

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 16-16-2021

En la Ciudad de Guadalajara, siendo las **10:00** horas del día **02 del mes de julio del año 2021**, en la Secretaría de Administración, ubicada en Prolongación Av. Alcalde 1221; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, como Unidad Centralizada de Compras, con objeto de llevar a cabo el acto de Fallo de la Convocatoria de **LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PRESENCIAL SIN LA CONCURRENCIA DEL COMITÉ** Procedimiento derivado de la Solicitud **No. 16-16-2021, para la contratación del "SERVICIO DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL"** (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal **3511** y se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN ESTATAL y RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL NO ETIQUETADOS, ambos del Ejercicio 2021**, de conformidad con el artículo 69 apartados 1, 4 y 5: y 72 fracción V inciso c) de la Ley de Compras Gubernamentales y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios en adelante, la Ley, y 73 del Reglamento de la Ley, así como lo previsto en el numeral 14 de la Convocatoria.

Con motivo de lo anterior, la Secretaría de Administración del Poder Ejecutivo del Gobierno de Jalisco, por conducto de la Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, realizó la **convocatoria** a la licitación pública el día **21 de junio de 2021** por medio del portal de internet, cumpliendo con lo establecido en el artículo 60, 61 y 72 fracción I de la Ley y 62 del Reglamento de la Ley.

Acto seguido, se llevó a cabo la **Junta Aclaratoria** con fecha **23 de junio de 2021**, con carácter obligatorio para los licitantes interesados en participar, con fundamento en el artículo 62 párrafo 4 de la Ley y numeral 4 de la convocatoria, estos fueron

Licitantes presentes en la Junta de Aclaraciones:

- **COMKRETE, S.A. DE C.V.**
- **HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ**
- **G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTIONS SERVICES, S.A. DE C.V.**
- **INSTALACIONES INTEGRALES TEVAS S.A. DE C.V.**
- **CINNAMON CONSTRUCCMAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.**

Con fecha **25 de junio de 2021**, tuvo lugar la Presentación y Apertura de Propositiones, de conformidad con el artículo 72 fracción V incisos a) y b) de la Ley, y 67 del Reglamento de la Ley, en donde se recibieron 3 tres propuestas, las cuales fueron revisadas sin entrar en el análisis detallado, dejando constancia en el acta correspondiente, concretando lo siguiente:

Licitante	Presenta documentación completa, de acuerdo al numeral 6.1 y 6.2 de la convocatoria.	Monto total de propuesta, sin IVA
COMKRETE, S.A. DE C.V.	SI	\$ 3,863,552.82

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 16-16-2021

HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ	SI	\$ 3,764,027.40
G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTIONS SERVICES, S.A. DE C.V.	SI	\$ 3,796,073.88

Posteriormente se turnó el expediente a la Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, para la evaluación detallada de las propuestas de donde resulta el presente **Fallo**, signado por el **C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías** y el **C. Luis Manuel Cabrera Cervantes** representantes de la Secretaría de Administración, el **C. José Israel Guevara Buenrostro** representante del área requirente, la **Arq. Vanesa Selene García Campos** la responsable para llevar a cabo el dictamen que contenga la evaluación técnica y económica, que valide la adjudicación en los fallos de los procedimientos de licitación de esta Unidad Centralizada de Compras y por el **Lic. Armando Mora Fonseca**, quien es el integrante designado por el Comité de Adquisiciones de la Administración Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado; así mismo se adjunta el Dictamen de Evaluación Técnica y Económica, el cual forma parte integral de la presente acta, de conformidad con el artículo 66 apartados 1 y 2 y 72 fracción V inciso c) de la Ley, artículo 69 y 97 fracción II, III y IV del Reglamento de la Ley, y punto 6 de la convocatoria.

Por lo anterior y de conformidad con el Dictamen de Evaluación Técnica y Económica, resulta que:

El licitante **COMKRETE, S.A. DE C.V.**, cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica es susceptible de ser evaluada.

El licitante **HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ**, cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica es susceptible de ser evaluada.

El licitante **G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTIONS SERVICES, S.A. DE C.V.**, cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica es susceptible de ser evaluada.

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos, representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del apartado 10 de la convocatoria.

En el Dictamen mencionado, también se analizaron los precios unitarios ofertados por los licitantes, y las propuestas que fueron evaluadas son:

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 16-16-2021

Licitante	Monto con I.V.A.
COMKRETE, S.A. DE C.V.	\$ 4,481,721.27
HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ	\$ 4,366,271.78
G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTIONS SERVICES, S.A. DE C.V.	\$ 4,403,445.70

La propuesta presentada por el licitante COMKRETE, S.A. DE C.V., cumple con todo lo solicitado en las BASES de la presente licitación, en virtud de que su propuesta se encuentra 1.46% uno punto cuarenta y seis por ciento arriba del precio conveniente, a su vez se encuentra 4.31% cuatro punto treinta y uno por ciento abajo del estudio de mercado. Situación que es conveniente para el Estado, ya que sus precios se encuentran abajo del precio del estudio de mercado.

La propuesta presentada por el licitante HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ, cumple con todo lo solicitado en las BASES de la presente licitación, en virtud de que su propuesta se encuentra 1.15% uno punto quince por ciento abajo del precio conveniente, a su vez se encuentra 6.77% seis punto setenta y siete por ciento abajo del estudio de mercado. Situación que es conveniente para el Estado, ya que sus precios se encuentran abajo del precio del estudio de mercado.

La propuesta presentada por el licitante G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTIONS SERVICES, S.A. DE C.V., cumple con todo lo solicitado en las BASES de la presente licitación, en virtud de que su propuesta se encuentra 0.31% cero punto treinta y uno por ciento abajo del precio conveniente, a su vez se encuentra 5.98% cinco punto noventa y ocho por ciento abajo del estudio de mercado. Situación que es conveniente para el Estado, ya que sus precios se encuentran abajo del precio del estudio de mercado.

De conformidad con el artículo 67 de la Ley, el licitante a quien se le adjudica la presente licitación, por cumplir con los requisitos legales, técnicos y económicos, establecidos en la convocatoria, y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, convenientes para el Estado, y ser la propuesta más baja, es:

Licitante	Monto sin I.V.A.
HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ	\$ 3,764,027.40

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 16-16-2021

Por tanto y de acuerdo a lo establecido en el apartado 7 de la convocatoria, se adjudica el servicio Procedimiento derivado de la Solicitud No. 16-16-2021, **para la contratación del "SERVICIO DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL"** (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos), por presentar la primera propuesta económicamente solvente y conveniente para el Estado, al proveedor **HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ.**, a quien se le asigna por un monto de hasta \$ 4,366,271.78 M.N. (CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 78/100 MONEDA NACIONAL) incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de la Ley y artículo 101 de su Reglamento. Debiendo garantizar en los términos señalados en el artículo 84 fracciones I y II de la Ley, artículos 110 y 111 de su Reglamento, con esta notificación del fallo por el que se adjudica el contrato, las obligaciones derivadas de estos serán exigibles.

Para efectos de la notificación y en los términos del artículo 69 apartado 4 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el artículo 73 de su Reglamento, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que no hayan asistido, copia del acta respectiva en la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, ubicada en: Av. Prolongación Alcalde No. 1351 primer piso (Torre de educación) Colonia Miraflores C.P. 44270, en donde se fijará copia del acta o un ejemplar en el tablero oficial o el aviso del lugar donde se encuentra disponible, por un término de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. La información también estará disponible en la dirección electrónica: <https://encompras.jalisco.gob.mx>. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el apartado 16 de las bases para el proceso que nos ocupa, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde No. 1351 primer piso (Torre de educación) Colonia Miraflores C.P. 44270.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado, siendo las 10:30 horas, del día **en que se actúa.**

Esta Acta consta de 5 cinco hojas impresas por uno solo de sus lados, firmada por los asistentes a este acto al margen y calce, para los efectos legales y de conformidad.

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 16-16-2021

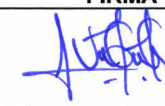
POR LA SECRETARÍA ADMINISTRACIÓN

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Dirección General de Operaciones.	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios	

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE

NOMBRE	Nombramiento	FIRMA
C. José Israel Guevara Buenrostro	Director de Recursos materiales FISCALÍA DEL ESTADO.	

POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS

NOMBRE	Nombramiento	FIRMA
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACION CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO.

NOMBRE	AREA	FIRMA
Lic. Armando Mora Fonseca	Comité de Adquisiciones	

De conformidad con el artículo 72, fracción V, inciso c) de la Ley, la participación del integrante del Comité designado para la firma del fallo se da considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que le son presentados por parte de la convocante, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, faltas u omisiones en su contenido.

----- FIN DEL ACTA -----



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1	PRELIMINARES				\$ -		\$ -		\$ -						
1.1	Ranuras en muro de material por medios manuales para instalaciones hidráulicas, o sanitarias, incluye; mano de obra, herramienta. Materiales, resanes con mortero cemento arena 1:4, acarreo de escombro dentro y fuera de obra.	ml	30.00	\$ 42.76	\$ 1,282.80	\$ 42.07	\$ 1,262.10	\$ 42.47	\$ 1,274.10					\$ 42.43	\$ 1,272.90
1.2	Excavación de zanja para tubería sanitaria de 4" a 6", incluye, corte doble con disco de corte sección 50 cms, demolición de piso de terrazo y firme, relleno con material producto de la excavación y reposición de firme, acarreo de sobrantes dentro y fuera de obra, herramienta, mano de obra, materiales.	m3	122.58	\$ 219.35	\$ 26,887.92	\$ 210.34	\$ 25,783.48	\$ 217.37	\$ 26,645.21					\$ 215.69	\$ 26,439.28
1.3	Demolición de piso de concreto o granito para cambio de drenaje, por medios manuales Incluye: trazo, corte con disco en ambos lados delimitando área de demolición, demolición de firme, mano de obra, herramienta, abundamiento, encostado, acarreo dentro y fuera de la obra.	m2	81.72	\$ 96.53	\$ 7,888.43	\$ 92.56	\$ 7,564.00	\$ 95.66	\$ 7,817.34					\$ 94.92	\$ 7,756.86
1.4	Demolición por cualquier medio de rampa y banqueta de piso de concreto en espesor aproximado 8 cms. Incluye: Demolición de muros laterales y retiro de relleno, mano de obra, herramienta, abundamiento, encostado, acarreo dentro y fuera de la obra a tiradero oficial.	m2	9.20	\$ 552.79	\$ 5,085.67	\$ 530.08	\$ 4,876.74	\$ 547.80	\$ 5,039.76					\$ 543.56	\$ 5,000.75
1.5	Paso para instalaciones en muro o losa de (block, concreto, ladrillo de lama, piedra) de 10 cm hasta 50 cm de diametro, incluye; demolición, recibir tubo, relleno, perfilado, emboquillado con cemento arena de río 1:5 materiales. Mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo producto de demolición	pza	8.00	\$ 772.78	\$ 6,182.24	\$ 757.28	\$ 6,058.24	\$ 770.07	\$ 6,160.56					\$ 766.71	\$ 6,133.68
1.6	Demolición de muro de tablaroca dos caras por medios manuales, de 2.45 mts de altura, incluye; metales, encostado y acarreo dentro y fuera de obra, abundamientos, mano de obra, herramienta.	m2	48.40	\$ 131.62	\$ 6,370.41	\$ 126.21	\$ 6,108.56	\$ 130.43	\$ 6,312.81					\$ 129.42	\$ 6,263.93
1.7	Demolición de plafón liso de triplay con soporte de tablas y barrotes de madera, incluye; retiro de soportes y fijación, encostado y acarreo dentro y fuera de obra, abundamientos, mano de obra, herramienta.	m2	3.63	\$ 1,257.77	\$ 4,565.71	\$ 1,211.61	\$ 4,398.14	\$ 1,252.78	\$ 4,547.59					\$ 1,240.72	\$ 4,503.81
1.8	Demolición de plafón reticular de 61 x 61 cms, incluye; retiro de suspensión, metales, encostado y acarreo dentro y fuera de obra, abundamientos, mano de obra, herramienta.	m2	24.60	\$ 1,082.97	\$ 26,441.06	\$ 1,043.33	\$ 25,665.92	\$ 1,078.81	\$ 26,538.73					\$ 1,068.37	\$ 26,281.90

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APRÓBO
 C. Álvaro Cedron de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
 C. Luis Manuel Guevara Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.9	Desmontaje sin recuperación de puertas de madera o aluminio, hasta 90 x 2.10 mts. Incluye; el retiro de marcos, jambas, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	pza.	2.00	\$ 436.40	\$ 872.80	\$ 420.69	\$ 841.38	\$ 435.01	\$ 870.02					\$ 430.70	\$ 861.40
1.10	Desmontaje sin recuperación de ventana de aluminio de 2.15x1.20 m2. Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	pza.	1.00	\$ 471.30	\$ 471.30	\$ 454.35	\$ 454.35	\$ 469.84	\$ 469.84					\$ 465.16	\$ 465.16
1.11	Desmontaje sin recuperación de ventana de aluminio de 2.00x1.06 m2. Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	pza.	2.00	\$ 436.40	\$ 872.80	\$ 420.69	\$ 841.38	\$ 435.01	\$ 870.02					\$ 430.70	\$ 861.40
1.12	Demolición por cualquier medio de lavadero. Incluye; Demolición de anclajes y resane de muro, mano de obra, herramienta, abundamiento, encostado, acarreo dentro y fuera de la obra al tiradero oficial.	pza.	1.00	\$ 869.68	\$ 869.68	\$ 841.40	\$ 841.40	\$ 863.65	\$ 863.65					\$ 858.24	\$ 858.24
1.13	Retiro sin recuperación de muebles de baño, incluye; retiro de herrajes, llaves y accesorios, cancelación y retiro de salidas sanitarias o hidráulicas, acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial, herramienta, mano de obra.	pza.	2.00	\$ 486.66	\$ 973.32	\$ 471.19	\$ 942.38	\$ 485.63	\$ 971.26					\$ 481.16	\$ 962.32
1.14	Desmantelamiento de instalaciones sanitarias e hidráulicas, incluye; Clausura de salidas, ranuras, resanes, herramientas, materiales, mano de obra.	lote	1.00	\$ 3,116.39	\$ 3,116.39	\$ 3,028.99	\$ 3,028.99	\$ 3,106.79	\$ 3,106.79					\$ 3,084.06	\$ 3,084.06
1.15	Retiro sin recuperación de accesorios de baño, despachador de papel de baño, toalla, jabonero, espejo, etc. incluye; elementos de fijación, resanes, mano de obra, materiales, herramienta.	pza.	5.00	\$ 129.94	\$ 649.70	\$ 126.21	\$ 631.05	\$ 129.50	\$ 647.50					\$ 128.55	\$ 642.75
1.16	Retiro de puerta de herrería con recuperación y entrega a la dependencia de 3.90 x 3.00 mts. Incluye: Retiro y resane de anclajes, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo a bodega indicada por la dependencia.	pza.	1.00	\$ 2,060.31	\$ 2,060.31	\$ 2,019.33	\$ 2,019.33	\$ 2,055.24	\$ 2,055.24					\$ 2,044.96	\$ 2,044.96
1.17	Retiro de puerta de herrería con recuperación y entrega a la dependencia de 2.20 x 2.40 mts. Incluye: Retiro y resane de anclajes, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo a bodega indicada por la dependencia.	pza.	1.00	\$ 1,631.07	\$ 1,631.07	\$ 1,598.64	\$ 1,598.64	\$ 1,627.01	\$ 1,627.01					\$ 1,618.91	\$ 1,618.91
1.18	Demolición de muro de block o ladrillo terminado enjarrado, incluye; corte con disco ambas caras, apuntalamiento, dallas y castillos, retiro de escombros dentro y fuera de obra al tiradero oficial, abundamientos, herramienta, mano de obra.	m2	7.00	\$ 207.42	\$ 1,451.94	\$ 201.93	\$ 1,413.51	\$ 204.25	\$ 1,429.75					\$ 204.53	\$ 1,431.71

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
C. José Israel Guzmán
 Director de Recursos Materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APRUEBO
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.19	Abrir caja para cerramiento 15 x 20 cms en muro de block o ladrillo. Incluye: apuntalamiento, dalas y castillos, retiro de escombros dentro y fuera de obra al tiradero oficial, abundamientos, herramienta, mano de obra.	ml	3.00	\$ 1,176.56	\$ 3,529.68	\$ 1,152.70	\$ 3,458.10	\$ 1,174.05	\$ 3,522.15					\$ 1,167.77	\$ 3,503.31
2	ALBANILERÍA				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
2.1	Elaboración de nivelación en piso de 5 cms promedio, a base de cemento arena de río cementada, proporción 1:3, acabado dado de plana para recibir piso cerámico. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo dentro y fuera de obra, acopio y retiro de sobrantes a tiradero autorizado.	m2	491.37	\$ 288.24	\$ 141,632.49	\$ 288.77	\$ 141,892.91	\$ 290.49	\$ 142,738.07					\$ 289.17	\$ 142,089.46
2.2	Anclaje de castillo de 40 x 40 x 40 cms, a base de concreto f'c=150 kg/cm2, refuerzo de armex 15:15:4 con doblez de las 4 varillas (continuación de castillo). Incluye: Excavación, afine de taludes y fondo, compactación de fondo, plantilla de concreto pobre 5 cms de espesor, colado, relleno, reposición de piso, mano de obra, material, herramienta, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero autorizado.	pza	2.00	\$ 673.58	\$ 1,347.16	\$ 656.31	\$ 1,312.62	\$ 665.93	\$ 1,331.86					\$ 665.27	\$ 1,330.54
2.3	Castillo de 15 x 14 cms, a base de concreto f'c=150 kg/cm2, refuerzo de armex 15:15:4. Incluye: Cimbra y descimbra, colado, nivelación y plomeo, mano de obra, material, herramienta, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero autorizado.	ml	6.40	\$ 422.27	\$ 2,702.53	\$ 437.54	\$ 2,800.26	\$ 442.87	\$ 2,834.37					\$ 434.23	\$ 2,779.07
2.4	Cerramiento de 20 x 14 cms, a base de concreto f'c=150 kg/cm2, refuerzo de armex 15:20:4. Incluye: Cimbra y descimbra, colado, nivelación y plomeo, mano de obra, material, herramienta, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero autorizado.	ml	3.00	\$ 518.13	\$ 1,554.39	\$ 521.66	\$ 1,564.98	\$ 527.98	\$ 1,583.94					\$ 522.59	\$ 1,567.77
2.5	Muro de block 11x14x28 terminado enjarrado ambas caras apallado fino con mortero cemento arena 1:4. Incluye: regleado, plomeado, herramienta, materiales, mano de obra, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero oficial.	m2	7.00	\$ 399.90	\$ 2,799.30	\$ 412.26	\$ 2,885.82	\$ 413.46	\$ 2,894.22					\$ 408.54	\$ 2,859.78
2.6	Suministro y colocación, de firme de jalcreto de f'c=150 kg/cm2 de 8 cms de espesor de espesor promedio, hecho en obra incluyendo extendido y nivelado, incluye: terminado apallado fino para recibir piso, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, curado, acarreo, nivelación y limpieza del área de trabajo.	m2	81.72	\$ 268.43	\$ 21,936.10	\$ 278.51	\$ 22,759.84	\$ 281.22	\$ 22,981.30					\$ 276.05	\$ 22,558.81

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Álvaro Adón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Américo Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.7	Reposicion de piso de concreto en franja de instalaciones sanitarias, fc 150 kg/cm2 en un ancho de 50 cms aproximadamente, espesor 8 cms, acabado escobillado o similar al existente. Incluye: niveles, acabado dado de plana, herramienta, materiales, mano de obra, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	81.72	\$ 300.65	\$ 24,569.12	\$ 306.35	\$ 25,034.92	\$ 307.37	\$ 25,118.28					\$ 304.79	\$ 24,907.44
2.8	Forjado de muro de contención para rampa, a base de block 11x14x28, de 0 a 0.70 cms, terminado enjarrado una cara, terminado pulido con mortero cemento arena 1:4, Incluye: 2 hiladas de desplante con muro acomodado tezón, mismo material, regleado, plomeado, herramienta, materiales, mano de obra, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero oficial.	ml	10.00	\$ 626.25	\$ 6,262.50	\$ 656.28	\$ 6,562.80	\$ 659.38	\$ 6,593.80					\$ 647.30	\$ 6,473.00
2.9	Relleno para nivelación inferior de rampa con material de banco. Incluye: Compactación en capas de 20 cms incorporando humedad optima, nivelación, herramienta, materiales, mano de obra, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero oficial.	m3	7.02	\$ 363.74	\$ 2,553.45	\$ 370.20	\$ 2,598.80	\$ 352.89	\$ 2,477.29					\$ 362.28	\$ 2,543.21
2.10	Piso de concreto en rampa de ingreso, fc= 200 kg/cm2 de 8 cms de espesor, acabado escobillado antiderrapante, incluye: niveles, acabado dado de plana, herramienta, materiales, mano de obra, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	19.97	\$ 415.60	\$ 8,299.53	\$ 417.32	\$ 8,333.88	\$ 419.88	\$ 8,385.00					\$ 417.60	\$ 8,339.47
2.11	Forjado de escalones, a base de block 11x14x28, enjarrado terminado dado de plana, asentado y acabado con mortero cemento arena 1:4, Incluye: boleados, regleado, nivelación, plomeado, herramienta, materiales, mano de obra, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero oficial.	ml	10.80	\$ 682.14	\$ 7,367.11	\$ 715.16	\$ 7,723.73	\$ 716.49	\$ 7,738.09					\$ 704.60	\$ 7,609.68
2.12	Servicio de sondeo y destapado de tuberías de drenajes hasta 6" con equipo de sonda eléctrica, agua a presión y equipo de succión, incluye: identificación de trayectorias y registros, equipo, herramienta, mano de obra, retiro de escombros y basura fuera de la obra a tiradero municipal.	ml	30.00	\$ 335.18	\$ 10,055.40	\$ 336.55	\$ 10,096.50	\$ 348.06	\$ 10,441.80					\$ 339.93	\$ 10,197.90
2.13	Elaboración de registro sanitario a base de muro de ladrillo de lama 4-7-21 medidas 50 cms x 50 cms x 50 mts promedio de profundidad, aplanado pulido y asentado con mortero cemento arena 1:4 incluye: plantilla de concreto, marco y contramarco de angulo de 2 1/2" x 1/4" y tapa colada en concreto con alambren de 1/4" de refuerzo, equipo, herramienta, mano de obra, retiro de escombros y basura fuera de la obra a tiradero municipal.	pza	8.00	\$ 789.43	\$ 6,315.44	\$ 757.28	\$ 6,058.24	\$ 764.47	\$ 6,115.76					\$ 770.39	\$ 6,163.12

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos Materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBADO
 C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
 C. Luis Manuel Cárdenas Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.14	Elaboración de caja para captación de agua pluvial a base de muro de ladrillo de lama 4-7-21 medidas interiores de 2.50 x 0.30 x 0.20 mts promedio de profundidad, aplanado pulido y asentado con mortero cemento arena 1:4 incluye; Demolición de banquetta, excavación, plantilla de concreto, equipo, herramienta, mano de obra, retiro de escombros y basura fuera de la obra a tiradero municipal.	pza	1.00	\$ 2,334.43	\$ 2,334.43	\$ 2,271.74	\$ 2,271.74	\$ 2,299.85	\$ 2,299.85					\$ 2,302.01	\$ 2,302.01
3	TABLAROCA			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -					\$ -	\$ -
3.1	Muro de panel de yeso de 13 mm mca Tabla roca o similar, espesor terminado 9cm dos caras, hasta 3.00 mts de altura (M1). Incluye: colchoneta de fibra de vidrio de 2.5", canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	493.25	\$ 705.50	\$ 347,987.88	\$ 686.57	\$ 338,650.65	\$ 706.24	\$ 348,352.88					\$ 699.44	\$ 344,998.78
3.2	Muro de panel de yeso de 13 mm mca Tabla roca o similar, espesor terminado 9cm dos caras, hasta 8.60mts de altura. Incluye: canales y postes calibre estructural, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	255.96	\$ 906.14	\$ 231,935.59	\$ 815.29	\$ 208,681.63	\$ 839.89	\$ 214,978.24					\$ 853.77	\$ 218,530.97
3.3	Muro curvo de panel de yeso de 13 mm mca Tabla roca o similar, una cara, de 3.00 mts de altura. Incluye: colchoneta de fibra de vidrio de 2.5", canales y postes calibre estructural, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	5.17	\$ 1,646.49	\$ 8,512.35	\$ 1,343.04	\$ 6,943.52	\$ 1,374.19	\$ 7,104.56					\$ 1,454.57	\$ 7,520.13
3.4	Muro de panel de yeso de 13 mm mca Tabla roca o similar, una cara, hasta 3.00 mts de altura. Incluye: canales y postes calibre estructural, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	26.93	\$ 453.60	\$ 12,215.45	\$ 462.01	\$ 12,441.93	\$ 473.17	\$ 12,742.47					\$ 462.93	\$ 12,466.70
3.5	Muro de panel de yeso de 13 mm mca Tabla roca o similar, una cara, hasta 9.00 mts de altura. Incluye: canales y postes calibre estructural, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	87.96	\$ 613.41	\$ 53,955.54	\$ 577.15	\$ 50,766.11	\$ 595.31	\$ 52,363.47					\$ 595.29	\$ 52,361.71
3.6	Muro de panel de yeso de 13 mm mca Tablaroca o similar calidad RH, espesor terminado 9cm dos caras, hasta 2.90 mts de altura. Incluye: colchoneta de fibra de vidrio de 2.5", antepechos, canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	71.15	\$ 794.76	\$ 56,547.17	\$ 772.39	\$ 54,955.55	\$ 797.23	\$ 56,722.91					\$ 788.13	\$ 56,075.45

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arg. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APRÓBO
C. Álvaro Ladrón de Guevara-Macias
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
C. Luis Manuel Salazar Cerverantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.7	Antepecho de panel de yeso de 13 mm Tabla roca o similar, espesor terminado 9cm dos caras, de 0.90 mts de alto, incluye: colchoneta de fibra de vidrio de 2.5", canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	56.10	\$ 782.11	\$ 43,876.37	\$ 843.90	\$ 47,342.79	\$ 861.31	\$ 48,319.49					\$ 829.11	\$ 46,513.07
3.8	Emboquillado de muros de panel de yeso, incluye: panel de 13mm mca. Tablaroca, tornillos, tratamiento de juntas, esquinero metálico en esquinas exteriores y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	232.75	\$ 210.20	\$ 48,924.05	\$ 185.96	\$ 43,282.19	\$ 191.67	\$ 44,611.19					\$ 195.94	\$ 45,605.04
3.9	Suministro y colocación de poste de madera de pino de segunda para vanos de puertas y refuerzos, de 2 1/2" x 1", incluye: fijación, materiales, mano de obra.	ml	166.78	\$ 141.05	\$ 23,524.32	\$ 112.92	\$ 18,832.80	\$ 113.06	\$ 18,856.15					\$ 122.34	\$ 20,403.87
3.10	Elaboración de placabanda de tablaroca de 13 mm mca Tablaroca o similar, a una cara de 10 a 20 cms de ancho y hasta 3.00 mts de altura incluye: tiranteo, cargas, postes, canaletas, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo desperdicios y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	110.88	\$ 244.88	\$ 27,152.29	\$ 257.49	\$ 28,550.49	\$ 264.40	\$ 29,316.67					\$ 255.59	\$ 28,339.82
3.11	Elaboración de placabanda de tablaroca de 13 mm mca Tablaroca o similar, a una cara de 21 a 30 cms de ancho y hasta 2.73 mts de altura incluye: tiranteo, cargas, postes, canaletas, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo desperdicios y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	58.92	\$ 296.00	\$ 17,440.32	\$ 295.03	\$ 17,383.17	\$ 303.86	\$ 17,903.43					\$ 298.30	\$ 17,575.84
3.12	Elaboración de placabanda de tablaroca de 13 mm mca Tablaroca o similar, a una cara de 31 a 40 cms de ancho y hasta 2.73 mts de altura incluye: tiranteo, cargas, postes, canaletas, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo desperdicios y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	74.01	\$ 324.71	\$ 24,031.79	\$ 300.38	\$ 22,231.12	\$ 308.48	\$ 22,830.60					\$ 311.19	\$ 23,031.17
3.13	Elaboración de placabanda de tablaroca de 13 mm mca Tablaroca o similar, a una cara de 41 a 50 cms de ancho y hasta 2.73 mts de altura incluye: tiranteo, cargas, postes, canaletas, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo desperdicios y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	8.27	\$ 342.00	\$ 2,828.34	\$ 321.83	\$ 2,661.53	\$ 331.85	\$ 2,744.40					\$ 331.89	\$ 2,744.73

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Álvaro Saldaña de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Gómez Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.14	Elaboración de placabanda de tablaroca de 13 mm mca Tablaroca o similar, a una cara de 51 a 60 cms de ancho y hasta 2.73 mts de altura incluye: tiranteo , cargas, postes, canaletas, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo desperdicios y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	6.00	\$ 365.75	\$ 2,194.50	\$ 368.86	\$ 2,213.16	\$ 379.68	\$ 2,278.08					\$ 371.43	\$ 2,228.58
3.15	Elaboración de placabanda de tablaroca de 13 mm mca Tablaroca o similar, a una cara de 61 a 70 cms de ancho y hasta 2.73 mts de altura incluye: tiranteo , cargas, postes, canaletas, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo desperdicios y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	2.54	\$ 379.21	\$ 963.19	\$ 391.47	\$ 994.33	\$ 404.14	\$ 1,026.52					\$ 391.61	\$ 994.69
3.16	Elaboración de plafón en espacio aproximado de 3.30 x 3.40 mts, con perímetro irregular con curvas y rectas, combinando plafón reticulado 61 x 61 fisured USG (4 piezas) y plafón liso de tablaroca de 13 mm mca Tablaroca o similar en tres niveles, según diseño, a una cara hasta 3.00 mts de altura incluye: tiranteo , cargas, postes, canaletas, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo desperdicios y demás material necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ 13,928.51	\$ 13,928.51	\$ 12,385.22	\$ 12,385.22	\$ 12,737.06	\$ 12,737.06					\$ 13,016.93	\$ 13,016.93
3.17	Elaboración de plafón liso de tablaroca de 13 mm mca Tablaroca o similar, a una cara hasta 3.00 mts de altura incluye: tiranteo , cargas, postes, canaletas, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo desperdicios y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	146.85	\$ 614.05	\$ 90,173.24	\$ 634.73	\$ 93,210.10	\$ 652.87	\$ 95,873.96					\$ 633.88	\$ 93,085.28
3.18	Suministro y colocación de plafón reticular de lana mineral acústico modelo fissured mca. armstrong 61x61 cms línea de sombra, incluye; suspensión ,recortes, desperdicios, remates perimetrales, ajustes, cargas, tiranteado, andamiaje, nivelación.	m2	203.84	\$ 1,529.41	\$ 311,754.93	\$ 1,438.48	\$ 293,219.76	\$ 1,430.69	\$ 291,631.85					\$ 1,466.19	\$ 298,868.17
4	ALUMINIO Y CRISTAL			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -					\$ -	\$ -
4.1	Suministro y colocación de cancelería según diseño de aluminio anodizado natural, calidad CUPRUM línea bolsa de 2" compuesta de un fijo lateral , y una puerta batiente ligera perfil 1 3/4" de 90 cms de ancho, cristal claro de 6mm , medidas totales 2.15 mts de ancho x 2.10 mts de alto , incluye, pivotes descentrados, chapa 550 AN de phillips , marco completo y perfil intermedio de 2" , elementos de fijación, junquillos, viniles, película tipo vinil esmerilado (ver diseño) y demás material necesario para su correcta ejecución (ver medidas y diseño en detalle AL-1 y AL-02)	pza	10.00	\$ 11,583.36	\$ 115,833.60	\$ 12,447.59	\$ 124,475.90	\$ 12,345.56	\$ 123,455.60					\$ 12,125.50	\$ 121,255.00

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arg. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
C. Álvaro Lealón de Guevara Mecías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITE DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
4.2	Suministro y colocación de cancelería según diseño de aluminio anodizado natural, calidad CUPRUM línea bolsa de 2" compuesta de un fijo lateral dividido @ 1.37 mt aproximadamente, y una puerta batiente ligera perfil 1 3/4" de 90 cms de ancho, cristal claro de 6mm, medidas totales 5.05 mts de ancho x 2.10 mts de alto, incluye, pivotes descentrados, chapa 550 AN de phillips, marco completo y perfil intermedio de 2", elementos de fijación, junquillos, viniles, película tipo vinil esmerilado (ver diseño) y demás material necesario para su correcta ejecución (ver medidas y diseño en detalle AL-04)	pza	1.00	\$ 20,847.20	\$ 20,847.20	\$ 22,310.98	\$ 22,310.98	\$ 22,106.27	\$ 22,106.27					\$ 21,754.82	\$ 21,754.82
4.3	Suministro y colocación de cancelería según diseño de aluminio anodizado natural, calidad CUPRUM línea bolsa de 2" compuesta de un fijo lateral dividido @ 0.77 mt aproximadamente, y una puerta batiente ligera perfil 1 3/4" de 90 cms de ancho, cristal claro de 6mm, medidas totales 2.44 mts de ancho x 2.10 mts de alto, incluye, pivotes descentrados, chapa 550 AN de phillips, marco completo y perfil intermedio de 2", elementos de fijación, junquillos, viniles, película tipo vinil esmerilado (ver diseño) y demás material necesario para su correcta ejecución (ver medidas y diseño en detalle AL-05)	pza	1.00	\$ 10,222.50	\$ 10,222.50	\$ 11,293.58	\$ 11,293.58	\$ 11,145.88	\$ 11,145.88					\$ 10,887.32	\$ 10,887.32
4.4	Suministro y colocación de puerta doble de aluminio calidad CUPRUM línea eurovent de 3" anodizado natural, perfil batiente 180" medidas totales 2.00 mts de ancho x 2.60, puertas 2.10 mts de alto, y fijo superior de 40 cms, cristal templado 6 mm, incluye; pivote a piso y techo, barra antipánico universal 2 puntos mca. Lock L220al para las dos hojas, chapa a piso marca phillips y pasadores a piso y perfil superior, perfil intermedio, jaladeras (ambas caras), película tipo vinil esmerilado (ver diseño) elementos de fijación, junquillos, viniles y demás material necesario para su correcta ejecución (ver medidas y diseño en detalle PT-07)	pza	1.00	\$ 24,090.00	\$ 24,090.00	\$ 27,524.07	\$ 27,524.07	\$ 27,073.49	\$ 27,073.49					\$ 26,229.19	\$ 26,229.19

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 C. José Iván Guevara Buenrostro
 Director de Recursos materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
 C. Luis Manuel Cabrera Cepantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amado Mora Fonseca
 COMITE DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
4.5	Suministro y colocación de puerta doble de aluminio calidad CUPRUM línea eurovent de 3" anodizado natural, perfil batiente 180° medidas totales 2.20 mts de ancho x 2.20, cristal templado 6 mm, incluye; pivote a piso y techo, barra antipánico universal 2 puntos mca, Lock L220al para las dos hojas, chapa a piso marca phillips y pasadores a piso y perfil superior, perfil intermedio, jaladeras (ambas caras) película tipo vinil esmerilado (ver diseño) elementos de fijación, junquillos, viniles y demás material necesario para su correcta ejecución (ver medidas y diseño en detalle AL-08)	pza	1.00	\$ 27,496.00	\$ 27,496.00	\$ 26,110.73	\$ 26,110.73	\$ 26,007.54	\$ 26,007.54					\$ 26,538.09	\$ 26,538.09
4.6	Suministro y colocación de puerta plegable de aluminio en tres hojas, calidad CUPRUM línea bolsa de 2" anodizado natural, medidas totales 2.35 mts de ancho x 2.10, cristal claro 6 mm, incluye; rieles, carretillas, mecanismo, chapa marca phillips, perfil intermedio, película tipo vinil esmerilado (ver diseño) elementos de fijación, junquillos, viniles y demás material necesario para su correcta ejecución (ver medidas y diseño en detalle PT-09)	pza	1.00	\$ 23,126.75	\$ 23,126.75	\$ 25,708.14	\$ 25,708.14	\$ 25,326.36	\$ 25,326.36					\$ 24,720.42	\$ 24,720.42
4.7	Suministro y colocación de ventana fija de aluminio, anodizado natural calidad CUPRUM línea bolsa de 2" y cristal claro de 6mm, medidas totales 1.00 mts de ancho x 1.00 mts de alto, incluye, elementos de fijación, junquillos, viniles, película tipo vinil esmerilado y demás material necesario para su correcta ejecución (ver medidas y diseño en detalle VT-01 Y VT-02)	pza	7.00	\$ 3,554.04	\$ 24,878.28	\$ 4,047.90	\$ 28,335.30	\$ 4,009.40	\$ 28,065.80					\$ 3,870.45	\$ 27,093.15
4.8	Suministro y colocación de puerta de aluminio calidad CUPRUM línea bolsa de 2" anodizado natural, perfil batiente ligera perfil 1 3/4" y cristal templado claro de 6 mm, medidas totales 0.90 mts de ancho x 2.10 mts de alto, incluye; marco completo, cerradura 550 AN, elementos de fijación, junquillos, vinil autoadherible tipo esmerilado, viniles para empacar y demás material necesario para su correcta ejecución (ver medidas y diseño en detalle PT-4 y PT-05)	pza	7.00	\$ 8,106.86	\$ 56,748.02	\$ 8,982.34	\$ 62,876.38	\$ 8,904.99	\$ 62,334.93					\$ 8,664.73	\$ 60,653.11
5	MUEBLES Y ACCESORIOS DE BAÑOS				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos Materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arg. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBADO
C. Álvaro Latorre de Guevara-Macias
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
C. Luis Manuel López Cordero
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
5.1	Suministro y colocación de barra de marmol en baños medidas 0,65 mts de ancho con zoclo y faldon de 1.70 mts de largo, modelo Blanco durango , pulido de 2 cms de espesor , Incluye: estructura de soporte, perforaciones para ovalines y monomandos, cantos pulidos y redondeados, pegamarmol, despiece , desperdicios, herramienta, materiales, mano de obra, herramientas.	pza	1.00	\$ 6,577.50	\$ 6,577.50	\$ 7,238.40	\$ 7,238.40	\$ 7,201.68	\$ 7,201.68					\$ 7,005.86	\$ 7,005.86
5.2	Suministro y colocación de barra de marmol en baños medidas 0,65 mts de ancho con zoclo y faldon de 2.10 mts de largo, modelo Blanco durango , pulido de 2 cms de espesor , Incluye: estructura de soporte, perforaciones para ovalines y monomandos, cantos pulidos y redondeados, pegamarmol, despiece , desperdicios, herramienta, materiales, mano de obra, herramientas.	pza	1.00	\$ 7,948.64	\$ 7,948.64	\$ 8,295.19	\$ 8,295.19	\$ 8,272.59	\$ 8,272.59					\$ 8,172.14	\$ 8,172.14
5.3	Despatillado de azulejo en esquinas, con herramienta manual o eléctrica, incluye; herramienta, materiales, mano de obra, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	ml	28.35	\$ 59.73	\$ 1,693.35	\$ 57.04	\$ 1,617.08	\$ 59.59	\$ 1,689.38					\$ 58.79	\$ 1,666.70
5.4	Suministro y colocación de sanitario mca. Helvex Modelo TF2 Nao Elongada 3.5 L color blanco c/asiento con tapa AF-1 de la misma marca, incluye; fluxómetro 210-38-3.5 spud 38 mm, sello hidráulico, material de fijación, recibido con cemento blanco, herramienta, materiales, mano de obra.	pza	7.00	\$ 16,556.21	\$ 115,893.47	\$ 14,229.01	\$ 99,603.07	\$ 14,133.69	\$ 98,935.83					\$ 14,972.97	\$ 104,810.79
5.5	Suministro y colocación de Lavabo de mca helvex modelo LV Santorini 1 , color blanco, INCLUYE; monomando Helvex Century Modelo E-928 , mangueras flexibles, coples, llave angular Urrea, kit de cespól de latón cromado mca Urrea 207 con sistema click, empaques, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	6.00	\$ 9,076.26	\$ 54,457.56	\$ 9,022.52	\$ 54,135.12	\$ 8,868.55	\$ 53,211.30					\$ 8,989.11	\$ 53,934.66
5.6	Suministro y colocación de Lavabo mca Inter ceramic modelo Alicanto de pedestal, color blanco, INCLUYE; monomando Helvex Century Modelo E-928 , mangueras flexibles, coples, llave angular Urrea, kit de cespól de latón cromado mca Urrea,	pza	1.00	\$ 9,882.76	\$ 9,882.76	\$ 9,769.03	\$ 9,769.03	\$ 9,642.42	\$ 9,642.42					\$ 9,764.74	\$ 9,764.74
5.7	Suministro y colocación de Eco combo 4 de inter ceramic (sloan) incluye; Mingitorio mediano (SU-7009) Y Fluxómetro Manual 0.5 lts 19 mm (Regal 186-0.125) color blanco todos los accesorios para la correcta instalación.	pza	3.00	\$ 15,181.45	\$ 45,544.35	\$ 15,178.47	\$ 45,535.41	\$ 15,066.29	\$ 45,198.87					\$ 15,142.07	\$ 45,426.21
5.8	Suministro y colocación de espejo de 2.0 mts x 1.0 mts. con marco de aluminio anodizado natural perfil 1 1/2". Incluye fijación mano de obra, materiales miscelaneos.	pza	1.00	\$ 1,707.94	\$ 1,707.94	\$ 1,675.08	\$ 1,675.08	\$ 1,662.29	\$ 1,662.29					\$ 1,681.77	\$ 1,681.77

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Álvaro Padron de Guevara Macias
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
 C. Luis Manuel Cervera Cervera
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

LIC. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
5.9	Suministro y colocación de espejo de 1.70 mts x 1.0 mts. con marco de aluminio anodizado natural perfil 1 1/2". Incluye fijación mano de obra, materiales miscelaneos.	pza	1.00	\$ 1,474.62	\$ 1,474.62	\$ 1,455.10	\$ 1,455.10	\$ 1,443.45	\$ 1,443.45					\$ 1,457.72	\$ 1,457.72
5.10	Suministro y colocación de espejo de 0.70 mts x 0.90 mts. con marco de aluminio anodizado natural perfil 1 1/2". Incluye fijación mano de obra, materiales miscelaneos.	pza	1.00	\$ 727.15	\$ 727.15	\$ 716.05	\$ 716.05	\$ 713.13	\$ 713.13					\$ 718.78	\$ 718.78
5.11	Suministro y colocación de despachador de papel sanitario marca KIMBERLY CLARK, modelo 94202, color humo, jumbo junior (300 mts) o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	7.00	\$ 1,244.27	\$ 8,709.89	\$ 1,236.88	\$ 8,658.16	\$ 1,215.86	\$ 8,511.02					\$ 1,232.34	\$ 8,626.38
5.12	Suministro y colocación de despachador de jabón líquido a granel marca KIMBERLY CLARK color humo modelo 94236 o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	3.00	\$ 1,006.66	\$ 3,019.98	\$ 998.02	\$ 2,994.06	\$ 983.37	\$ 2,950.11					\$ 996.02	\$ 2,988.06
5.13	Suministro e instalación de despachador de toalla marca KIMBERLY CLARK color humo, modelo 92259. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	3.00	\$ 2,469.72	\$ 7,409.16	\$ 2,421.28	\$ 7,263.84	\$ 2,388.75	\$ 7,166.25					\$ 2,426.58	\$ 7,279.74
5.14	Suministro y colocación de barra para minusvalidos de acero inoxidable marca helvex, tipo boomerang de 305 x 305 mm. Modelo B-066-S. Incluye: elementos de fijación, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra	pza	2.00	\$ 3,251.56	\$ 6,503.12	\$ 3,236.70	\$ 6,473.40	\$ 3,193.17	\$ 6,386.34					\$ 3,227.14	\$ 6,454.28
5.15	Suministro y colocación de barra para minusvalidos de acero inoxidable mca helvex, recta de 700 mm. Modelo B-700-S. Incluye: elementos de fijación, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra	pza	2.00	\$ 2,218.14	\$ 4,436.28	\$ 2,191.72	\$ 4,383.44	\$ 2,162.91	\$ 4,325.82					\$ 2,190.92	\$ 4,381.84
	Suministro e instalación de mampara sanitaria sanilock de sólido fenólico estructurado mod standard 4300 en plástico laminado color gris claro metalized 2047, incluye: herrajes, pasadores, bisagras, cuelgabolsas, topes, jaladeras, molduras, cubrecantos, desperdicios, ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación con el siguiente despiece:													\$ -	\$ -
5.16	Pilastra de 0.10 x 1.80 m	pza	1.00	\$ 2,480.40	\$ 2,480.40	\$ 2,623.87	\$ 2,623.87	\$ 2,580.02	\$ 2,580.02					\$ 2,561.43	\$ 2,561.43
5.17	Pilastra de 0.19 x 1.80 m	pza	3.00	\$ 3,642.61	\$ 10,927.83	\$ 3,816.54	\$ 11,449.62	\$ 3,741.90	\$ 11,225.70					\$ 3,733.68	\$ 11,201.04
5.18	Pilastra de 0.24 x 1.80 m	pza	1.00	\$ 4,194.00	\$ 4,194.00	\$ 4,770.67	\$ 4,770.67	\$ 4,725.72	\$ 4,725.72					\$ 4,563.46	\$ 4,563.46
5.19	Pilastra de 0.40 x 1.80 m	pza	2.00	\$ 5,342.91	\$ 10,685.82	\$ 5,724.78	\$ 11,449.56	\$ 5,633.99	\$ 11,267.98					\$ 5,567.23	\$ 11,134.46

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos Materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Alvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
 C. Luis Manuel Cabrera Cortés
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amador Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
5.20	Panel lateral de 1.50 x 1.50 m	pza	6.00	\$ 13,380.35	\$ 80,282.10	\$ 13,781.93	\$ 82,691.58	\$ 13,406.91	\$ 80,441.46					\$ 13,523.06	\$ 81,138.36
5.21	Panel mingitorio de 0.45 x 1.20 m	pza	2.00	\$ 4,815.24	\$ 9,630.48	\$ 4,434.11	\$ 8,868.22	\$ 4,380.34	\$ 8,760.68					\$ 4,543.23	\$ 9,086.46
5.22	Puerta de 0.60 x 1.50 m.	pza	2.00	\$ 6,428.38	\$ 12,856.76	\$ 6,694.08	\$ 13,388.16	\$ 6,560.95	\$ 13,121.90					\$ 6,561.14	\$ 13,122.28
5.23	Puerta de 1.00 x 1.50 m.	pza	4.00	\$ 8,518.65	\$ 34,074.60	\$ 9,157.66	\$ 36,630.64	\$ 9,025.10	\$ 36,100.40					\$ 8,900.47	\$ 35,601.88
5.24	panel lateral de 1.50 mts x 1.50 mts	pza	2.00	\$ 13,291.53	\$ 26,583.06	\$ 13,781.92	\$ 27,563.84	\$ 13,398.01	\$ 26,796.02					\$ 13,490.49	\$ 26,980.98
5.25	Suministro e instalación de letreros de señalética en baños, con grafico y letrero w.c. mujeres, w.c. hombres, dimensiones de 25 x 25 cms aprox. fabricados en estireno cal 60 con vinil autoadherible, fijados a puertas. Incluye: elementos de fijación, mano de obra y materiales miscelaneos.	pza	3.00	\$ 138.53	\$ 415.59	\$ 138.52	\$ 415.56	\$ 136.03	\$ 408.09					\$ 137.69	\$ 413.07
5.26	Suministro e instalación de extractor masterfan inter 4, de aire axial, 4", de operación silenciosa, acabado blanco, material abs. Incluye: apertura y sellado de paso en fachada de lamina, cortes, suministro e instalación de botaguas perimetral de lámina, recibido y sellado perimetral con poliuretano sikaflex 1A, material, mano de obra, ducto de extracción en pvc, conexión a línea eléctrica cercana.	pza	1.00	\$ 4,817.82	\$ 4,817.82	\$ 4,945.85	\$ 4,945.85	\$ 4,685.02	\$ 4,685.02					\$ 4,816.23	\$ 4,816.23
5.27	Suministro e instalación de extractor masterfan inter 4, de aire axial, 5", de operación silenciosa, acabado blanco, material abs. Incluye: apertura y sellado de paso en fachada de block, resanes, recibido y sellado perimetral con poliuretano sikaflex 1A, material, mano de obra, ducto de extracción en pvc, conexión a línea eléctrica cercana.	pza	2.00	\$ 3,598.93	\$ 7,197.86	\$ 3,546.30	\$ 7,092.60	\$ 3,496.21	\$ 6,992.42					\$ 3,547.15	\$ 7,094.30
6	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -					\$ -	\$ -
6.1	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1 1/2" incluye: prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, coples, resanes, soldadura y acarreo de materiales.	ml	50.00	\$ 341.58	\$ 17,079.00	\$ 347.15	\$ 17,357.50	\$ 339.46	\$ 16,973.00					\$ 342.73	\$ 17,136.50
6.2	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1 1/4" incluye: prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, coples, resanes, soldadura y acarreo de materiales.	ml	38.00	\$ 304.93	\$ 11,587.34	\$ 311.73	\$ 11,845.74	\$ 301.10	\$ 11,441.80					\$ 305.92	\$ 11,624.96
6.3	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diametro de 1" incluye: prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, coples, resanes, soldadura y acarreo de materiales.	ml	24.30	\$ 262.72	\$ 6,384.10	\$ 268.96	\$ 6,535.73	\$ 259.27	\$ 6,300.26					\$ 263.65	\$ 6,406.70

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Isidro Guevara Buenrostro
 Director de Recursos Materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Álvaro López de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
 C. Luis Manuel López Cepantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
6.4	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diámetro de 3/4" incluye: prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, coples, resanes, soldadura y acarreo de materiales.	ml	30.00	\$ 224.17	\$ 6,725.10	\$ 230.51	\$ 6,915.30	\$ 223.63	\$ 6,708.90					\$ 226.10	\$ 6,783.00
6.5	Línea de alimentación hidráulica a base de tubería de cobre tipo M y sus accesorios diámetro 1/2" incluye: prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, coples, resanes, soldadura y acarreo de materiales.	ml	17.50	\$ 187.24	\$ 3,276.70	\$ 187.91	\$ 3,288.43	\$ 185.08	\$ 3,238.90					\$ 186.74	\$ 3,267.95
6.6	salida hidráulica a base de tubería de cobre tipo M sus accesorios diámetro de 1/2" a una distancia promedio de 3 mts , incluye: prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, y acarreo de materiales.	sal	9.00	\$ 885.63	\$ 7,970.67	\$ 959.19	\$ 8,632.71	\$ 964.04	\$ 8,676.36					\$ 936.29	\$ 8,426.61
6.7	salida hidráulica a base de tubería de cobre tipo M sus accesorios diámetro de 3/4" a una distancia promedio de 3 mts , incluye: prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, y acarreo de materiales.	sal	3.00	\$ 1,064.71	\$ 3,194.13	\$ 1,231.78	\$ 3,695.34	\$ 1,218.57	\$ 3,655.71					\$ 1,171.69	\$ 3,515.07
6.8	salida hidráulica a base de tubería de cobre tipo M sus accesorios diámetro de 1 1/2" a una distancia promedio de 3 mts , incluye: prueba hidrostática a 5 lbs, ranuras, pasos, codos, tee, coples, resanes, y acarreo de materiales.	sal	7.00	\$ 1,611.67	\$ 11,281.69	\$ 1,730.96	\$ 12,116.72	\$ 1,720.70	\$ 12,044.90					\$ 1,687.78	\$ 11,814.46
6.9	Suministro y colocación de llave de paso tipo globo de 1 1/2" de bronce marca urrea , incluye: nudos , materiales, mano de obra.	pza	2.00	\$ 1,476.14	\$ 2,952.28	\$ 1,452.68	\$ 2,905.36	\$ 1,433.74	\$ 2,867.48					\$ 1,454.19	\$ 2,908.38
6.10	Salida sanitaria de pvc de 2 " para lavabo, tarja, mingitorio y cespel, incluye: conexión, log. Aprox. Prom. 3 mts. Pruebas, ranuras, resanes, pasos, codos, pegamento, lijas, materiales miscelaneos, desperdicios, resanes y acarreo de materiales.	pza	3.00	\$ 597.68	\$ 1,793.04	\$ 875.04	\$ 2,625.12	\$ 882.78	\$ 2,648.34					\$ 785.17	\$ 2,355.51
6.11	Salida sanitaria de pvc de 4" de norma, para wc y rejillas patios, incluye: conexión, log. Aprox. Prom. 3 mts. Pruebas, ranuras, resanes, pasos, codos, pegamento, lijas, materiales miscelaneos, desperdicios, resanes y acarreo de materiales.	pza	7.00	\$ 763.44	\$ 5,344.08	\$ 942.36	\$ 6,596.52	\$ 925.63	\$ 6,479.41					\$ 877.14	\$ 6,139.98
6.12	Línea sanitaria de pvc de 2" de norma, incluye: conexión, Pruebas, ranuras, resanes, pasos, codos, reducciones, pegamento, lijas, materiales miscelaneos, desperdicios, resanes y acarreo de materiales.	ml	34.00	\$ 267.43	\$ 9,092.62	\$ 294.47	\$ 10,011.98	\$ 300.93	\$ 10,231.62					\$ 287.61	\$ 9,778.74

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 C. José Israel Guzmán Buenrostro
 Director de Recursos materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Alvaro Leal de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Salazar Cortés
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amador Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
6.13	Línea sanitaria de pvc de 4" de norma, incluye: conexión, pruebas, ranuras, resanes, pasos, codos, reducciones, pegamento, lijas, materiales miscelaneos, desperdicios, resanes y acarreo de materiales.	ml	73.00	\$ 639.65	\$ 46,694.45	\$ 757.28	\$ 55,281.44	\$ 752.51	\$ 54,933.23					\$ 716.48	\$ 52,303.04
6.14	Suministro y colocación de coladera para piso de polipropileno con rejilla metálica de acero inoxidable marca coffex , incluye: conexión a línea de descarga con todos los materiales necesarios para su correcta instalación	pza	3.00	\$ 3,605.01	\$ 10,815.03	\$ 3,559.07	\$ 10,677.21	\$ 3,483.98	\$ 10,451.94					\$ 3,549.35	\$ 10,648.05
7	CARPINTERIA				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
7.1	Suministro e instalación de puerta de tambor a base de bastidor de madera de pino de primera, y triplay de caobilla de 6mm, entintado y laqueado color según muestra, medidas de 0.90 mts x 2.10 mts, incluye: marco completo de listón de 19mm al ancho del muro, jambas de 5 x 2 cms, de banak, moldura según muestra, rejilla tipo louver de madera medidas 0.30 mts x 0.40 mts, cerradura marca tesa modelo institucional Pisa AC función llave-botón, cilindro T5, acabado cromo mate, preparación de la superficie, una mano de sellador, entintado, laqueado, terminado moneado, acarreo, materiales miscelaneos y de fijación, desperdicios, retiro de sobrantes fuera de la obra. (PT-03)	pza	5.00	\$ 7,586.82	\$ 37,934.10	\$ 7,249.66	\$ 36,248.30	\$ 7,052.35	\$ 35,261.75					\$ 7,296.28	\$ 36,481.40
7.2	Suministro e instalación de cocineta, desarrollo de 5.20 mts, de MDF melaminico de 19 mm, dos caras color blanco, con puertas (6), entrepaños interiores y cajones (16), puertas y tapas de cajones con cantos boleados, incluye: gabinete aéreo con puertas (8) y entrepaños, zóclo, correderas angulares con balines de acero, jaladeras de acero inoxidable en cajones y puertas, cubierta termoformada de aglomerado con zóclo y faldón, 2 tarjas con tina y escurridor mca teka modelo 850,510 1C 1E, instalación empotre, mezcladoras helvex modelo E-34, accesorios, llaves angulares , coples, canastas con contra, herrajes, cespoles de latón cromado mca urea, coffex ver medidas y diseño en plano.	pza	1.00	\$ 95,480.20	\$ 95,480.20	\$ 92,117.25	\$ 92,117.25	\$ 89,635.59	\$ 89,635.59					\$ 92,411.01	\$ 92,411.01
7.3	Suministro e instalación de barra desayunadora, desarrollo de 4.30 mts, cubierta termoformada de aglomerado con zóclo y faldón, Incluye: estructura de soporte, instalación, empotre, elementos de fijación, ver medidas y diseño en plano.	pza	1.00	\$ 8,690.28	\$ 8,690.28	\$ 8,191.81	\$ 8,191.81	\$ 8,208.15	\$ 8,208.15					\$ 8,363.41	\$ 8,363.41

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos Materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Ricardo Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITE DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
7.4	Suministro e instalación de librero de 2.10 x 0.40 mts con cuatro entrepaños a base de bastidor de madera de pino de primera, y triplay de caobilla de 6mm en ambas caras, frente boleado de listón de 25 mm, entintado y laqueado según muestra, incluye: preparación de la superficie, una mano de sellador, entintado, laqueado terminado moneado	pza	1.00	\$ 9,615.65	\$ 9,615.65	\$ 9,450.45	\$ 9,450.45	\$ 9,430.89	\$ 9,430.89					\$ 9,499.00	\$ 9,499.00
7.5	Suministro e instalación de juguetero curvo de 3.75 x 0.30 x 3.00 mts con retícula @ 50 cms en cuadros con verticales y entrepaños a base de bastidor de madera de pino de primera, y triplay de caobilla de 6mm en ambas caras, frente boleado de listón de 25 mm, entintado y laqueado según muestra, incluye: preparación de la superficie, una mano de sellador, entintado, laqueado terminado moneado	pza	1.00	\$ 70,926.54	\$ 70,926.54	\$ 61,676.72	\$ 61,676.72	\$ 60,456.11	\$ 60,456.11					\$ 64,353.12	\$ 64,353.12
7.6	Suministro e instalación de librero curvo de 2.05 x 0.30 x 2.10 mts con cinco entrepaños a base de bastidor de madera de pino de primera, y triplay de caobilla de 6mm en ambas caras, frente boleado de listón de 25 mm, entintado y laqueado según muestra, incluye: preparación de la superficie, una mano de sellador, entintado, laqueado terminado moneado.	pza	1.00	\$ 35,751.89	\$ 35,751.89	\$ 36,210.21	\$ 36,210.21	\$ 35,303.95	\$ 35,303.95					\$ 35,755.35	\$ 35,755.35
7.7	Suministro e instalación de librero curvo de 1.68 x 0.30 x 2.10 mts con cinco entrepaños a base de bastidor de madera de pino de primera, y triplay de caobilla de 6mm en ambas caras, frente boleado de listón de 25 mm, entintado y laqueado según muestra, incluye: preparación de la superficie, una mano de sellador, entintado, laqueado terminado moneado.	pza	1.00	\$ 29,997.62	\$ 29,997.62	\$ 30,738.88	\$ 30,738.88	\$ 30,739.82	\$ 30,739.82					\$ 30,492.11	\$ 30,492.11
8	PINTURA				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
8.1	Suministro y aplicación de pintura en muros, bóvedas y plafones a dos manos, hasta una altura de 9 mts. Marca: Berel, calidad Kalos Tone Mate, serie 7700 o equivalente color a elegir por la dependencia, Incluye: material, mano de obra, fondo y preparación de superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante, sellador, resanes, recortes, protección de pisos y mobiliario con plástico, escaleras, andamios, limpieza al término del trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	2,861.12	\$ 129.58	\$ 370,743.93	\$ 116.52	\$ 333,377.70	\$ 122.34	\$ 350,029.42					\$ 122.81	\$ 351,374.15

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos Materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VOBÓ
 C. Luis Manuel Cabrera Corrales
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
8.2	Suministro y aplicación de esmalte epóxico Pimex de comex ó equivalente a dos manos color negro, en escalera metálica, medidas 7.50 x 1.20 x 3.70 mts, con pasamanos tubular de 2 1/2", horizontal intermedio de 2" y postes de 2 1/2" de 1 mt de altura, columnas de apoyo de 5" x 4", canales de 8 x 2 1/2 " 21 escalones y 1 descanso, pintada por todas sus caras, incluye: preparación de la superficie, material, mano de obra, escaleras, plásticos y limpieza al terminar el trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ 11,050.82	\$ 11,050.82	\$ 10,635.15	\$ 10,635.15	\$ 10,770.43	\$ 10,770.43					\$ 10,818.80	\$ 10,818.80
9	RECUBRIMIENTOS			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -					\$ -	\$ -
9.1	Suministro y colocación de vitropiso en interiores marca INTERCERAMIC, modelo Brunei de primera color gray medidas 40 cms x 40 cms, asentado con pegapiso Psp de interceramic y junta con junteador interceramic, incluye: recortes, ajustes, nivelación, desperdicios, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	491.37	\$ 676.78	\$ 332,549.39	\$ 647.90	\$ 318,358.62	\$ 645.22	\$ 317,041.75					\$ 656.63	\$ 322,648.28
9.2	Suministro y colocación de recubrimiento cerámico en muro marca INTERCERAMIC modelo Sicily de primera color blanco formado 25 x 40 cms, dispuesto en forma horizontal, asentado con pegazulejo y junteador a hueso mca interceramic, incluye: despatines, despiece, desperdicios, trazo, incluye: recortes, ajustes, desperdicios, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	135.51	\$ 700.93	\$ 94,983.02	\$ 698.90	\$ 94,707.94	\$ 696.67	\$ 94,405.75					\$ 698.83	\$ 94,698.45
10	HERRERIA			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -					\$ -	\$ -
10.1	Fabricación e instalación de puerta corrediza de herrería a base de marco de ptr 2" x 2" y duela metálica horizontal, medidas totales 2.20 mts x 3.00 mts. Incluye: rieles, carretillas, guías, jaladeras, chapa de seguridad antiganzuas, soldadura, fondo alquidático anticorrosivo, pintura de esmalte comex 100, limpieza y preparación de la superficie, cortes, desperdicios, traslados, cartones y plásticos de protección, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	pza	1.00	\$ 16,233.87	\$ 16,233.87	\$ 21,034.70	\$ 21,034.70	\$ 20,477.66	\$ 20,477.66					\$ 19,248.74	\$ 19,248.74
10.2	Fabricación e instalación de pasamanos tubular de 2 1/2", horizontal intermedio de 2" y postes de 2 1/2" @ 80 cms aprox., de 1 mt de altura, con placas de anclaje de 1/4" ahogadas en rampa de concreto, medidas totales 5.90 mts. Incluye: soldadura, fondo alquidático anticorrosivo, pintura de esmalte comex 100, limpieza y preparación de la superficie, cortes, desperdicios, traslados, cartones y plásticos de protección, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	pza	1.00	\$ 8,684.64	\$ 8,684.64	\$ 10,433.20	\$ 10,433.20	\$ 10,567.33	\$ 10,567.33					\$ 9,895.06	\$ 9,895.06

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBADO
 C. Álvaro Lázaro de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
10.3	Fabricación e instalación de rejilla de drenaje pluvial, de 2.50 x 30 cms, a base de marco y contramarco de ángulo de 1 1/2" x 1 1/2" x 1/4" y cuadrados estructurales de 3/8" @ 3 cms. Incluye: soldadura, fondo alquidático anticorrosivo, pintura de esmalte comex 100, limpieza y preparación de la superficie, cortes, desperdicios, traslados, cartones y plásticos de protección, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	pza	1.00	\$ 5,108.25	\$ 5,108.25	\$ 5,889.71	\$ 5,889.71	\$ 5,866.61	\$ 5,866.61					\$ 5,621.52	\$ 5,621.52
11	CUBIERTA				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
11.1	Rehabilitación de sellado de cubierta de lámina. Retiro de sello deteriorado por intemperie, reemplazo de pjeria dañada con rondana de compresión y arandela de neopreno, sellado de pijas, uniones, puntos críticos, cumbresas, botaguas con poliuretano sikaflex 1A o equivalente, y espuma de poliuretano en espacios mayores a 1.5 cms, material, mano de obra, herramienta, escaleras, andamios, equipo de seguridad, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra a tiradero municipal.	m2	535.45	\$ 186.39	\$ 99,802.53	\$ 176.67	\$ 94,597.95	\$ 182.73	\$ 97,842.78					\$ 181.93	\$ 97,414.42
12	LIMPIEZA				\$ -		\$ -		\$ -					\$ -	\$ -
12.1	Limpieza gruesa y fina durante y al final para toda el área, retiro de los sobrantes y escombros de los trabajos las veces que sean necesarias o las indicadas por la supervisión, incluye: limpieza diaria después de finalizar el jornal, gafete y vestimenta distintiva de la empresa.	m2	491.37	\$ 60.92	\$ 29,934.26	\$ 58.88	\$ 28,931.87	\$ 60.37	\$ 29,664.01					\$ 60.06	\$ 29,511.68
12.2	Retiro de escombros medido en sitio de extracción, no se pagaran abundamientos, por lo que deberán considerarlo en su precio unitario. Se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, acarreo dentro y fuera de la obra, acopio, encostado, acarreo y retiro de escombros a tiradero autorizado y limpieza de las áreas de circulación.	m3	43.20	\$ 449.61	\$ 19,423.15	\$ 420.68	\$ 18,173.38	\$ 441.93	\$ 19,091.38					\$ 437.41	\$ 18,896.11
					\$ -		\$ -		\$ -						
	% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE				101.46%		98.85%		99.69%						
	% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO				95.69%		93.23%		94.02%						
	TIEMPO DE EJECUCION				60 D.N.		60 D.N.		60 D.N.						
	ANTICIPO				50%		50%		50%						

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Gálvez Buena Vista
 Director de Recursos Materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBADO
 C. Álvaro Lugo de la Cruz Macías
 Dirección General de Operaciones.

VOBO
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amanda Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
	CARTA GARANTIA (ANEXO 1-A)				1 AÑO		1 AÑO		1 AÑO						
	SOLICITUD DE ACLARACIONES, Y EL CORREO DE CONTESTACIÓN (ANEXO 2)				SI		SI		SI						
	CARTA PROPOSICION (ANEXO 3)				SI		SI		SI						
	ACREDITACION (ANEXO 4)				SI		SI		SI						
	DECLARACION DE INT. Y NO COLUSION (ANEXO 4A)				SI		SI		SI						
	CUMPLIMIENTO DE OBLIG. FISCALES (ANEXO 4B)				CARTA COMPROMISO		CARTA COMPROMISO		CARTA COMPROMISO						
	CUMPLIMIENTO DE OBLIG. IMSS (ANEXO 4C)				CARTA COMPROMISO		CARTA COMPROMISO		CARTA COMPROMISO						
	DECLARACIÓN DE APORTACIÓN CINCO AL MILLAR (ANEXO 4-D)				SI		SI		SI						
	PROPUESTA ECONÓMICA (ANEXO 5)				SI		SI		SI						
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (ANEXO 5-A)				SI		SI		SI						
	EXPLOSION DE INSUMOS (ANEXO 5-B)				SI		SI		SI						
	ENTREGA CD EN SU PROPUESTA (ANEXO 5-C)				SI		SI		SI						
	SUMA				3,863,552.82		3,764,027.40		3,796,073.88						3,807,875.80
	16% I.V.A.				618,168.45		602,244.38		607,371.82						609,260.13
	TOTAL CON I.V.A.				4,481,721.27		4,366,271.78		4,403,445.70						4,417,135.93
IMPORTE PROPUESTA DEL PROVEEDOR (ANEXO 3)															
	SUMA				3,863,552.82		3,764,027.40		3,796,073.88						

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Álvaro León Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Herrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 16-16-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN PLANTA BAJA DE ALMACÉN DE CALLE 16 PARA ALBERGAR OFICINAS DE DERECHOS HUMANOS DE LA FISCALÍA ESTATAL, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				COMKRETE, S.A. DE C.V.		HÉCTOR BERNARDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ		G+G PROJECT MANAGEMENT & CONSTRUCTION SERVICES, S.A. DE C.V.						P.C.=(P1+P2+P3)/3	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
	16% I.V.A.				618,168.45		602,244.38		607,371.82						
	TOTAL CON I.V.A.				4,481,721.27		4,366,271.78		4,403,445.70						
										PRECIO PROMEDIO DEL ESTUDIO DE MERCADO					
										\$ 4,683,458.09					
										IMPORTE INCLUYE I.V.A.					
Notas: LA PROPUESTA 1(P1): LA PROPUESTA 2(P2): LA PROPUESTA 3(P3): LOS SIGUIENTES LICITANTES NO COTIZARON: CINNAMON CONSTRUCMAN CORP., S.A. DE C.V.; INSTALACIONES INTEGRALES TEVA, S.A. DE C.V.															

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 C. José Israel Guevara Buenrostro
 Director de Recursos Materiales
 Fiscalía del Estado.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Alberto Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES