suministro y colocación de lavamanos, marca AMERICAN STANDARD de colgar DECORUM mod. 9024004 EC. con llave monomando colon mod. 2175200 MX Incluye: llaves angulares urrea 401SC, manguera colflex, cespel y trampa de PVC, contra, tubería y conexiones, empaques, materiales menores y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	8.00	\$ 18,392.71	\$ 147,141.68	\$ 4,339.57	\$ 34,716.56	\$ 4,791.27	\$ 38,330.16					\$ 9,174.52	\$ 73,396.16
2.6	Suministro y colocación de mingitorio para flujo/metro mca. Ideal Standard de línea institucional, modelo New Cadet de 2", incluye: accesorios, y materiales menores, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	3.00	\$ 8,731.41	\$ 26,194.23	\$ 6,223.62	\$ 18,670.86	\$ 4,477.78	\$ 13,433.34					\$ 6,477.60	\$ 19,432.80
2.7	Suministro e instalación de espejo de 0.70 X 0.70 mts. con marco de aluminio anodizado natural con perfil de 1 1/2", incluye: sistema de fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	8.00	\$ 1,858.64	\$ 14,869.12	\$ 897.66	\$ 7,181.28	\$ 891.78	\$ 7,134.24					\$ 1,216.03	\$ 9,728.24
2.8	Suministro e instalación de despachador de papel sanitario marca Kimberly Clark o similar, jumbo junior (300 ml.), incluye: elementos de fijación, accesorios, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	8.00	\$ 732.45	\$ 5,859.60	\$ 1,230.45	\$ 9,843.60	\$ 584.73	\$ 4,677.84					\$ 849.21	\$ 6,793.68
2.9	Suministro e instalación de despachador de jabón líquido, de 1 lit. marca Kimberly Clark o similar, incluye: elementos de fijación, accesorios, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	8.00	\$ 1,041.98	\$ 8,335.84	\$ 1,279.11	\$ 10,232.88	\$ 569.48	\$ 4,555.84					\$ 963.52	\$ 7,708.16
2.10	Suministro e instalación de despachador de toalla en rollo, marca Kimberly Clark o similar, incluye: elementos de fijación, accesorios, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	8.00	\$ 1,076.95	\$ 8,615.60	\$ 1,642.47	\$ 13,139.76	\$ 2,029.61	\$ 16,236.88					\$ 1,583.68	\$ 12,669.44

FOR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramírez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

APROBO
C. Alvaro Latorre de Guerra Macías
Dirección General de Operaciones

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Sotelo García Ramos
Coordinador de Racionalización de Espacios

VOBO
C. Luis Manuel Cabrera Fuentes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Alvarado Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN S.S. 02-42-2020, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" PARA LA SECRETARÍA DE GENERAL DE GOBIERNO, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)			PROPUESTA 2 (P2)			PROPUESTA 3 (P3)			PROPUESTA 4 (P4)			PROPUESTA 5 (P5)			PRECIO CONVENIENTE (P.C.)		
				P.U.	IMPORTE		P.U.	IMPORTE		P.U.	IMPORTE		P.U.	IMPORTE		P.U.	IMPORTE		P.U.	IMPORTE	
3	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS																				
3.1	Suministro e instalación de salida hidráulica con tubería y conexiones de polipropileno termofusión, de 1/2" de diam. para alimentación de mueble (lavabo, tarja), 2.50 mts. máximo de long. Incluye: codos coples, válvulas, resanado de ranuras, materiales menores, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta elección.	sal	10.00	\$ 607.06	\$ 6,070.60		\$ 745.22	\$ 7,452.20	\$ 641.02	\$ 6,410.20						\$ 664.43	\$ 6,644.30				
3.2	Suministro e instalación de salida hidráulica con tubería y conexiones de polipropileno termofusión, de 1 1/2" de diam. para alimentación de mueble (inodoro, lavabo, mingitorio o tarja), 2.50 mts. máximo de long. Incluye: codos coples, válvulas, resanado de ranuras, materiales menores, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta elección.	sal	6.00	\$ 687.52	\$ 4,125.12		\$ 1,228.42	\$ 7,370.52	\$ 737.95	\$ 4,427.70						\$ 884.63	\$ 5,307.78				
3.3	Suministro e instalación de salida sanitaria con tubería y conexiones de PVC de 2" diam. para alimentación de mueble (lavabo, mingitorio o tarja), 3.00 M.L. máximo de long. Incluye: resanado de ranuras, materiales menores, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta elección.	sal	9.00	\$ 594.58	\$ 5,351.22		\$ 672.54	\$ 6,052.86	\$ 484.60	\$ 4,361.40						\$ 583.91	\$ 5,255.19				
3.4	Suministro e instalación de salida sanitaria con tubería y conexiones de PVC de 4" diam. para alimentación de mueble (inodoro, tarja), 3.00 M.L. máximo de long. Incluye: resanado de ranuras, materiales menores, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta elección.	sal	6.00	\$ 909.39	\$ 5,456.34		\$ 969.21	\$ 5,815.26	\$ 718.04	\$ 4,308.24						\$ 865.55	\$ 5,193.30				
3.5	Suministro e instalación de red hidráulica con tubería y conexiones de polipropileno termofusión, de 1 1/2" de diam. para conexión a red general. Incluye: adaptación de tubería existente, codos coples, válvulas, resanado de ranuras, materiales menores, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta elección.	mt	6.00	\$ 225.07	\$ 1,350.42		\$ 701.35	\$ 4,208.10	\$ 194.04	\$ 1,164.24						\$ 373.49	\$ 2,240.94				

FOR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Ara. Lucero Ramírez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Ara. Vanesa Seane García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
C. Alvaro Ladron de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

VOBO
C. Luis Manuel Guevara Corrales
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 02-42-2020, PRIMERA CONVOCATORIA.



SERVICIO: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" PARA LA SECRETARÍA DE GENERAL DE GOBIERNO, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.6	Servicio de desazolve y limpieza de tuberías de drenaje y pluviales internas con diámetros 2" a 6", línea y entradas a registros generales por medio de equipos de agua a alta presión y succión con sistema de alto vacío para remover y eliminar sedimentos o residuos que estén obstruyendo el paso del flujo dentro de la tubería, seleccionando la sonda del equipo, de acuerdo al diámetro de la misma para evitar fracturación en las tuberías. Incluye: equipo de desazolve, mano de obra calificada, equipo de protección, herramientas, programa de actividades, levantamiento de líneas de trayectoria y registros principales, retiro de materiales producto de desazolve del lugar.	serv.	1.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
4	CARPINTERIA														
4.1	Retiro de puerta de tambor 0.75 mts. X 2.10 mts. aprox. Incluye: mano de obra, herramienta acarreo, traslados.	pza	12.00	\$ 350.70	\$ 4,208.40	\$ 271.62	\$ 3,259.44	\$ 225.30	\$ 2,703.60					\$ 282.54	\$ 3,390.48
4.2	Suministro y colocación de puerta de tambor con basidor de pino y triplay de cedro, terminado y lagueado natural medidas de 0.85 mts x 2.10 mts. Incluye: marco completo de listón de 19mm, jambas de 10 x 2 cms, de cedro, moldura según muestra, bisagras ocultas marca Jako BC6013 chapa pl baño manija Cancún níquel satinado, preparación de la superficie, una mano de sellador mano de obra, herramienta.	pza	12.00	\$ 7,812.71	\$ 93,752.52	\$ 8,726.41	\$ 104,716.92	\$ 9,672.40	\$ 116,068.80					\$ 8,737.17	\$ 104,846.04
5	IMPERMEABILIZACIÓN														
5.1	Preparación de la superficie consistente en retiro de impermeabilizante existente (elástico y app) raspado de lechado y material falsamente adherido con coas, espátulas, cepillo de alambre, etc, cepillado, y barrido quitando basura, polvo y retiro de cuerpos ajenos a la losa. Incluye: mano de obra, herramienta, limpieza, elevaciones, acopio, encostado, acarreo y retiro de escombros a tiradero municipal.	m2	1,322.00	\$ 31.84	\$ 42,092.48	\$ 19.35	\$ 25,580.70	\$ 13.54	\$ 17,899.88					\$ 21.58	\$ 28,528.76
5.2	Retiro de enladrillado suelto y mortero en áreas pequeñas, con cuidado para no dañar áreas aledañas. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, cortes, elevaciones, acopio, encostado y acarreo de escombros en la misma azolea para retiro posterior.	m2	35.00	\$ 24.27	\$ 849.45	\$ 83.01	\$ 2,903.35	\$ 69.62	\$ 2,436.70					\$ 58.97	\$ 2,063.95

FOR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Ara. Lucero Ramírez Valencia
Coordinador de Operaciones
Secretaría General de Gobierno

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Ara. Vanesa Selená García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

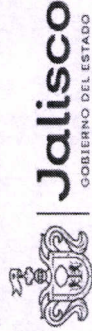
APROBO
C. Anvaro Aragón de Guevara Medias
Dirección General de Operaciones.

VOBO
C. Lilia Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Uic. Armando Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 02-42-2020, PRIMERA CONVOCATORIA.



SERVICIO: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" PARA LA SECRETARÍA DE GENERAL DE GOBIERNO, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
							CHRISTIAN GARCIA MERINO		PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3
5.3	Reposición de enladrillado de azotea en áreas pequeñas, a base de ladrillo de barro de 17 x 17 cms, asentado con mortero cemento-cal-arena en proporción 1:3:6, incluye: lechadeo con cemento-arena curada y sellador; junta, mezcla, material, herramienta, mano de obra, acarreo, traslados, elevaciones y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	35.00	\$ 212.22	\$ 7,427.70	\$ 221.04	\$ 7,736.40	\$ 207.86	\$ 7,268.10				\$ 213.64	\$ 7,477.40	
5.4	Lechada de cemento y arena de río, sobre losa de concreto, con festegral a razón de 1.5 Kg/lasco de cemento gris, para nivelar losa de secciones rugosas. Incluye: desperdicios, acarreo, elevación, retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	1,322.00	\$ 48.14	\$ 63,641.08	\$ 41.68	\$ 55,100.96	\$ 35.18	\$ 46,507.96				\$ 41.67	\$ 55,087.74	
5.5	Rehabilitación de junta de dilatación de 1.5 cm de profundidad x 1 cm. ancho aprox. a base de sellador dureflex 540P o equivalente, en azotea, incluye: retiro de material en junta existente y/o corte con disco para delimitar la junta, limpieza con disco abrasivo o carda metálica, retiro de polvo y materiales que obstaculicen la adherencia, colocación de primer, materiales, mano de obra, elevaciones, desperdicios, herramienta, acarreo dentro y fuera de obra, acopio y retiro de escombros a tiradero autorizado y limpieza del área de trabajo.	ml	60.00	\$ 112.75	\$ 6,765.00	\$ 71.51	\$ 4,290.60	\$ 55.39	\$ 3,323.40				\$ 79.88	\$ 4,792.80	
5.6	Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico elastomérico 8 años de garantía color blanco elaston 6 all terrain de impermequimia o equivalente, aplicado según indicaciones del fabricante, a dos manos con membrana de fibra de políester tejido elaston refuerzo de impermequimia o equivalente, realizando traslape de 20 cms con zavaleta existente. Incluye: Primario elaston de impermequimia o equivalente, sellado de grietas, fisuras, puntos de fijación de instalaciones y puntos críticos con elaston cemento acrílico, material, mano de obra, limpiezas, encostado, acarreo y retiro de escombros y desperdicios fuera de la obra, retiro y recolocación de instalaciones una vez terminados los trabajos.	m2	1,322.00	\$ 148.48	\$ 196,290.56	\$ 147.75	\$ 195,325.50	\$ 201.03	\$ 265,761.66				\$ 165.75	\$ 219,121.50	
6	ALUMINO Y HERRERIA				\$ -		\$ -		\$ -				\$ -	\$ -	
6.1	Suministro y colocación de fijo de aluminio anodizado negro perfil 3" bolsa ligera calidad CUPRUM, medidas de 4.00 mts. de largo X 3.60 de altura cristal claro de 6mm con vinil, con antepecho 0.60 mts de altura con dos ventanas de proyección según diseño, división vertical, incluye: elementos de fijación galvanizados, vitales, junquillos, mano de obra y herramienta.	m2	72.00	\$ 3,853.54	\$ 277,454.88	\$ 1,949.04	\$ 140,330.88	\$ 2,609.89	\$ 187,897.68				\$ 2,804.09	\$ 201,894.48	

APROBÓ
C. Álvaro Rodríguez Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

Voto
C. Luis Muñoz Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

FOR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucrecia Ramírez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selenia García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 02-42-2020, PRIMERA CONVOCATORIA.



SERVICIO: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" PARA LA SECRETARÍA DE GENERAL DE GOBIERNO, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
							CHRISTIAN GARCIA MERINO								P.C.=(P1+P2+P3)/3
6.2	Suministro y colocación de puerta bandera con antepecho en aluminio anodizado negro, perfil 3" bolsa ligera calidad CUPRUM, medidas de Puerta 1.00 mts ancho X 2.10 mts de altura, antepecho 0.30 mts. de alto X 2.20 de largo, ventana de 1.20 ts. de largo X 1.00 mts. de altura en dos secciones un corredizo y un fijo, cristal claro de 6mm con vinil, según diseño, división vertical. Incluye: elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, mano de obra y herramienta.	m2	28.50		\$ 4,565.45 \$ 130,115.33		\$ 2,021.79 \$ 57,621.02		\$ 2,609.69 \$ 74,376.17					\$ 3,065.64 \$ 87,370.74	
6.3	Suministro y colocación de ventana corrediza de aluminio anodizado negro perfil 3" bolsa ligera calidad CUPRUM, medidas de 1.70 mts. de largo X 1.45 mts. de altura un fijo y un corredizo, cristal claro de 6mm con vinil, según diseño, división vertical. Incluye: elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, mano de obra y herramienta.	m2	2.50		\$ 3,685.15 \$ 9,212.88		\$ 1,949.04 \$ 4,872.60		\$ 2,609.69 \$ 6,524.23					\$ 2,747.96 \$ 6,869.90	
6.4	Suministro y colocación de ventana de aluminio anodizado negro perfil 3" bolsa ligera calidad CUPRUM, medidas de 3.60 mts. de largo X 0.60 de altura dividida en 3 secciones un fijo central y dos de proyección, cristal claro de 6mm con vinil, según diseño. Incluye: elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, mano de obra y herramienta.	m2	2.20		\$ 3,633.07 \$ 7,992.75		\$ 1,949.04 \$ 4,287.89		\$ 2,609.69 \$ 5,741.32					\$ 2,730.60 \$ 6,007.32	
6.5	Suministro y colocación de fijo de aluminio anodizado negro perfil 3" bolsa ligera calidad CUPRUM, medidas de 4.00 mts. de largo X 2.00 de altura cristal claro de 6mm con vinil, con antepecho 0.60 mts de altura con dos ventanitas de proyección según diseño, división vertical. Incluye: elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, mano de obra y herramienta.	m2	8.00		\$ 3,843.54 \$ 30,748.32		\$ 1,949.04 \$ 15,592.32		\$ 2,609.69 \$ 20,877.52					\$ 2,800.76 \$ 22,406.08	
6.6	Suministro y colocación de puerta corrediza y un fijo de aluminio anodizado negro perfil 3" bolsa ligera calidad CUPRUM, medidas aprox. de 2.20 mts. de largo X 2.10 de altura cristal claro de 6mm con vinil, nel superior chapa de seguridad según diseño, división vertical. Incluye: elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, mano de obra y herramienta.	m2	4.65		\$ 3,637.15 \$ 16,912.75		\$ 2,245.23 \$ 10,440.32		\$ 2,609.69 \$ 12,135.06					\$ 2,830.69 \$ 13,162.71	
6.7	Suministro y colocación de puerta en dos hojas de aluminio anodizado negro perfil 3" bolsa ligera calidad CUPRUM, medidas aprox. de 1.60 mts. de largo X 2.10 de altura cristal claro de 9 mm templado según diseño. Incluye: bisagras, chapa, jaladeras en acero inoxidable, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, mano de obra y herramienta.	m2	3.40		\$ 3,728.74 \$ 12,677.72		\$ 4,244.15 \$ 14,430.11		\$ 2,609.69 \$ 8,872.95					\$ 3,527.53 \$ 11,993.60	

FOR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Arq. Lucero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Seline Garcia Cameros
Coordinador de Racionalización de Espacios

APPROBO
C. Alvaro Larrón de Guevara Medias
Dirección General de Operaciones

VoBo
C. Luis Manuel Olvera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Alvaro Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 02-42-2020, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" PARA LA SECRETARÍA DE GENERAL DE GOBIERNO, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
							CHRISTIAN GARCIA MERINO		PROGRAMAS Y ORGANIZACIÓN EN CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3
6.8	Suministro y colocación de ventana 4.60 mts. largo X 3.60 mts. de altura con las siguientes características: dos fijos en la parte superior de 1.25 mts. de largo x 0.71 mts de altura, parte intermedia dos ventanas corredizas de 0.82 mts. largo X 1.00 mts. de altura, dos fijos laterales de 0.62 mts. de largo X 1.00 mts. de altura, dos fijos en la parte inferior de 1.25 mts. de largo X 0.71 mts. de altura, medidas aprox. en aluminio calidad CUPRUM perfil de 3" anodizado en negro y cristal claro de 6 mm. con película reflejante filtrado, incluye: jalousia, cierre pventana de guillotina, elementos de fijación, juncillos, viniales, mano de obra, herramienta, acarreos dentro y fuera de la obra, de más material necesario para su correcta ejecución.	m2	19.50		\$ -		\$ -		\$ -						\$ -
7	TERMINADOS														
7.2	Suministro y colocación de vitropiso Inter ceramic mod. Boulder 33 cm x 33 cm color White, asentado con pegajoso sobre piso Inter ceramic, junta de .5 cm. con junteador mca. Inter ceramic, incluye: recortes, desperdicios, ajustes, acarreos, herramienta, mano de obra.	m2	25.00	\$ 311.50	\$ 7,787.50	\$ 344.29	\$ 8,607.25	\$ 323.10	\$ 8,077.50					\$ 326.30	\$ 8,157.50
7.3	Suministro y colocación de azulejo Inter ceramic mod. Astrato 20 cm x 20 cm color White asentado con pegajoso Inter ceramic, junta de .5 cm. con junteador mca. Inter ceramic, incluye: recortes, desperdicios, ajustes y acarreos, mano de obra, herramientas.	m2	95.00	\$ 367.49	\$ 34,911.55	\$ 350.25	\$ 33,273.75	\$ 311.60	\$ 29,602.00					\$ 343.11	\$ 32,595.45
7.4	Suministro y aplicación de pintura vinyl-acrílica, base agua, Tonal de castor o equivalente, a dos mano en muros hasta 6 mts de altura, color a definir, incluye: protección de mural, preparación de la superficie según especificaciones del fabricante, rellendo pintura mal adherida, grasas, aceites, polvo, etc. mediante raspado, lijado, lavado con trapo y agua; resanes menores, plaste y sellador para uniformizar superficie, fondo, protección de pisos y mobiliario con plástico, andamios, escaleras, equipo de seguridad para personal, movimiento de mobiliario, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreos y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	1,654.00	\$ 60.50	\$ 100,067.00	\$ 64.20	\$ 106,186.80	\$ 62.16	\$ 102,812.64					\$ 62.29	\$ 103,027.66
7.5	Suministro y aplicación de pintura esmalte 100 de Comex o su equivalente, en herrería abierta, incluye: preparación de la superficie y dos manos de pintura, torres, escaleras, andamios, plásticos de protección, limpieza, acarreos dentro y fuera de obra.	m2	325.00	\$ 77.03	\$ 25,034.75	\$ 102.42	\$ 33,286.50	\$ 158.86	\$ 51,629.50					\$ 112.77	\$ 36,650.25

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Ara. Lucero Ramírez Valencia
 Coordinador "B"
 Secretaría General de Gobierno

APROBO
 C. Alvaro León de Guzmán-Macias
 Dirección General de Operaciones

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Ara. Vanesa Seleno García Carrizosa
 Coordinador de Racionalización de Espacios

VoBo
 C. Lys Mendiola Cabrita Carrizosa
 Dirección General de Operación y Racionalización de Espacios

Lic. Alvaro Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 02-42-2020, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" PARA LA SECRETARÍA DE GENERAL DE GOBIERNO, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
7.6	Suministro y colocación de polícarbonato celular de 9 mm color humo. Incluye: perfiles "H", "Y" y "U" en el perímetro, sistema de fijación con rondana de neopreno, sellado con sikafix 1a, recortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, andamios, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra y todo lo necesario para su ejecución.	m2	53.00	\$ 1,057.18	\$ 56,030.54	\$ 962.46	\$ 51,010.38	\$ 628.53	\$ 33,312.09					\$ 882.72	\$ 46,784.16
7.7	Suministro y aplicación de pintura en "cebreado en áreas cajón exclusivo minusválidos, franjas de 25 cms de ancho a 45° y espacio de 25 cms delimitado por línea de 12 cm.", con pintura de tráfico calidad (HULECLORADO) marca comex o equivalente a aplicación de 21-27 micras, color verde. Incluye: suministro de la pintura y el solvente, trazo, limpieza, barrido, acarreo en obra, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta y equipo necesario.	m2	20.00	\$ 117.63	\$ 2,352.60	\$ 224.29	\$ 4,485.80	\$ 203.72	\$ 4,074.40					\$ 181.88	\$ 3,637.60
7.8	Suministro y aplicación de pintura en "línea continua de 10 cms de ancho" en piso para vialidades, con pintura de tráfico calidad (HULECLORADO) marca comex o equivalente a aplicación de 21-27 micras, color amarillo tráfico. Incluye: suministro de la pintura y el solvente, trazo, limpieza, barrido, acarreo en obra, señalamientos de protección plásticos, mano de obra, herramienta y equipo necesario.	ml	24.00	\$ 25.49	\$ 611.76	\$ 114.76	\$ 2,754.24	\$ 35.32	\$ 847.68					\$ 58.52	\$ 1,404.48
7.9	Suministro y aplicación de pintura con logotipo universal para cajón exclusivo minusválidos de 80 x 80 cms. en piso de concreto, con pintura de tráfico calidad (HULECLORADO) marca comex o equivalente a aplicación de 21-27 micras, color azul. Incluye: suministro de la pintura y el solvente t-200, trazo, limpieza, barrido, acarreo en obra, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta y equipo necesario.	pza	1.00	\$ 705.83	\$ 705.83	\$ 1,112.10	\$ 1,112.10	\$ 555.33	\$ 555.33					\$ 791.09	\$ 791.09
7.10	Suministro e instalación de topes contención de Neopreno con perforación para pemo (dos por cajón de estacionamiento) de 0.10 de altura x 0.155 de ancho como base mayor y como base menor 0.45 x 0.56 de largo. Incluye: perforaciones en losa y/o asfalto, fijación, herramientas, mano de obra, accesorios de fijación, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	10.00	\$ 468.50	\$ 4,685.00	\$ 948.39	\$ 9,483.90	\$ 511.97	\$ 5,119.70					\$ 643.29	\$ 6,432.90
% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE					\$ 117.01%		\$ 89.07%		\$ -						\$ 93.92%

FOR LA DEFENDENCIA REQUERENTE
Arq. Lucero Ramírez Valencia
Coordinador de Operaciones
Secretaría General de Gobierno

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Seseña García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
C. Arvelo Ladrón de Guebara Macías
Dirección General de Operaciones.

VoBo
C. Luis Manzanera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 02-42-2020, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS" PARA LA SECRETARÍA DE GENERAL DE GOBIERNO, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
	% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO				127.84%		97.32%		102.61%						
	TIEMPO DE EJECUCION				60 D.N.		60 D.N.		60 D.N.						
	ANTICIPO				0%		0%		30%						
	CARTA GARANTIA (ANEXO 1-A)				1 AÑO		3 AÑOS		1 AÑO						
	SOLICITUD DE ACLARACIONES (ANEXO 2)				SI		SI		SI						
	CARTA PROPOSICION (ANEXO 3)				SI		SI		SI						
	ACREDITACION (ANEXO 4) Y CEDULA RFC				SI		SI		SI						
	DECLARACION DE INT. Y NO COLUSION (ANEXO 4A)				SI		SI		SI						
	CUMPLIMIENTO DE OBLIG. FISCALES (ANEXO 4B)				SI		SI		SI						
	CUMPLIMIENTO DE OBLIG. IMSS (ANEXO 4C)				SI		SI		SI						
	COPIA SIMPLE DE IDENTIFICACION OFICIAL Y PODER NOTARIAL FACULTANDO A REP. LEGAL				SI		SI		INCOMPLETO						
	FICHAS TÉCNICAS				SI		SI		SI						
	CALENDARIO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO				SI		SI		SI						
	CURRICULUM Y COPIA DE CEDULA DE REP. TÉCNICO				SI		SI		SI						
	PRESUPUESTO (ANEXO 5)				SI		SI		SI						
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (ANEXO 5-A)				SI		SI		SI						
	EXPLOSION DE INSUMOS				SI		SI		SI						
	ENTREGO CD EN SU PROPUESTA				SI		SI		SI						
	SUMA				1,613,256.26		1,228,072.33		1,294,883.19						1,378,747.14

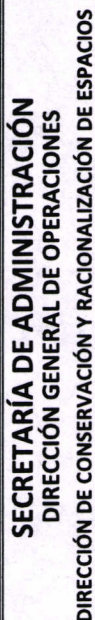
FOR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Arg. Luero Ramirez Valencia
Coordinador "B"
Secretaría General de Gobierno

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arg. Vanessa Selenia Garcia Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
C. Álvaro Luján de Guebara Macías
Dirección General de Operaciones

VOBO
C. Luis Manuel Guebara Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Méndez Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES



DICTAMEN S.S. 02-42-2020, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORAS A LOS INMUEBLES DE LA SUBSECRETARIA DE DERECHOS HUMANOS" PARA LA SECRETARÍA DE GOBIERNO, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): LA PROPUESTA 2(P2): LA PROPUESTA 3(P3): No entrega poder notarial general o especial, mediante el cual se confieren facultades al representante legal que firma la propuesta. LOS SIGUIENTES LICITANTES NO COTIZARON: ACVGAR CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.; URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Arq. Lucero Ramirez Valencia
 Coordinador "B"
 Secretaria General de Gobierno

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arg. Vanesa Setene Garcia Campos
Coordinador de Racionalización de Recursos

APROBÓ
C. Álvaro Ladón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

VoBo
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Especies

Lic. Afmando Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES