

## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ  
No. 04-44-2021

En la Ciudad de Guadalajara, siendo las **10:00** horas del día **23 del mes de junio del año 2021**, en la Secretaría de Administración, ubicada en Prolongación Av. Alcalde 1221; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, como Unidad Centralizada de Compras, con objeto de llevar a cabo el acto de Fallo de la Convocatoria de **LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PRESENCIAL SIN LA CONCURRENCIA DEL COMITÉ** Procedimiento derivado de la Solicitud No. **04-44-2021**, para la contratación del **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: A) REPOSICIÓN DE CUBIERTA DE POLICARBONATO POR MULTYTECHO EN EL PATIO CENTRAL DE LA DRSE EN PUERTO VALLARTA; B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN"** (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal **3511** y se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL RAMO 33 FONE del Ejercicio 2021**, de conformidad con el artículo 69 apartados 1, 4 y 5: y 72 fracción V inciso c) de la Ley de Compras Gubernamentales y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios en adelante, la Ley, y 73 del Reglamento de la Ley, así como lo previsto en el numeral 14 de la Convocatoria.

Con motivo de lo anterior, la Secretaría de Administración del Poder Ejecutivo del Gobierno de Jalisco, por conducto de la Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, realizó la **convocatoria** a la licitación pública el día **02 de junio de 2021** por medio del portal de internet, cumpliendo con lo establecido en el artículo 60, 61 y 72 fracción I de la Ley y 62 del Reglamento de la Ley.

Acto seguido, de conformidad las medidas de precautorias para prevenir y contener la pandemia de COVID-19, en consideración con el acuerdo DIELAG ACU 013/2021, así como las recomendaciones de distanciamiento social emitidas por la Secretaría de Salud Jalisco, se suspendieron eventualmente las **Juntas Aclaratorias y/o Visitas en Sitio**, por lo cual y con apego en lo establecido en el punto 4 "SOLICITUD DE ACLARACIONES" de las BASES del procedimiento de licitación que nos ocupa, se marcó como límite para que los licitantes solicitaran aclaración de dudas vía correo electrónico, las **23:59 horas** del día **07 de junio de 2021**, siendo obligatorio para los licitantes interesados en participar, entregar el ANEXO 2 en el formato y con las características que les fue proporcionando, de acuerdo a punto de las BASES que se señala en líneas anteriores. Siendo los licitantes que enviaron correo para manifestar su interés en participar en el procedimiento que nos ocupa, solicitando aclaraciones de ser el caso, los siguientes:

- DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.
- INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.
- CHRISTIAN GARCÍA MERINO
- ABDIEL JAIR SOLANO ALBA
- PARIMA CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.

Con fecha **11 de junio de 2021**, tuvo lugar la Presentación y Apertura de Proposiciones, de conformidad con el artículo 72 fracción V incisos a) y b) de la Ley, y 67 del Reglamento de la Ley, en donde se recibieron **4 cuatro** propuestas, las cuales fueron revisadas sin entrar en el análisis detallado, dejando constancia en el acta correspondiente, concretando lo siguiente:

## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

### LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 04-44-2021

| Licitante                                            | Presenta documentación completa, de acuerdo al numeral 6.1 y 6.2 de la convocatoria. | Monto total de propuesta, sin IVA |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.                      | NO                                                                                   | \$ 1,593,922.52                   |
| INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V. | NO                                                                                   | \$ 1,579,450.64                   |
| CHRISTIAN GARCÍA MERINO                              | SI                                                                                   | \$ 1,457,174.82                   |
| ABDIEL JAIR SOLANO ALBA                              | NO                                                                                   | \$ 1,477,292.32                   |

Posteriormente se turnó el expediente a la Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, para la evaluación detallada de las propuestas de donde resulta el presente **Fallo**, signado por el **C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías** y el **C. Luis Manuel Cabrera Cervantes** representantes de la Secretaría de Administración, el **Ing. Guillermo Salgado Sánchez** representante del área requirente, la **Arq. Vanesa Selene García Campos** la responsable para llevar a cabo el dictamen que contenga la evaluación técnica y económica, que valide la adjudicación en los fallos de los procedimientos de licitación de esta Unidad Centralizada de Compras y por el **Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro**, quien es el integrante designado por el Comité de Adquisiciones de la Administración Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado; así mismo se adjunta el Dictamen de Evaluación Técnica y Económica, el cual forma parte integral de la presente acta, de conformidad con el artículo 66 apartados 1 y 2 y 72 fracción V inciso c) de la Ley, artículo 69 y 97 fracción II, III y IV del Reglamento de la Ley, y punto 6 de la convocatoria.

Por lo anterior y de conformidad con el Dictamen de Evaluación Técnica y Económica, resulta que:

El licitante **DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.**, no cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica no es susceptible de ser evaluada, debido a que no entrega el Anexo 4-D, en el formato establecido y autorizado mediante las mismas BASES; lo anterior con fundamento en el punto 5 inciso G), punto 6.1 inciso h) y punto 10 inciso b) de las BASES del procedimiento que nos ocupa.

#### 5. CARACTERÍSTICAS DE LA PROPUESTA.

G) El licitante deberá presentar de manera obligatoria, en los términos del formato establecido como ANEXO 4-D (Declaración de aportación cinco al millar para el Fondo Impulso Jalisco), su aceptación o no aceptación para la aportación cinco al millar del monto total adjudicado antes de IVA para el Fondo.

#### 6.1 Documentos OBLIGATORIOS que debe contener la propuesta técnica:

h) Anexo 4-D Declaración de Aportación cinco al millar.

#### 10. DESCALIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES.

b) Si incumple con cualquiera de los requisitos solicitados en las presentes BASES y sus anexos;

El licitante **INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.**, no cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica no es susceptible de

## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

### LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 04-44-2021

ser evaluada, debido a que no entrega el Anexo 4-D, en el formato establecido y autorizado mediante las mismas BASES; lo anterior con fundamento en el punto 5 inciso G), punto 6.1 inciso h) y punto 10 inciso b) de las BASES del proceso que nos ocupa.

#### 5. CARACTERÍSTICAS DE LA PROPUESTA.

G) El licitante deberá presentar de manera obligatoria, en los términos del formato establecido como ANEXO 4-D (Declaración de aportación cinco al millar para el Fondo Impulso Jalisco), su aceptación o no aceptación para la aportación cinco al millar del monto total adjudicado antes de IVA para el Fondo.

#### 6.1 Documentos OBLIGATORIOS que debe contener la propuesta técnica:

h) Anexo 4-D Declaración de Aportación cinco al millar.

#### 10. DESCALIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES.

b) Si incumple con cualquiera de los requisitos solicitados en las presentes BASES y sus anexos;

El licitante **CHRISTIAN GARCÍA MERINO.**, cumple con lo solicitado técnicamente en las bases de la presente licitación, y su propuesta económica es susceptible de ser evaluada.

El licitante **ABDIEL JAIR SOLANO ALBA.**, no cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica no es susceptible de ser evaluada, debido a que no entrega el Anexo 4-D, en el formato establecido y autorizado mediante las mismas BASES; lo anterior con fundamento en el punto 5 inciso G), punto 6.1 inciso h) y punto 10 inciso b) de las BASES del proceso que nos ocupa.

#### 5. CARACTERÍSTICAS DE LA PROPUESTA.

G) El licitante deberá presentar de manera obligatoria, en los términos del formato establecido como ANEXO 4-D (Declaración de aportación cinco al millar para el Fondo Impulso Jalisco), su aceptación o no aceptación para la aportación cinco al millar del monto total adjudicado antes de IVA para el Fondo.

#### 6.1 Documentos OBLIGATORIOS que debe contener la propuesta técnica:

h) Anexo 4-D Declaración de Aportación cinco al millar.

#### 10. DESCALIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES.

b) Si incumple con cualquiera de los requisitos solicitados en las presentes BASES y sus anexos;

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos, representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del apartado 10 de la convocatoria.

En el Dictamen mencionado, también se analizaron los precios unitarios ofertados por los licitantes, y la propuesta que fue evaluada es:

| Licitante                      | Monto<br>con I.V.A. |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>CHRISTIAN GARCÍA MERINO</b> | \$ 1,690,322.79     |

La propuesta presentada por la empresa **CHRISTIAN GARCÍA MERINO.**, cumple con todo lo solicitado en las BASES de la presente licitación, en virtud de que su propuesta se encuentra **17.73%** diecisiete punto setenta y tres por ciento **abajo** del precio conveniente, a su vez se encuentra **4.57%** cuatro

## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ  
No. 04-44-2021

punto cincuenta y siete por ciento **abajo** del estudio de mercado. Situación que es conveniente para el Estado, ya que sus precios se encuentran abajo del precio del estudio de mercado.

De conformidad con el artículo 67 de la Ley, el licitante a quien se le adjudica la presente licitación, por cumplir con los requisitos legales, técnicos y económicos, establecidos en la convocatoria, y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, convenientes para el Estado, y ser la propuesta más baja, es:

| Licitante                       | Monto<br>sin I.V.A. |
|---------------------------------|---------------------|
| <b>CHRISTIAN GARCÍA MERINO.</b> | \$ 1,457,174.82     |

Por tanto y de acuerdo a lo establecido en el apartado 7 de la convocatoria, se adjudica el servicio Procedimiento derivado de la Solicitud No. **04-44-2021, para la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: A) REPOSICIÓN DE CUBIERTA DE POLICARBONATO POR MULTYTECHO EN EL PATIO CENTRAL DE LA DRSE EN PUERTO VALLARTA; B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN"** (condiciones y especificaciones de acuerdo a **Catalogo de conceptos**), por presentar la primera propuesta económicamente solvente y conveniente para el Estado, al proveedor **CHRISTIAN GARCÍA MERINO**, a quien se le asigna por un monto de hasta **\$1,690,322.79 M.N. (UN MILLÓN SEISCIENTOS NOVENTA MIL TRECIENTOS VEINTIDOS PESOS 79/100 MONEDA NACIONAL)** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de la Ley y artículo 101 de su Reglamento. Debiendo garantizar en los términos señalados en el artículo 84 fracciones I y II de la Ley, artículos 110 y 111 de su Reglamento, con esta notificación del fallo por el que se adjudica el contrato, las obligaciones derivadas de estos serán exigibles.

Para efectos de la notificación y en los términos del artículo 69 apartado 4 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el artículo 73 de su Reglamento, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que no hayan asistido, copia del acta respectiva en la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, ubicada en: Av. Prolongación Alcalde No. 1351 primer piso (Torre de educación) Colonia Miraflores C.P. 44270, en donde se fijará copia del acta o un ejemplar en el tablero oficial o el aviso del lugar donde se encuentra disponible, por un término de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. La información también estará disponible en la dirección electrónica: <https://encompras.jalisco.gob.mx>. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el apartado 16 de las bases para el proceso que nos ocupa, el cual tendrá lugar en la

## ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

### LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

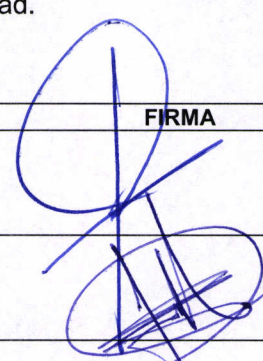
No. 04-44-2021

oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde No. 1351 primer piso (Torre de educación) Colonia Miraflores C.P. 44270.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado, siendo las 12:30 horas, del día en que se actúa.

Esta Acta consta de **5 cinco** hojas impresas por uno solo de sus lados, firmada por los asistentes a este acto al margen y calce, para los efectos legales y de conformidad.

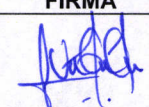
#### POR LA SECRETARÍA ADMINISTRACIÓN

| NOMBRE                             | ÁREA                                                    | FIRMA                                                                              |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías | Dirección General de Operaciones.                       |  |
| C. Luis Manuel Cabrera Cervantes   | Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios |                                                                                    |

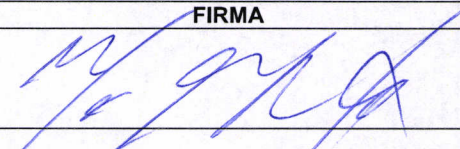
#### POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE

| NOMBRE                         | Nombramiento                                                          | FIRMA                                                                                 |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Ing. Guillermo Salgado Sánchez | Coordinador de Servicios Generales<br>Secretaría de Educación Jalisco |  |

#### POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS

| NOMBRE                           | Nombramiento                               | FIRMA                                                                                 |
|----------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Arq. Vanesa Selene García Campos | Coordinador de Racionalización de Espacios |  |

#### COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACION CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO.

| NOMBRE                               | AREA                    | FIRMA                                                                                |
|--------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro | Comité de Adquisiciones |  |

De conformidad con el artículo 72, fracción V, inciso c) de la Ley, la participación del integrante del Comité designado para la firma del fallo se da considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que le son presentados por parte de la convocante, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, faltas u omisiones en su contenido.

----- FIN DEL ACTA -----



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: A) REPOSICIÓN DE CUBIERTA DE POLICARBONATO POR MULTYTECHO EN EL PATIO CENTRAL DE LA DRSE EN PUERTO VALLARTA, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). A**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Unid | CANT.  | PROPUESTA 1 (P1)                |               | PROPUESTA 2 (P2)                                    |               | PROPUESTA 3 (P3)        |               | PROPUESTA 4 (P4)        |               | PROPUESTA 5 (P5) |         | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |               |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------|---------------|-------------------------|---------------|-------------------------|---------------|------------------|---------|---------------------------|---------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |        | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |               | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |               | CHRISTIAN GARCIA MERINO |               | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |               |                  |         | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |               |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |        | P.U.                            | IMPORTE       | P.U.                                                | IMPORTE       | P.U.                    | IMPORTE       | P.U.                    | IMPORTE       | P.U.             | IMPORTE | P.U.                      | IMPORTE       |
| 1.0 | PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |        |                                 | \$ -          |                                                     | \$ -          |                         | \$ -          |                         | \$ -          |                  |         |                           |               |
| 1.1 | Desmontaje sin recuperación de laminas de policarbonato en mal estado, sobre estructura metálica tipo tridilzoa. Incluye: retiro de tornillería, herramienta, mano de obra, los trabajadores deberán trabajar con ames de seguridad y cuerdas de vida, chaleco, escaleras, andamios, acarreo y retiro de material desmantelado a tiradero municipal.                                                                                                                                                                                                                                         | m2   | 298.00 | \$ 58.39                        | \$ 17,400.22  | \$ 68.69                                            | \$ 20,469.62  | \$ 22.39                | \$ 6,672.22   | \$ 22.70                | \$ 6,764.60   |                  |         | \$ 43.04                  | \$ 12,825.92  |
| 1.2 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVA ALQUIDALICA COMEX 100 EN TRIDILZO DE PERFILES DE 2" , HASTA 7.00 MTS DE ALTURA, ACABADO BRILLANTE PARA EXTERIORES, A DOS MANOS, COLOR IGUAL AL EXISTENTE. INCLUYE: PREPARACIÓN Y ASENTADO DE LA SUPERFICIE CON LJA HASTA ELIMINAR OXIDO , RETIRO DE PNAS CABEZA EXAGONAL , AMACAS, ARNES, EQUIPO DE SEGURIDAD, MALACATE, ACARREO DE MATERIAL A SITIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, EL ACABADO DEBERÁ SER UNIFORME Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. PARA CUESTIONES DE MEDICION DE VOLUMEN SERA POR DESPIEZE | M2   | 366.44 | \$ 93.08                        | \$ 34,108.24  | \$ 104.10                                           | \$ 38,146.40  | \$ 112.99               | \$ 41,404.06  | \$ 114.54               | \$ 41,972.04  |                  |         | \$ 106.18                 | \$ 38,908.60  |
| 2.0 | CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |        |                                 | \$ -          |                                                     | \$ -          |                         | \$ -          |                         | \$ -          |                  |         | \$ -                      | \$ -          |
| 2.1 | Suministro y colocación de cubierta de Multytecho de 1 1/2" de espesor y lamina por ambas caras cal. 26 acabado poliéster estándar color arena liso, incluye; tapajuntas, material de fijación , sellado de tornillos, juntas con Sika flex 1a, elevaciones, maniobras, cortes, tapajuntas de lamina perimetral, desperdicios y sellado de cantos, mano de obra, herramienta, acarreo, dentro y fuera de la obra.                                                                                                                                                                            | m2   | 215.50 | \$ 1,525.16                     | \$ 328,671.98 | \$ 1,553.16                                         | \$ 334,705.98 | \$ 1,226.26             | \$ 264,259.03 | \$ 1,243.18             | \$ 267,905.29 |                  |         | \$ 1,386.94               | \$ 298,885.57 |
| 2.2 | Suministro y colocación de lamina acrilica ACRYLIT TIPO T-942 (MULTYTECHO 1.5") ESPESOR ESTRUCTURAL, Compatible con Panel metálico tipo Multytecho de 1.5" de espesor, de 1.00mt de ancho efectivo, incluye; fijación mediante fleje metálico calibre 22 a presión, atornillado con tornillo o pija galvanizado cabeza hexagonal autoscante de 1/4 de diámetro con arandela de neopreno en cada extremo con fleje, sellado de juntas y puntos críticos con sikaflex 1a, moldura para protección de fijación de acrilico.                                                                     | m2   | 82.50  | \$ 837.24                       | \$ 69,072.30  | \$ 943.27                                           | \$ 77,819.78  | \$ 812.25               | \$ 67,010.63  | \$ 823.45               | \$ 67,934.63  |                  |         | \$ 854.05                 | \$ 70,459.13  |

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE  
 Ing. Guillermo Saigado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO  
 C. Álvaro Guitón de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones.

VOBO  
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: A) REPOSICIÓN DE CUBIERTA DE POLICARBONATO POR MULTYTECHO EN EL PATIO CENTRAL DE LA DRSE EN PUERTO VALLARTA, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). A**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Unid | CANT. | PROPUESTA 1 (P1)                |                                   | PROPUESTA 2 (P2)                                    |              | PROPUESTA 3 (P3)        |              | PROPUESTA 4 (P4)        |              | PROPUESTA 5 (P5) |         | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|-------------------------|--------------|-------------------------|--------------|------------------|---------|---------------------------|--------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |                                   | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |              | CHRISTIAN GARCIA MERINO |              | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |              |                  |         | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |              |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       | P.U.                            | IMPORTE                           | P.U.                                                | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.             | IMPORTE | P.U.                      | IMPORTE      |
| 2.3 | Suministro e instalación de faldón de 1.40 mts de altura promedio , a base de lámina Pintro Modelo RN-100 / 35 Cal 24 de 1.10 x 3.05, terminado pintura poliéster color blanco Estándar , Incluye: pija cabeza hexagonal punta de broca con roldana y arandela de neopreno , Sellado de tornillería y puntos críticos con sikaflex 1A , , material de fijación, elevaciones, maniobras , cortes, desperdicios, traslapes, material, mano de obra, equipo, herramienta, arnés de seguridad y cuerdas de vida, escaleras, andamios, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. | ml   | 67.00 | \$ 374.43                       | \$ 25,086.81                      | \$ 520.27                                           | \$ 34,858.09 | \$ 665.81               | \$ 44,609.27 | \$ 675.00               | \$ 45,225.00 |                  |         | \$ 558.88                 | \$ 37,444.96 |
| 2.4 | Suministro e instalación de botaguas de lámina Pintro Cal 24, con desarrollo de 1.20 mts, color blanco. Incluye: Tornillería, rondanas de presión y arandela de neopreno, material de fijación, sellado de puntos críticos con poliuretano sikaflex 1A, elevaciones, maniobras, cortes, rolado, desperdicios, traslapes, material, mano de obra, equipo, herramienta, los trabajadores deberán trabajar con arnés de seguridad, escaleras, andamios, limpieza acarreo y retiro de escombros a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                    | ml   | 67.00 | \$ 309.68                       | \$ 20,748.56                      | \$ 485.10                                           | \$ 32,501.70 | \$ 506.75               | \$ 33,952.25 | \$ 513.74               | \$ 34,420.58 |                  |         | \$ 453.82                 | \$ 30,405.94 |
| 2.5 | Suministro y colocación de marco fijo de aluminio bolsa 3" y celosías de aluminio de 4" , medidas 1.30 mts de altura constante y 10.5 mts de largo dividido en 4 secciones con fijos verticales de 3" , incluye; material de fijación , herramienta, materiales, mano de obra, acarreo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | pza  | 2.00  | \$ 30,674.80                    | \$ 61,349.60                      | \$ 31,234.50                                        | \$ 62,469.00 | \$ 27,927.20            | \$ 55,854.40 | \$ 28,312.58            | \$ 56,625.16 |                  |         | \$ 29,537.27              | \$ 59,074.54 |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       | \$ -                            | \$ -                              | \$ -                                                | \$ -         | \$ -                    | \$ -         | \$ -                    | \$ -         |                  |         |                           |              |
|     | % CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |                                 | 89.99%                            |                                                     | 89.17%       |                         | 82.27%       |                         | 83.40%       |                  |         |                           |              |
|     | % CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |                                 | 104.38%                           |                                                     | 103.44%      |                         | 95.43%       |                         | 96.75%       |                  |         |                           |              |
|     | TIEMPO DE EJECUCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |                                 | 30 D.N.                           |                                                     | 30 D.N.      |                         | 30 D.N.      |                         | 30 D.N.      |                  |         |                           |              |
|     | ANTICIPO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |                                 | 50%                               |                                                     | 50%          |                         | 0%           |                         | 0%           |                  |         |                           |              |
|     | CARTA GARANTIA (ANEXO 1-A)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |                                 | 1 AÑO M.O. Y MAT.<br>3 AÑOS IMPER |                                                     | 3 AÑOS       |                         | 3 AÑOS       |                         | 1 AÑO        |                  |         |                           |              |
|     | SOLICITUD DE ACLARACIONES, Y EL CORREO DE CONTESTACIÓN (ANEXO 2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |                                 | SI                                |                                                     | SI           |                         | SI           |                         | SI           |                  |         |                           |              |

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE  
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO  
 C. Alvaro Ledezma de Guevara Macias  
 Dirección General de Operaciones.

VOBO  
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



## EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE  
Ing. Guillermo Saigado Sánchez  
Coordinadora de Servicios Generales  
Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
Arq. Vanesa Selene García Campos  
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ  
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías  
Dirección General de Operaciones,

VoBo  
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes  
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
Comité de Adquisiciones



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: A) REPOSICIÓN DE CUBIERTA DE POLICARBONATO POR MULTYTECHO EN EL PATIO CENTRAL DE LA DRSE EN PUERTO VALLARTA, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). A**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord | CONCEPTO                             | Unid | CANT. | PROPUESTA 1 (P1)                |              | PROPUESTA 2 (P2)                                    |              | PROPUESTA 3 (P3)        |              | PROPUESTA 4 (P4)                           |              | PROPUESTA 5 (P5) |         | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |         |
|-----|--------------------------------------|------|-------|---------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------|--------------|-------------------------|--------------|--------------------------------------------|--------------|------------------|---------|---------------------------|---------|
|     |                                      |      |       | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |              | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |              | CHRISTIAN GARCIA MERINO |              | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA                    |              |                  |         | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |         |
|     |                                      |      |       | P.U.                            | IMPORTE      | P.U.                                                | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                                       | IMPORTE      | P.U.             | IMPORTE | P.U.                      | IMPORTE |
|     | TOTAL CON I.V.A.                     |      |       |                                 | 645,467.74   |                                                     | 697,125.86   |                         | 595,963.76   |                                            |              |                  |         |                           |         |
|     | IMPORTE TOTAL SERVICIO A+B (Anexo 3) |      |       |                                 | 1,848,950.12 |                                                     | 1,810,697.47 |                         | 1,690,322.79 |                                            | 1,713,659.09 |                  |         |                           |         |
|     |                                      |      |       |                                 |              |                                                     |              |                         |              | PRECIO PROMEDIO DEL ESTUDIO DE MERCADO A+B |              |                  |         |                           |         |
|     |                                      |      |       |                                 |              |                                                     |              |                         |              | \$ 1,771,280.05                            |              |                  |         |                           |         |
|     |                                      |      |       |                                 |              |                                                     |              |                         |              | IMPORTE INCLUYE I.V.A.                     |              |                  |         |                           |         |

**Notas:** LA PROPUESTA 1(P1): El formato del Anexo 4-D no corresponde al solicitado en Bases, de acuerdo al tipo de recurso Federal (FONE), En su Anexo 3 (Carta proposición) el importe manifestado para el Servicio B) de \$1,037,484.81 no incluye el I.V.A. LA PROPUESTA 2(P2): El formato del Anexo 4-D no corresponde al solicitado en Bases, de acuerdo al tipo de recurso Federal (FONE), En su Anexo 3 (Carta proposición) el importe manifestado para el Servicio B) de \$959,975.53 no incluye la suma de los Conceptos 1.1, 1.2, 1.3 y 1.4, por lo que existe una diferencia de \$18,504.55 contra el importe antes de I.V.A. del presente cuadro de \$978,480.07, El importe total manifestado en su Anexo 3 (Carta proposición) por la suma de los Servicios A+B es de \$1,810,697.47, el cual debido al error de formula en el servicio B) se corrige, dando un importe total de \$1,832,162.74; En su propuesta el Anexo 5 (Presupuesto) Correspondiente al Servicio A) lo entrega incompleto, faltando la pagina correspondiente a los conceptos 1.1 al 2.5; LA PROPUESTA 4(P4): El formato del Anexo 4-D no corresponde al solicitado en Bases, de acuerdo al tipo de recurso Federal (FONE), además En su Anexo 3 (Carta proposición) no transcribe el importe para cada uno de los servicios; ; LOS SIGUIENTES LICITANTES NO COTIZARON: PARIMA CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE  
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBADO  
 C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones.

VoBo  
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiana Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). B**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                | Unid | CANT.  | PROPUESTA 1 (P1)                |             | PROPUESTA 2 (P2)                                    |             | PROPUESTA 3 (P3)        |             | PROPUESTA 4 (P4)        |             | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |             |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|---------------------------|-------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |        | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |             | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |             | CHRISTIAN GARCIA MERINO |             | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |             | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |             |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |        | P.U.                            | IMPORTE     | P.U.                                                | IMPORTE     | P.U.                    | IMPORTE     | P.U.                    | IMPORTE     | P.U.                      | IMPORTE     |
| 1   | <b>PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |        |                                 | \$ -        |                                                     | \$ -        |                         | \$ -        |                         | \$ -        |                           |             |
| 1.1 | Demolición de enladrillado de azotea dañado o mal adherido por medios manuales en áreas indicadas por la supervisión. Incluye: material, herramienta, mano de obra, abundamiento, encostado, limpieza, acarreo de escombros dentro y fuera de la obra a tiradero municipal.             | m2   | 334.32 | \$ 27.38                        | \$ 9,153.68 | \$ 28.52                                            | \$ 9,534.81 | \$ 25.06                | \$ 8,378.06 | \$ 25.40                | \$ 8,491.73 | \$ 26.59                  | \$ 8,889.57 |
| 1.2 | Demolición de enjarre en mal estado en pretilas, 16 cms de ancho promedio y de 10 a 20 cms de altura promedio, por medios manuales, incluye : mano de obra, herramienta, abundamiento, encostado, acarreo y retiro dentro y fuera de la obra a tiradero oficial.                        | ml   | 57.00  | \$ 64.21                        | \$ 3,659.97 | \$ 66.94                                            | \$ 3,815.58 | \$ 22.54                | \$ 1,284.78 | \$ 22.86                | \$ 1,303.02 | \$ 44.14                  | \$ 2,515.98 |
| 1.3 | Demolición de enjarre en mal estado en pretilas, 30 cms de ancho promedio y de 20 a 30 cms de altura promedio, por medios manuales, incluye : mano de obra, herramienta, abundamiento, encostado, acarreo y retiro dentro y fuera de la obra a tiradero oficial.                        | ml   | 44.00  | \$ 112.37                       | \$ 4,944.28 | \$ 117.14                                           | \$ 5,154.16 | \$ 31.09                | \$ 1,367.96 | \$ 31.52                | \$ 1,386.88 | \$ 73.03                  | \$ 3,213.32 |
| 1.4 | Demolición por cualquier medio de base de concreto en azotea, de 80 cms de diametro x 20 cms de altura. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de demolición, mano de obra, herramienta, abundamiento, encostado, acarreo y retiro dentro y fuera de la obra a tiradero oficial. | pza  | 1.00   | \$ 351.10                       | \$ 351.10   | \$ 365.82                                           | \$ 365.82   | \$ 257.53               | \$ 257.53   | \$ 261.08               | \$ 261.08   | \$ 308.88                 | \$ 308.88   |
| 1.5 | Acarreo y retiro desde la azotea de 3 láminas de 1.60 x 1.00 mt, 2 viguetas de concreto de 3.05 mts x 20 cms y 20 ladrillos rojos (Aprox). Incluye: mano de obra, herramienta, abundamiento, encostado, acarreo y retiro dentro y fuera de la obra a tiradero oficial.                  | serv | 1.00   | \$ 1,190.16                     | \$ 1,190.16 | \$ 1,240.03                                         | \$ 1,240.03 | \$ 190.05               | \$ 190.05   | \$ 192.67               | \$ 192.67   | \$ 703.23                 | \$ 703.23   |
| 1.6 | Demolición de enjarre en mal estado en muros, en áreas pequeñas, ubicación y altura determinada por supervisión, por medios manuales, incluye : mano de obra, herramienta, abundamiento, encostado, acarreo dentro y fuera de la obra.                                                  | m2   | 20.00  | \$ 192.64                       | \$ 3,852.80 | \$ 200.79                                           | \$ 4,015.80 | \$ 43.69                | \$ 873.80   | \$ 44.28                | \$ 885.60   | \$ 120.35                 | \$ 2,407.00 |
| 1.7 | Demolición de recubrimiento cerámico en muros por medios manuales. Incluye: encostado, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo de escombros dentro y fuera de obra a tiradero municipal.                                                                                             | m2   | 69.70  | \$ 62.50                        | \$ 4,356.25 | \$ 64.76                                            | \$ 4,513.77 | \$ 29.87                | \$ 2,081.94 | \$ 30.29                | \$ 2,111.21 | \$ 46.86                  | \$ 3,266.14 |
| 1.8 | Demolición de recubrimiento cerámico en pisos por medios manuales. Incluye: encostado, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo de escombros dentro y fuera de obra a tiradero municipal.                                                                                             | m2   | 18.60  | \$ 51.57                        | \$ 959.20   | \$ 53.74                                            | \$ 999.56   | \$ 26.55                | \$ 493.83   | \$ 26.91                | \$ 500.53   | \$ 39.69                  | \$ 738.23   |

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE  
 Ing. Guillermo Saigado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ  
 C. Álvaro Cadrón de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones.

VoBo  
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). B**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord  | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Unid | CANT. | PROPUESTA 1 (P1)                |              | PROPUESTA 2 (P2)                                    |              | PROPUESTA 3 (P3)        |             | PROPUESTA 4 (P4)        |             | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |             |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|---------------------------|-------------|
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |              | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |              | CHRISTIAN GARCIA MERINO |             | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |             | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |             |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       | P.U.                            | IMPORTE      | P.U.                                                | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE     | P.U.                    | IMPORTE     | P.U.                      | IMPORTE     |
| 1.9  | Demolicion de azulejo en vertedero de material en todas sus caras, B40 . Incluye; resanes, encostalado y acarreo de escombros dentro y fuera de obra a tiradero municipal..                                                                                                                                                                                 | pza  | 2.00  | \$ 520.00                       | \$ 1,040.00  | \$ 541.78                                           | \$ 1,083.56  | \$ 192.42               | \$ 384.84   | \$ 195.08               | \$ 390.16   | \$ 362.32                 | \$ 724.64   |
| 1.10 | Demolicion de azulejo en barra de lavamanos de material en todas sus caras y apoyos, de 1.50 x 0.60 x 0.90 mts. Incluye; resanes, encostalado y acarreo de escombros dentro y fuera de obra a tiradero municipal..                                                                                                                                          | pza  | 2.00  | \$ 520.00                       | \$ 1,040.00  | \$ 541.78                                           | \$ 1,083.56  | \$ 289.41               | \$ 578.82   | \$ 293.39               | \$ 586.78   | \$ 411.15                 | \$ 822.30   |
| 1.11 | Desmontaje Sin recuperación de puerta de madera, 90 x 2.10 mts aprox, incluye: retiro de marcos y jambas, elementos de fijación, resanes, acarreo dentro y fuera de obra a tiradero municipal.                                                                                                                                                              | pza  | 1.00  | \$ 74.98                        | \$ 74.98     | \$ 78.12                                            | \$ 78.12     | \$ 253.84               | \$ 253.84   | \$ 257.35               | \$ 257.35   | \$ 166.07                 | \$ 166.07   |
| 1.12 | Retiro sin recuperación de muebles de baño, w.c., lavamanos, mingitorio, tarja. Incluye: retiro de herrajes, llaves y accesorios, limpieza de tubería de salidas hidráulicas y sanitarias de sarro y suciedad, desasolve de ser necesario, mano de obra y herramienta, limpieza, acarreo y retiro de escombros dentro y fuera de obra a tiradero municipal. | pza  | 12.00 | \$ 158.70                       | \$ 1,904.40  | \$ 165.34                                           | \$ 1,984.08  | \$ 220.27               | \$ 2,643.24 | \$ 223.31               | \$ 2,679.72 | \$ 191.91                 | \$ 2,302.92 |
| 1.13 | Retiro sin recuperación de accesorios de baño, (despachador de toalla, jabon, papel de baño, secadores, espejos etc). Incluye: resane de anclajes en muro, mano de obra y herramienta, limpieza, acarreo y retiro de escombros dentro y fuera de obra a tiradero oficial.                                                                                   | pza  | 12.00 | \$ 396.73                       | \$ 4,760.76  | \$ 413.35                                           | \$ 4,960.20  | \$ 153.53               | \$ 1,842.36 | \$ 155.65               | \$ 1,867.80 | \$ 279.82                 | \$ 3,357.84 |
| 1.14 | Retiro sin recuperación de gabinete botiquin metálico con espejo empotrado en muro, de 45 x 55 cms aprox. Incluye: relleno y resane de hueco en muro, mano de obra y herramienta, limpieza, acarreo y retiro de escombros dentro y fuera de obra a tiradero oficial.                                                                                        | pza  | 1.00  | \$ 79.35                        | \$ 79.35     | \$ 82.67                                            | \$ 82.67     | \$ 156.28               | \$ 156.28   | \$ 158.44               | \$ 158.44   | \$ 119.19                 | \$ 119.19   |
| 1.15 | Desmontaje de campanas de iluminación sin uso, cortando y aislando las puntas. A una altura de hasta 11.00 mts de altura en boveda de gimnasio. Incluye: Materiales miscelaneos, mano de obra, andamios o grua, equipo de seguridad, herramienta, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero municipal.                                      | pza  | 37.00 | \$ 317.38                       | \$ 11,743.06 | \$ 330.67                                           | \$ 12,234.79 | \$ 107.78               | \$ 3,987.86 | \$ 109.27               | \$ 4,042.99 | \$ 216.28                 | \$ 8,002.36 |
| 2    | <b>ALBAÑILERIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       | \$ -                            | \$ -         | \$ -                                                | \$ -         | \$ -                    | \$ -        | \$ -                    | \$ -        | \$ -                      | \$ -        |

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE  
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO  
 C. Álvaro Ladón de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones.

VOBO  
 C. Luis Manuel Romero Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



**Jalisco**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). B**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Unid | CANT.  | PROPUESTA 1 (P1)                |               | PROPUESTA 2 (P2)                                    |               | PROPUESTA 3 (P3)        |              | PROPUESTA 4 (P4)        |              | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------|---------------|-------------------------|--------------|-------------------------|--------------|---------------------------|--------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |        | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |               | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |               | CHRISTIAN GARCIA MERINO |              | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |              | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |              |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |        | P.U.                            | IMPORTE       | P.U.                                                | IMPORTE       | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                      | IMPORTE      |
| 2.1 | Reposición de enladrillado de azotea a base de ladrillo de barro de 17 x 17 cms, asentado con mortero cemento cal-arena en proporción 1:3:6, incluye: lechadeo con cemento-arena ceniza y sellador, con impermeabilizante integral al 2% con festergral, junteo, mezcla, material, herramienta, mano de obra, acarreo, traslados, elevaciones y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero municipal. | m2   | 334.32 | \$ 370.61                       | \$ 123,902.34 | \$ 327.06                                           | \$ 109,342.70 | \$ 219.53               | \$ 73,393.27 | \$ 222.56               | \$ 74,406.26 | \$ 284.94                 | \$ 95,261.14 |
| 2.2 | Reposición de enjarre en pretiles, 16 cms de ancho promedio y de 10 a 20 cms de altura promedio, a base de cemento arena de río ceniza, proporción 1:4, acabado similar al existente, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, andamios, equipo, acarreo dentro y fuera de obra, acopio y retiro de escombro a tiradero autorizado y limpieza del área de trabajo.                                  | ml   | 57.00  | \$ 36.75                        | \$ 2,094.75   | \$ 36.49                                            | \$ 2,079.93   | \$ 110.48               | \$ 6,297.36  | \$ 112.00               | \$ 6,384.00  | \$ 73.93                  | \$ 4,214.01  |
| 2.3 | Reposición de enjarre en pretiles, 30 cms de ancho promedio y de 20 a 30 cms de altura promedio, a base de cemento arena de río ceniza, proporción 1:4, acabado similar al existente, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, andamios, equipo, acarreo dentro y fuera de obra, acopio y retiro de escombro a tiradero autorizado y limpieza del área de trabajo.                                  | ml   | 44.00  | \$ 55.12                        | \$ 2,425.28   | \$ 54.75                                            | \$ 2,409.00   | \$ 150.14               | \$ 6,606.16  | \$ 152.22               | \$ 6,697.68  | \$ 103.06                 | \$ 4,534.64  |
| 2.4 | Elaboración de fino a base de cemento arena de río ceniza, proporción 1:3, en muros y firme. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo dentro y fuera de obra, acopio y retiro de sobrantes a tiradero autorizado.                                                                                                                                                                   | m2   | 101.08 | \$ 192.92                       | \$ 19,500.35  | \$ 191.60                                           | \$ 19,366.93  | \$ 65.77                | \$ 6,648.03  | \$ 66.68                | \$ 6,740.01  | \$ 129.24                 | \$ 13,063.58 |
| 2.5 | Emboquillado sencillo, terminado dado de plana para recibir azulejo, sólo en áreas de pérdida de enjarre existente, a base de mortero cal-arena amarilla prop 1:3. Incluye : mezcla, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de obra, acopio y retiro de sobrantes a tiradero autorizado.                                                                                             | ml   | 18.70  | \$ 55.12                        | \$ 1,030.74   | \$ 54.75                                            | \$ 1,023.83   | \$ 67.40                | \$ 1,260.38  | \$ 68.34                | \$ 1,277.96  | \$ 61.40                  | \$ 1,148.18  |
| 3   | <b>RECUBRIMIENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        | \$ -                            | \$ -          | \$ -                                                | \$ -          | \$ -                    | \$ -         | \$ -                    | \$ -         | \$ -                      | \$ -         |
| 3.1 | Suministro y colocación de recubrimiento cerámico en muros marca Inter ceramic modelo Brunei de primera color Gray en baño de hombres e Ivory en baño de mujeres y privado, formato 25 x 40 cms, asentado con pegapiso y junteador mca inter ceramic, Incluye: despique, desperdicios, trazo, recortes, ajustes, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.                                           | m2   | 69.70  | \$ 398.49                       | \$ 27,774.75  | \$ 386.09                                           | \$ 26,910.47  | \$ 473.63               | \$ 33,012.01 | \$ 480.17               | \$ 33,467.85 | \$ 434.60                 | \$ 30,291.62 |

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE  
Ing. Guillermo Salgado Sánchez  
Coordinadora de Servicios Generales  
Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
Arq. Vanesa Selene García Campos  
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ  
C. Álvaro León de Guevara Macías  
Dirección General de Operaciones.

VoBo  
C. Luis Manuel Robiera Cervantes  
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
Comité de Adquisiciones



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). B**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Unid | CANT. | PROPUESTA 1 (P1)                |              | PROPUESTA 2 (P2)                                    |              | PROPUESTA 3 (P3)        |              | PROPUESTA 4 (P4)        |              | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------|--------------|-------------------------|--------------|-------------------------|--------------|---------------------------|--------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |              | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |              | CHRISTIAN GARCIA MERINO |              | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |              | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |              |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       | P.U.                            | IMPORTE      | P.U.                                                | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                      | IMPORTE      |
| 3.2 | Suministro y colocación de recubrimiento cerámico en piso marca Inter ceramic modelo Brunei de primera color Gray en baño de hombres e Ivory en baño de mujeres y privado. formato 40 x 40 cms, asentado con pegapiso y junteador mca inter ceramic. Incluye: despiece, desperdicios, trazo, recortes, ajustes, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.                                                                                                                                                 | m2   | 18.60 | \$ 348.14                       | \$ 6,475.40  | \$ 349.00                                           | \$ 6,491.40  | \$ 446.93               | \$ 8,312.90  | \$ 453.09               | \$ 8,427.47  | \$ 399.29                 | \$ 7,426.79  |
| 3.3 | Forrado de vertedero de de 58 x 55 cms cms en todas sus caras, con recubrimiento cerámico marca Inter ceramic, Brunei de primera color Gray en baño de hombres e Ivory en baño de mujeres formato 25 x 40, asentado con pegazulejo y junteador intercerámico a hueso, junteado con cemento blanco, incluye: trazo, nivelación, despatillado en aristas, picado de muro, recortes, desperdicios, ajustes, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.                                                        | pza  | 2.00  | \$ 1,195.47                     | \$ 2,390.94  | \$ 1,217.24                                         | \$ 2,434.48  | \$ 562.55               | \$ 1,125.10  | \$ 570.31               | \$ 1,140.62  | \$ 886.39                 | \$ 1,772.78  |
| 3.4 | Forrado de barra de lavamanos de material en todas sus caras y apoyos, de 1.50 x 0.60 x 0.90 mts. en todas sus caras, con recubrimiento cerámico marca Inter ceramic, Brunei de primera color Gray en baño de hombres e Ivory en baño de mujeres formato 25 x 40, asentado con pegazulejo y junteador intercerámico a hueso, junteado con cemento blanco, incluye: trazo, nivelación, despatillado en aristas, picado de muro, recortes, desperdicios, ajustes, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra. | pza  | 2.00  | \$ 1,992.44                     | \$ 3,984.88  | \$ 2,028.73                                         | \$ 4,057.46  | \$ 1,500.37             | \$ 3,000.74  | \$ 1,521.07             | \$ 3,042.14  | \$ 1,760.65               | \$ 3,521.30  |
| 3.5 | Despatillado de azulejo en aristas, incluye; mano de obra, herramienta, cortes, desperdicios, ajustes, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ml   | 18.70 | \$ 65.49                        | \$ 1,224.66  | \$ 65.71                                            | \$ 1,228.78  | \$ 80.17                | \$ 1,499.18  | \$ 81.27                | \$ 1,519.75  | \$ 73.16                  | \$ 1,368.09  |
| 4   | <b>MUEBLES Y ACCESORIOS DE BAÑOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       | \$ -                            |              | \$ -                                                |              | \$ -                    |              | \$ -                    |              | \$ -                      |              |
| 4.1 | Suministro e instalación w.c.mca American Standard Modelo Cadet Pro de 2 piezas, trampa expuesta 4.8 lts, incluye: asiento para taza con tapa, llave angular, manguera coflex, herrajes y accesorios, adecuaciones para colocacion de brida de sujecion, brida sanitaria, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación, limpieza, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.                                                                                                 | pza  | 5.00  | \$ 5,342.07                     | \$ 26,710.35 | \$ 5,498.49                                         | \$ 27,492.45 | \$ 4,757.94             | \$ 23,789.70 | \$ 4,823.59             | \$ 24,117.95 | \$ 5,105.52               | \$ 25,527.60 |

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE  
 Ing. Guillermo Saigado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO  
 C. Alvaro Leirón de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones.

VOBO  
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). B**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Unid | CANT. | PROPUESTA 1 (P1)                |              | PROPUESTA 2 (P2)                                    |              | PROPUESTA 3 (P3)        |              | PROPUESTA 4 (P4)        |              | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |              |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------|--------------|-------------------------|--------------|-------------------------|--------------|---------------------------|--------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |              | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |              | CHRISTIAN GARCIA MERINO |              | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |              | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |              |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       | P.U.                            | IMPORTE      | P.U.                                                | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                      | IMPORTE      |
| 4.2 | Suministro y colocación de Ovalin de sobreponer mca american standard modelo S/c Cadet 1T, color blanco. Incluye: temporizadora Dica 4210 Cromo, mangueras flexibles 55 cms, coples, llave angular Urrea, kit de cespól de latón cromado mca Urrea 207 con sistema click, empaques, adecuaciones en losa para ajustar hueco de montaje, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. | pza  | 4.00  | \$ 4,114.01                     | \$ 16,456.04 | \$ 4,262.41                                         | \$ 17,049.64 | \$ 4,444.17             | \$ 17,776.68 | \$ 4,505.49             | \$ 18,021.96 | \$ 4,331.52               | \$ 17,326.08 |
| 4.3 | Suministro y colocación de Lavabo mca american standard modelo habitat, color blanco. Incluye: Juego de llaves para lavabo Dica 4242 Cromo, 1 cubretaladro, mangueras flexibles 55 cms, coples, llaves angulares Urrea, kit de cespól de latón cromado mca Urrea 207 con sistema click, empaques, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación.                                       | pza  | 1.00  | \$ 3,394.61                     | \$ 3,394.61  | \$ 3,732.67                                         | \$ 3,732.67  | \$ 3,224.11             | \$ 3,224.11  | \$ 3,268.60             | \$ 3,268.60  | \$ 3,405.00               | \$ 3,405.00  |
| 4.4 | Suministro e instalación de mingitorio marca American Standard, modelo Niagara II, color blanco. Incluye: Llave Dica con resorte mod 4091 acabado Cromo, desagüe, herrajes, herramienta, adecuaciones para instalar mueble, materiales, instalación, mano de obra y todos los accesorios para la correcta instalación.                                                                                              | pza  | 2.00  | \$ 6,156.55                     | \$ 12,313.10 | \$ 4,913.87                                         | \$ 9,827.74  | \$ 5,688.98             | \$ 11,377.96 | \$ 5,767.47             | \$ 11,534.94 | \$ 5,631.72               | \$ 11,263.44 |
| 4.5 | Suministro e instalación de vertedero chico de resina de poliéster reforzado con fibra de vidrio color blanco de 43.5 x 43.5 cms marca Formacryl. Incluye: Cespól, contrarrejilla, mano de obra, herramienta, adecuaciones para instalar mueble, materiales, instalación y todos los accesorios para la correcta instalación.                                                                                       | pza  | 2.00  | \$ 2,533.21                     | \$ 5,066.42  | \$ 2,372.37                                         | \$ 4,744.74  | \$ 4,224.21             | \$ 8,448.42  | \$ 4,282.51             | \$ 8,565.02  | \$ 3,353.08               | \$ 6,706.16  |
| 4.6 | Suministro y colocación de espejo de 1.50 mts x 1.10 mts. con marco de aluminio de 2" anodizado natural. Incluye fijación mano de obra, materiales misceláneos.                                                                                                                                                                                                                                                     | pza  | 2.00  | \$ 3,400.41                     | \$ 6,800.82  | \$ 3,522.36                                         | \$ 7,044.72  | \$ 3,349.18             | \$ 6,698.36  | \$ 3,395.40             | \$ 6,790.80  | \$ 3,416.84               | \$ 6,833.68  |
| 4.7 | Suministro y colocación de espejo de 0.50 mts x 0.70 mts. con marco de aluminio de 2" anodizado natural. Incluye fijación mano de obra, materiales misceláneos.                                                                                                                                                                                                                                                     | pza  | 1.00  | \$ 800.09                       | \$ 800.09    | \$ 828.79                                           | \$ 828.79    | \$ 1,053.64             | \$ 1,053.64  | \$ 1,068.18             | \$ 1,068.18  | \$ 937.68                 | \$ 937.68    |
| 4.8 | Suministro y colocación de despachador de papel sanitario marca Jofel grande modelo azul color humo, o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra. Código AE 56300                                                                                                                                                             | pza  | 5.00  | \$ 556.07                       | \$ 2,780.35  | \$ 584.23                                           | \$ 2,921.15  | \$ 1,477.74             | \$ 7,388.70  | \$ 1,498.13             | \$ 7,490.65  | \$ 1,029.04               | \$ 5,145.20  |

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE  
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO  
 C. Alvaro Latorre de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones.

VOBO  
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). B**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord  | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Unid | CANT. | PROPUESTA 1 (P1)                |             | PROPUESTA 2 (P2)                                    |             | PROPUESTA 3 (P3)        |             | PROPUESTA 4 (P4)        |             | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |             |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------|-------------------------|-------------|---------------------------|-------------|
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |             | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |             | CHRISTIAN GARCIA MERINO |             | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |             | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |             |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       | P.U.                            | IMPORTE     | P.U.                                                | IMPORTE     | P.U.                    | IMPORTE     | P.U.                    | IMPORTE     | P.U.                      | IMPORTE     |
| 4.9  | Suministro y colocación de despachador de jabón liquido a granel marca Jofel modelo Altana luxe negro o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra. Código AC71000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | pza  | 3.00  | \$ 831.84                       | \$ 2,495.52 | \$ 831.44                                           | \$ 2,494.32 | \$ 1,162.57             | \$ 3,487.71 | \$ 1,178.61             | \$ 3,535.83 | \$ 1,001.12               | \$ 3,003.36 |
| 4.10 | Suministro e instalación de despachador de toalla de bobina en continuo marca Jofel autocortante ABS negro color humo, modelo 92259. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra. Código AG56600.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | pza  | 3.00  | \$ 2,894.12                     | \$ 8,682.36 | \$ 2,962.17                                         | \$ 8,886.51 | \$ 1,889.76             | \$ 5,669.28 | \$ 1,915.84             | \$ 5,747.52 | \$ 2,415.47               | \$ 7,246.41 |
| 4.11 | Suministro y colocación de coladera redonda de latón cromado para piso mca Coflex pc-320 incluye: retiro de coladera existente, trabajos de conexión, adaptadores y materiales necesarios para su correcta instalación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | pza  | 4.00  | \$ 735.92                       | \$ 2,943.68 | \$ 607.77                                           | \$ 2,431.08 | \$ 727.12               | \$ 2,908.48 | \$ 737.16               | \$ 2,948.64 | \$ 701.99                 | \$ 2,807.96 |
| 4.12 | Suministro e instalación de llave de nariz de 1/2" para manguera Modelo 19.CR de Ureca. Incluye: retiro de llave existente, suministro de cople y conexiones, empaques, materiales menores, mano de obra, herramienta, pruebas y todo lo necesario para su correcta instalación, acarreo y retiro de escombros fuera de la obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                | pza  | 3.00  | \$ 245.98                       | \$ 737.94   | \$ 243.53                                           | \$ 730.59   | \$ 375.45               | \$ 1,126.35 | \$ 380.64               | \$ 1,141.92 | \$ 311.40                 | \$ 934.20   |
| 4.13 | Suministro e instalación de letrero de señalización "Baño hombres", "Baño mujeres" en estireno 3 mm o similar con simbología y texto de 40 x 60 cms aprox. Incluye: elementos de fijación, accesorios, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | pza  | 2.00  | \$ 687.05                       | \$ 1,374.10 | \$ 558.87                                           | \$ 1,117.74 | \$ 410.05               | \$ 820.10   | \$ 415.71               | \$ 831.42   | \$ 517.92                 | \$ 1,035.84 |
| 5    | <b>HERRERIA Y CHAPAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |                                 | \$ -        |                                                     | \$ -        |                         | \$ -        |                         | \$ -        | \$ -                      | \$ -        |
| 5.1  | Rehabilitación de puerta abatible de herrería de 0.92 x 2.10 mts en baño, reemplazando 10 cms en parte inferior promedio dañados por corrosión, reemplazo de chapa existente, instalando Cerradura Lock tipo Europea color gris, cod. 13CL, cilindro doble llave-llave. Incluye: Desmontaje y reinstalación de puerta, adecuaciones para cambio de chapa, nivelación, ajuste, soldadura, raspado, limpieza y preparación de la superficie, fondo alquidático anticorrosivo, pintura de esmalte comex 100 color gris claro, semimate, cortes, desperdicios, traslados, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra. | pza  | 2.00  | \$ 1,036.18                     | \$ 2,072.36 | \$ 1,085.14                                         | \$ 2,170.28 | \$ 2,579.20             | \$ 5,158.40 | \$ 2,614.79             | \$ 5,229.58 | \$ 1,828.83               | \$ 3,657.66 |
| 5.2  | Soldado de picaporte parcialmente desprendido en puerta de herrería. Incluye: nivelación, ajuste, soldadura, raspado, limpieza y preparación de la superficie, cortes, desperdicios, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | pza  | 1.00  | \$ 777.14                       | \$ 777.14   | \$ 813.86                                           | \$ 813.86   | \$ 391.35               | \$ 391.35   | \$ 396.75               | \$ 396.75   | \$ 594.78                 | \$ 594.78   |

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE  
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ  
 C. Arturo Laguarda de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones.

VoBo  
 C. Luis Manzanera Cabrera Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). B**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord      | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Unid | CANT.    | PROPUESTA 1 (P1)                |              | PROPUESTA 2 (P2)                                    |              | PROPUESTA 3 (P3)        |              | PROPUESTA 4 (P4)        |              | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|---------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------|--------------|-------------------------|--------------|-------------------------|--------------|---------------------------|--------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |          | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |              | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |              | CHRISTIAN GARCIA MERINO |              | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |              | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |              |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |          | P.U.                            | IMPORTE      | P.U.                                                | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                      | IMPORTE      |
| <b>6</b> | <b>CARPINTERIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |          |                                 | \$ -         |                                                     | \$ -         |                         | \$ -         |                         | \$ -         |                           | \$ -         |
| 6.1      | Suministro e instalación de puerta de tambor a base de bastidor de madera de pino de primera, y triplay melaminico de 6mm, color caoba, medidas de 0.90 mts x 2.10 mts, incluye: marco completo de liston de 19 mm al ancho del muro, jambas de 4" x 1" de banak, moldura segun muestra, preparacion de la superficie, una mano de sellador, entintado, laqueado, terminado moneado, chapa phillips modelo Gamma cilindrica, para baño, acabado latón antiguo, bisagras, acarreo, materiales miscelaneos y de fijación, desperdicios, retiro de sobrantes fuera de la obra. | pza  | 1.00     | \$ 6,401.47                     | \$ 6,401.47  | \$ 6,959.12                                         | \$ 6,959.12  | \$ 8,060.57             | \$ 8,060.57  | \$ 8,171.81             | \$ 8,171.81  | \$ 7,398.24               | \$ 7,398.24  |
| <b>7</b> | <b>PINTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |          |                                 | \$ -         |                                                     | \$ -         |                         | \$ -         |                         | \$ -         |                           | \$ -         |
| 7.1      | Suministro y aplicación de pintura interior y exterior en muros, bóvedas y pretilas a dos manos, hasta una altura de hasta 4 mts. Marca: Berel, calidad Kalos Tone Mate, serie 7700 o equivalente color blanco con guardapolvo gris a 1 mt de altura. Incluye: material, mano de obra, fondeo y preparación de superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante, sellador, resanes, recortes, protección de pisos y mobiliario con plástico, escaleras, andamios, limpieza al termino del trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.                   | m2   | 254.00   | \$ 89.34                        | \$ 22,692.36 | \$ 90.20                                            | \$ 22,910.80 | \$ 82.94                | \$ 21,066.76 | \$ 84.09                | \$ 21,358.86 | \$ 86.64                  | \$ 22,006.56 |
| 7.2      | Suministro y aplicación de esmalte comex 100 ó equivalente a dos manos color gris semimate, en mamparas y puertas de herreria en baños, altura total 1.90, (1.48 corridos y el resto postes y largueros de cuadrado 1 1/2"), pintada por todas sus caras. Incluye: limpieza, raspado y preparación de la superficie, fondo alquidamico anticorrosivo, material, mano de obra, escaleras, plasticos de protección, limpieza al terminar el trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                           | ml   | 10.43    | \$ 102.18                       | \$ 1,065.74  | \$ 107.50                                           | \$ 1,121.23  | \$ 213.59               | \$ 2,227.74  | \$ 216.54               | \$ 2,258.51  | \$ 159.95                 | \$ 1,668.28  |
| <b>8</b> | <b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |          |                                 | \$ -         |                                                     | \$ -         |                         | \$ -         |                         | \$ -         |                           | \$ -         |
| 8.1      | Preparación de la superficie consistente en retiro de impermeabilizante existente (elastomerico o app), eliminando material falsamente adherido con coas, espátulas, cepillo de alambre, etc, barrido quitando basura, polvo y retiro de cuerpos ajenos a la superficie. Incluye: mano de obra, herramienta, limpieza, elevaciones, acopio, encostado, acarreo y retiro de material desmantelado fuera de la obra a tiradero municipal.                                                                                                                                     | m2   | 1,146.39 | \$ 50.00                        | \$ 57,319.50 | \$ 52.10                                            | \$ 59,726.92 | \$ 23.13                | \$ 26,516.00 | \$ 23.46                | \$ 26,894.31 | \$ 37.17                  | \$ 42,611.32 |

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE  
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arg. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ  
 C. Álvaro Landero de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones.

VºBº  
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). B**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Unid | CANT.  | PROPUESTA 1 (P1)                |               | PROPUESTA 2 (P2)                                    |               | PROPUESTA 3 (P3)        |              | PROPUESTA 4 (P4)        |              | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |              |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------|---------------|-------------------------|--------------|-------------------------|--------------|---------------------------|--------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |        | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |               | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |               | CHRISTIAN GARCIA MERINO |              | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |              | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |              |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |        | P.U.                            | IMPORTE       | P.U.                                                | IMPORTE       | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                      | IMPORTE      |
| 8.2 | Rehabilitación de junta de dilatación de 1.5 cm de profundidad x 1 cm, ancho aprox. a base de sellador dureflex 540P o equivalente, en azotea, aplicando primer. Incluye: Corte con disco para delimitar la junta, retiro de material intemperizado, limpieza con disco abrasivo o carda metálica, retiro de polvo y materiales que obstaculicen la adherencia, aplicación de primer, materiales, mano de obra, elevaciones, desperdicios, herramienta, acarreo dentro y fuera de obra, acarreo y retiro de escombros a tiradero autorizado y limpieza del área de trabajo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ml   | 35.00  | \$ 104.05                       | \$ 3,641.75   | \$ 120.88                                           | \$ 4,230.80   | \$ 81.70                | \$ 2,859.50  | \$ 82.83                | \$ 2,899.05  | \$ 97.37                  | \$ 3,407.95  |
| 8.3 | Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico elastomérico 6 años de garantía color rojo elaston 6 all terrain de impermequimia o equivalente, aplicado según indicaciones del fabricante, a dos manos con membrana de fibra de poliéster tejido elaston refuerzo de impermequimia o equivalente, forrando zavaleta y pretel. Incluye: Primario elaston de impermequimia o equivalente, sellado de grietas, fisuras, puntos de fijación de instalaciones y puntos críticos con elaston cemento acrílico, movimiento de equipo, tubería e instalaciones para realizar los trabajos, reinstalando todos una vez concluidos, material, mano de obra, limpiezas, encostrado, acarreo y retiro de escombros y desperdicios fuera de la obra, retiro y recolocación de instalaciones una vez terminados los trabajos.                                                                                                                                      | m2   | 417.53 | \$ 307.16                       | \$ 128,248.51 | \$ 314.44                                           | \$ 131,288.13 | \$ 155.26               | \$ 64,825.71 | \$ 157.40               | \$ 65,719.22 | \$ 233.57                 | \$ 97,522.48 |
| 8.4 | Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea, prefabricado a base de bitumen modificado APP con refuerzo central en poliéster 180 g/m2 y acabado integral en grava esmaltada en color rojo de 4.5 mm, adherido al sustrato por termofusión con traslapes longitudinales de 10 cm y transversales de 15 cm, garantía por escrito del fabricante 15 años, Uniplas Aero Plus APP de impermequimia o equivalente. Incluye: imprimador Imperprim SL de impermequimia o equivalente, calafateo de grietas, fisuras, puntos críticos, pasos de instalaciones, juntas de dilatación, remates, y perímetro con Impercoat Cemento N de impermequimia o equivalente, recubrimiento de Impercoat refuerzo sencillo y elaston plus 10, traslape de 10 cms sobre pretel, movimiento de equipo, tubería e instalaciones para realizar los trabajos, reinstalando todos una vez concluidos, materiales, mano de obra, acarreo dentro y fuera de obra, elevaciones. |      |        | \$ -                            |               | \$ -                                                |               | \$ -                    |              | \$ -                    |              | \$ -                      | \$ -         |

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE  
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO  
 C. Álvaro León de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones.

VOBO  
 C. Luis Manuel Cabrero Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). B**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Unid | CANT.    | PROPUESTA 1 (P1)                |                                | PROPUESTA 2 (P2)                                    |               | PROPUESTA 3 (P3)        |               | PROPUESTA 4 (P4)        |               | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------|-------------------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------------------|---------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |                                | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |               | CHRISTIAN GARCIA MERINO |               | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA |               | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |               |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          | P.U.                            | IMPORTE                        | P.U.                                                | IMPORTE       | P.U.                    | IMPORTE       | P.U.                    | IMPORTE       | P.U.                      | IMPORTE       |
|     | desperdicios, herramienta y equipo, limpiezas, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero municipal, fijación de instalaciones desmontadas al terminar los trabajos, sellando los puntos de críticos.                                                                                                                                                                                  | m2   | 1,105.90 | \$ 430.57                       | \$ 476,167.36                  | \$ 383.98                                           | \$ 424,643.48 | \$ 491.80               | \$ 543,881.62 | \$ 498.59               | \$ 551,390.68 | \$ 451.24                 | \$ 499,026.32 |
| 8.5 | Rehabilitación y sellado de bajantes, consta de: retiro de maleza, basura y materiales que obstruyan el paso de agua, desasolve y sellado de perímetro con material cemento -arena de río y posteriormente con poliuretano y membrana de refuerzo .Incluye: material, mano de obra, herramienta, insumos, acarreo dentro y fuera de la obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. | pza  | 4.00     | \$ 899.99                       | \$ 3,599.96                    | \$ 894.72                                           | \$ 3,578.88   | \$ 232.56               | \$ 930.24     | \$ 235.77               | \$ 943.08     | \$ 565.76                 | \$ 2,263.04   |
| 9   | <b>LIMPIEZA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          | \$ -                            | \$ -                           | \$ -                                                | \$ -          | \$ -                    | \$ -          | \$ -                    | \$ -          | \$ -                      | \$ -          |
| 9.1 | Limpieza gruesa y fina durante y al final para toda el área, retiro de los sobrantes y escombro de los trabajos las veces que sean necesarias o las indicadas por la supervisión, incluye: limpieza diaria después de finalizar el jornal, gafete y vestimenta distintiva de la empresa.                                                                                                              | m2   | 419.10   | \$ 12.00                        | \$ 5,029.20                    | \$ 12.51                                            | \$ 5,242.94   | \$ 18.60                | \$ 7,795.26   | \$ 18.85                | \$ 7,900.04   | \$ 15.49                  | \$ 6,491.86   |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          | \$ -                            | \$ -                           | \$ -                                                | \$ -          | \$ -                    | \$ -          | \$ -                    | \$ -          | \$ -                      | \$ -          |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          | \$ -                            | \$ -                           | \$ -                                                | \$ -          | \$ -                    | \$ -          | \$ -                    | \$ -          | \$ -                      | \$ -          |
|     | <b>% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |          |                                 | 89.99%                         |                                                     | 89.17%        |                         | 82.27%        |                         | 83.40%        |                           |               |
|     | <b>% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |          |                                 | 104.38%                        |                                                     | 103.44%       |                         | 95.43%        |                         | 96.75%        |                           |               |
|     | <b>TIEMPO DE EJECUCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |          |                                 | 30 D.N.                        |                                                     | 30 D.N.       |                         | 30 D.N.       |                         | 30 D.N.       |                           |               |
|     | <b>ANTICIPO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |                                 | 50%                            |                                                     | 50%           |                         | 0%            |                         | 0%            |                           |               |
|     | <b>CARTA GARANTIA (ANEXO 1-A)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |          |                                 | 1 AÑO M.O. Y MAT. 3 AÑOS IMPER |                                                     | 3 AÑOS        |                         | 3 AÑOS        |                         | 1 AÑO         |                           |               |
|     | <b>SOLICITUD DE ACLARACIONES, Y EL CORREO DE CONTESTACIÓN (ANEXO 2)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |          |                                 | SI                             |                                                     | SI            |                         | SI            |                         | SI            |                           |               |
|     | <b>CARTA PROPOSICION (ANEXO 3)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |          |                                 | SI                             |                                                     | SI            |                         | SI            |                         | SI            |                           |               |
|     | <b>ACREDITACION (ANEXO 4)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |          |                                 | SI                             |                                                     | SI            |                         | SI            |                         | SI            |                           |               |
|     | <b>DECLARACION DE INT. Y NO COLUSION (ANEXO 4A)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |          |                                 | SI                             |                                                     | SI            |                         | SI            |                         | SI            |                           |               |

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE  
 Ing. Guillermo Saigado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO  
 C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones

VoBo  
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones



## EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE  
Ing. Guillermo Salgado Sánchez  
Coordinadora de Servicios Generales  
Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
Arq. Vanesa Selene García Campos  
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ  
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías  
Dirección General de Operaciones.

VoBo  
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes  
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro  
Comité de Admisión



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

**DICTAMEN S.S. 04-44-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.**

**SERVICIO: "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN MENOR DE INMUEBLES: B) IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE BAÑOS EN EL GIMNASIO DEL ESTADO, PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS). B**

**EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

| Ord | CONCEPTO                             | Unid | CANT. | PROPUESTA 1 (P1)                |              | PROPUESTA 2 (P2)                                    |              | PROPUESTA 3 (P3)        |              | PROPUESTA 4 (P4)                       |              | PRECIO CONVENIENTE (P.C.) |         |
|-----|--------------------------------------|------|-------|---------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------|--------------|-------------------------|--------------|----------------------------------------|--------------|---------------------------|---------|
|     |                                      |      |       | DUSAN SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V. |              | INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE RL. DE C.V. |              | CHRISTIAN GARCIA MERINO |              | ABDIEL JAIR SOLANO ALBA                |              | P.C.=(P1+P2+P3+P4)/4      |         |
|     |                                      |      |       | P.U.                            | IMPORTE      | P.U.                                                | IMPORTE      | P.U.                    | IMPORTE      | P.U.                                   | IMPORTE      | P.U.                      | IMPORTE |
|     | IMPORTE TOTAL SERVICIO A+B (Anexo 3) |      |       |                                 | 1,848,950.12 |                                                     | 1,810,697.47 |                         | 1,690,322.79 |                                        | 1,713,659.09 |                           |         |
|     |                                      |      |       |                                 |              |                                                     |              |                         |              | PRECIO PROMEDIO DEL ESTUDIO DE MERCADO |              |                           |         |
|     |                                      |      |       |                                 |              |                                                     |              |                         |              | \$ 1,771,280.05                        |              |                           |         |
|     |                                      |      |       |                                 |              |                                                     |              |                         |              | IMPORTE INCLUYE I.V.A.                 |              |                           |         |

**Notas:** LA PROPUESTA 1(P1): El formato del Anexo 4-D no corresponde al solicitado en Bases, de acuerdo al tipo de recurso Federal (FONE), En su Anexo 3 (Carta proposición) el importe manifestado para el Servicio B) de \$1,037,484.81 no incluye el I.V.A, LA PROPUESTA 2(P2): El formato del Anexo 4-D no corresponde al solicitado en Bases, de acuerdo al tipo de recurso Federal (FONE), En su Anexo 3 (Carta proposición) el importe manifestado para el Servicio B) de \$959,975.53 no incluye la suma de los Conceptos 1.1, 1.2, 1.3 y 1.4, por lo que existe una diferencia de \$18,504.55 contra el importe antes de I.V.A. del presente cuadro de \$978,480.07, El importe total manifestado en su Anexo 3 (Carta proposición) por la suma de los Servicios A+B es de \$1,810,697.47, el cual debido al error de formula en el servicio B) se corrige, dando un importe total de \$1,832,162.74; En su propuesta el Anexo 5 (Presupuesto) Correspondiente al Servicio A) lo entrega incompleto, faltando la pagina correspondiente a los conceptos 1.1 al 2.5; LA PROPUESTA 4(P4):El formato del Anexo 4-D no corresponde al solicitado en Bases, de acuerdo al tipo de recurso Federal (FONE), además En su Anexo 3 (Carta proposición) no transcribe el importe para cada uno de los servicios, ; LOS SIGUIENTES LICITANTES NO COTIZARON: PARIMA CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE  
 Ing. Guillermo Salgado Sánchez  
 Coordinadora de Servicios Generales  
 Secretaría de Educación Jalisco

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS  
 Arq. Vanesa Selene García Campos  
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO  
 C. Álvaro López de Guevara Macías  
 Dirección General de Operaciones.

VoBo  
 C. Luis Manuel Cordero Cervantes  
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiana Rodríguez Navarro  
 Comité de Adquisiciones