

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
No. 35-52-2021

En la Ciudad de Guadalajara, siendo las **10:00** horas del día **15 del mes de junio del año 2021**, en la Secretaría de Administración, ubicada en Prolongación Av. Alcalde 1221; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, como Unidad Centralizada de Compras, con objeto de llevar a cabo el acto de Fallo de la Convocatoria de **LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PRESENCIAL SIN LA CONCURRENCIA DEL COMITÉ** Procedimiento derivado de la Solicitud No. 35-52-2021, para la contratación del **"SERVICIO DE ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ARCHIVO Y COCINETA EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO, PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN"** (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal **3511** y se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FISCAL NO ETIQUETADOS del Ejercicio 2021**, de conformidad con el artículo 69 apartados 1, 4 y 5: y 72 fracción V inciso c) de la Ley de Compras Gubernamentales y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios en adelante, la Ley, y 73 del Reglamento de la Ley, así como lo previsto en el numeral 14 de la Convocatoria.

Con motivo de lo anterior, la Secretaría de Administración del Poder Ejecutivo del Gobierno de Jalisco, por conducto de la Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, realizó la **convocatoria** a la licitación pública el día **20 de mayo de 2021** por medio del portal de internet, cumpliendo con lo establecido en el artículo 60, 61 y 72 fracción I de la Ley y 62 del Reglamento de la Ley.

Acto seguido, de conformidad las medidas de precautorias para prevenir y contener la pandemia de COVID-19, en consideración con el acuerdo DIELAG ACU 013/2021, así como las recomendaciones de distanciamiento social emitidas por la Secretaría de Salud Jalisco, se suspendieron eventualmente las **Juntas Aclaratorias y/o Visitas en Sitio**, por lo cual y con apego en lo establecido en el punto 4 "SOLICITUD DE ACLARACIONES" de las BASES del procedimiento de licitación que nos ocupa, se marcó como límite para que los licitantes solicitaran aclaración de dudas vía correo electrónico, las **23:59 horas del día 24 de mayo de 2021**, siendo obligatorio para los licitantes interesados en participar, entregar el ANEXO 2 en el formato y con las características que les fue proporcionando, de acuerdo a punto de las BASES que se señala en líneas anteriores. Siendo los licitantes que enviaron correo para manifestar su interés en participar en el procedimiento que nos ocupa, solicitando aclaraciones de ser el caso, los siguientes:

- **RICARDO DIAZ DE LA TORRE**
- **EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A DE C.V.**
- **CHRISTIAN GARCÍA MERINO**

Con fecha **31 de mayo de 2021**, tuvo lugar la Presentación y Apertura de Propositiones, de conformidad con el artículo 72 fracción V incisos a) y b) de la Ley, y 67 del Reglamento de la Ley, en donde se recibieron **2 dos** propuestas, las cuales fueron revisadas sin entrar en el análisis detallado, dejando constancia en el acta correspondiente, concretando lo siguiente:

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 35-52-2021

Licitante	Presenta documentación completa, de acuerdo al numeral 6.1 y 6.2 de la convocatoria.	Monto total de propuesta, sin IVA
RICARDO DIAZ DE LA TORRE.	SI	\$ 316,236.70
EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A DE C.V.	SI	\$ 319,925.35

Posteriormente se turnó el expediente a la Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, para la evaluación detallada de las propuestas de donde resulta el presente **Fallo**, signado por el **C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías** y el **C. Luis Manuel Cabrera Cervantes** representantes de la Secretaría de Administración, el **L.A.P. Manuel Corona Díaz** representante del área requirente, la **Arq. Vanesa Selene García Campos** la responsable para llevar a cabo el dictamen que contenga la evaluación técnica y económica, que valide la adjudicación en los fallos de los procedimientos de licitación de esta Unidad Centralizada de Compras y por el **Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro**, quien es el integrante designado por el Comité de Adquisiciones de la Administración Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado; así mismo se adjunta el Dictamen de Evaluación Técnica y Económica, el cual forma parte integral de la presente acta, de conformidad con el artículo 66 apartados 1 y 2 y 72 fracción V inciso c) de la Ley, artículo 69 y 97 fracción II, III y IV del Reglamento de la Ley, y punto 6 de la convocatoria.

Por lo anterior y de conformidad con el Dictamen de Evaluación Técnica y Económica, resulta que:

El licitante **RICARDO DIAZ DE LA TORRE.**, cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica es susceptible de ser evaluada.

El licitante **EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.**, cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica es susceptible de ser evaluada.

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos, representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del apartado 10 de la convocatoria.

En el Dictamen mencionado, también se analizaron los precios unitarios ofertados por los licitantes, y las propuestas que fueron evaluadas son:

Licitante	Monto con I.V.A.
RICARDO DIAZ DE LA TORRE.	\$ 366,834.57
EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.	\$ 371,113.41

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO
LICITACIÓN PUBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
No. 35-52-2021

La propuesta presentada por la empresa **RICARDO DIAZ DE LA TORRE.**, cumple con todo lo solicitado en las BASES de la presente licitación, en virtud de que su propuesta se encuentra 0.58% cero punto cincuenta y ocho por ciento abajo del precio conveniente, a su vez se encuentra 3.68% tres punto sesenta y ocho por ciento abajo del estudio de mercado. Situación que es conveniente para el Estado, ya que sus precios se encuentran abajo del precio del estudio de mercado.

La propuesta presentada por la empresa **EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.**, cumple con todo lo solicitado en las BASES de la presente licitación, en virtud de que su propuesta se encuentra 0.58% cero punto cincuenta y ocho por ciento arriba del precio conveniente, a su vez se encuentra 2.56% dos punto cincuenta y seis por ciento abajo del estudio de mercado. Situación que es conveniente para el Estado, ya que sus precios se encuentran abajo del precio del estudio de mercado.

De conformidad con el artículo 67 de la Ley, el licitante a quien se le adjudica la presente licitación, por cumplir con los requisitos legales, técnicos y económicos, establecidos en la convocatoria, y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, convenientes para el Estado, y ser la propuesta más baja, es:

Licitante	Monto sin I.V.A.
RICARDO DIAZ DE LA TORRE.	\$ 316,236.70

Por tanto y de acuerdo a lo establecido en el apartado 7 de la convocatoria, se adjudica el servicio Procedimiento derivado de la Solicitud **No. 35-52-2021**, para la contratación del **"SERVICIO DE ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ARCHIVO Y COCINETA EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO, PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN"** (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos), por presentar la primera propuesta económicamente solvente y conveniente para el Estado, Al proveedor **RICARDO DIAZ DE LA TORRE.**, a quien se le asigna por un monto de hasta **\$366,834.57 M.N. (TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 57/100 MONEDA NACIONAL)** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de la Ley y artículo 101 de su Reglamento. Debiendo garantizar en los términos señalados en el artículo 84 fracciones I y II de la Ley,

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
No. 35-52-2021

artículos 110 y 111 de su Reglamento, con esta notificación del fallo por el que se adjudica el contrato, las obligaciones derivadas de estos serán exigibles.

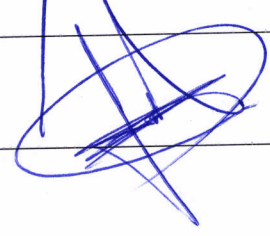
Para efectos de la notificación y en los términos del artículo 69 apartado 4 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el artículo 73 de su Reglamento, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que no hayan asistido, copia del acta respectiva en la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, ubicada en: Av. Prolongación Alcalde No. 1351 primer piso (Torre de educación) Colonia Miraflores C.P. 44270, en donde se fijará copia del acta o un ejemplar en el tablero oficial o el aviso del lugar donde se encuentra disponible, por un término de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. La información también estará disponible en la dirección electrónica: <https://encompras.jalisco.gob.mx>. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el apartado 16 de las bases para el proceso que nos ocupa, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde No. 1351 primer piso (Torre de educación) Colonia Miraflores C.P. 44270.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado, siendo las 11:00 horas, del día en que se actúa.

Esta Acta consta de 5 cinco hojas impresas por uno solo de sus lados, firmada por los asistentes a este acto al margen y calce, para los efectos legales y de conformidad.

POR LA SECRETARÍA ADMINISTRACIÓN

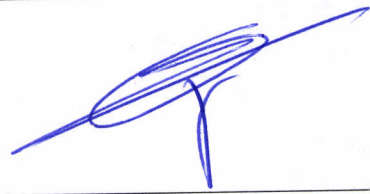
NOMBRE	ÁREA	FIRMA
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Dirección General de Operaciones.	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios	

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

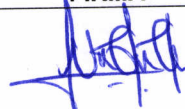
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 35-52-2021

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE

NOMBRE	Nombramiento	FIRMA
L.A.P. Manuel Corona Díaz	Encargado del Despacho de la Dirección de Patrimonio Inmobiliario Secretaría de Administración	

POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS

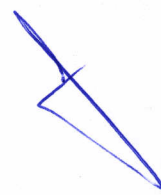
NOMBRE	Nombramiento	FIRMA
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACION CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO.

NOMBRE	AREA	FIRMA
Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro	Comité de Adquisiciones	

De conformidad con el artículo 72, fracción V, inciso c) de la Ley, la participación del integrante del Comité designado para la firma del fallo se da considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que le son presentados por parte de la convocante, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, faltas u omisiones en su contenido.

----- FIN DEL ACTA -----



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN S.S. 35-52-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ARCHIVO Y COCINETA EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO, PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).
EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.0	PRELIMINARES														
1.1	demolicion de plafon de metal desplegado en area de archivo, a una altura de 2.50 mts. , incluye: andamiaje, herramienta, materiales, mano de obra, acarreos dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	m2	22.00	\$ 140.57	\$ 3,092.54	\$ 147.70	\$ 3,249.40							\$ 144.14	\$ 3,171.08
1.2	retiro de ducto metalico de lamina galvanizada de aire acondicionado hasta una altura de 4.0 mts. , incluye acarreo dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	m1	5.00	\$ 171.89	\$ 859.45	\$ 182.68	\$ 913.40							\$ 177.29	\$ 886.45
1.3	movimiento de estanterias actuales de planta alta a planta baja, desarmado y rearmado de 8 racks con 4 postes y 7 niveles de charolas medidas 61 x 85 x 2.42 mts y 12 racks con 4 postes y 8 niveles de charolas de 0.30 m x 0.92 mts. X 2.42 mts de altura incluye travesaños de refuerzo	lote	1.00	\$ 5,105.22	\$ 5,105.22	\$ 5,355.12	\$ 5,355.12							\$ 5,230.17	\$ 5,230.17
1.4	retiro de cristal de 6mm en ventanas del porton de fachada medidas 0.64 mts x 0.43 mts y sustituirlo por lamina negra cal. 16 flejada y atomilada al marco existente con dila autocortable, primer anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte comex 100 del mismo tono del porton por ambos lados, sellado con sikaflex 1a, herramienta, materiales, mano de obra	pza	4.00	\$ 1,247.35	\$ 4,989.40	\$ 1,315.73	\$ 5,262.92							\$ 1,281.54	\$ 5,126.16
2.0	ARCHIVO														
2.1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON RETICULADO 61x61 CMS, MCA, USG, SUSPENSION VISIBLE Y LINEA DE SOMBRA, PLACA MODELO MILLENNIA , HASTA UNA ALTURA DE 3.41 MTS. , INCLUYE: SUSPENSION, COLGANTO, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA.	M2	22.00	\$ 1,142.77	\$ 25,140.94	\$ 1,188.20	\$ 26,140.40							\$ 1,165.49	\$ 25,640.78
2.2	ELABORACION DE APLANADO DE YESO EN MURO DE PLANTA BAJA HASTA UNA ALTURA DE 3.41MTS. DE 25 CMS DE ESPESOR PROMEDIO ZONA ARCHIVO , INCLUYE: ANDAMIAJE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.	M2	20.00	\$ 209.81	\$ 4,196.20	\$ 261.04	\$ 5,220.80							\$ 235.43	\$ 4,708.60
2.3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VINIL TIPO ESMERILADO EN VENTANAS Y PUERTA EXISTENTES DE CISTAL DE PLANTA ALTA , INCLUYE: DESPERDICIOS, RECORTES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	7.00	\$ 520.83	\$ 3,645.81	\$ 519.70	\$ 3,637.90							\$ 520.27	\$ 3,641.89

POR LA DEPENDENCIA REQUERIENTE
Lap. Manuel Corona Diaz
Encargado de la Dirección de Patrimonio Inmobiliario
Secretaría de Administración.

APROBO
C. Alvaro Saldaña de Guzmán Ruelas
Dirección General de Operaciones.

VOTO
C. Luis Manuel Cárdenas Contreras
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fajóla Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-52-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ARCHIVO Y COCINETA EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO, PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)	PROPUESTA 2 (P2)	PROPUESTA 3 (P3)	PROPUESTA 4 (P4)	PROPUESTA 5 (P5)	PRECIO CONVENIENTE (P.C.)
				RICARDO DIAZ DE LA TORRE	EDIFICACIONES SAN JULIAN, S.A. DE C.V.				P.C.=P1+P2)2
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.4	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica, base agua, pro 1000 de Comex o equivalente, en muros y bóvedas hasta 7 ms de altura, color blanco . Incluye: preparación de la superficie, retirando pintura mal adherida, grasas, aceites, polvo, redimix de muros demolidos, etc. mediante raspado, lijado, lavado con trapo y agua; resanes menores, plaste y sellador para uniformizar superficie, fondeo, protección de pisos y mobiliario con plástico, andamios, escaleras, equipo de seguridad para personal, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.			\$ 75.66	\$ 10,592.40	\$ 77.20	\$ 10,808.00	\$ 76.43	\$ 10,700.20
3.0	CARPINTERIA Y COCINA	M2	140.00	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-
3.1	Suministro e instalación de cocineita de mdf de 19 mm melaminico dos caras color según muestra con entrepaños interiores (ver medidas y diseño en detalle cocineita AREA CAFÉ), desarrollo total de 3.10 mts , incluye: gabinete aéreo y mueble bajo con puertas abatibles y bisagra bidimensional, baquetón de duxco, de 10 cms de alto , todas las puertas y frente de cajones de MDF terminado en laca cerrada color gris según muestra, jaladeras de acero inoxidable rectas, cubierta termo formada con zodo y faldon color según muestra de 50 mm.	pza	1.00	\$ 29,228.44	\$ 29,228.44	\$ 30,469.32	\$ 30,469.32	\$ 29,848.88	\$ 29,848.88
3.2	Librero cerrado fabricado a media consta de: 2 laterales, zodo, 2 bases y 5 entrepaños (MDF de 19 mm), 2 tapas, fondos y 4 puertas (MDF 16 mm), todo fabricados con tablero de densidad media MDF, acabado melaminico ambas caras, los cantos rígido serán de PCV de 2 mm con color integrado al mismo y deberá ir sellado con pegamento (hol metl) a 180° de temperatura con máquina. Los elementos de fijación (sub-ensambles) tendrán que ser unidos con insertos de bronce con urfas expandibles por bola de nylon para tornillo de 6mm o de 1/4, tornillo galvanizado tipo minifix de 6 mm o de 1/4 y candado de fijación tipo minifix en zinc negro. Contará con 4 tornillos niveladores en la parte inferior para absorber desvíes en el piso unidos al mueble por una placa niveladora en lamina cal 18 minimo tipo canaletta. Estara fabricado en 2 secciones: Parte baja de 90x45x190 cms alto, parte alta 90x45x54 cms alto, medidas totales 90x45x244 cms alto ver detalle en secc. CC	pza	3.00	\$ 6,539.16	\$ 19,617.48	\$ 6,955.21	\$ 20,865.63	\$ 6,747.19	\$ 20,241.57

POR LA DEPENDENCIA REQUIRIR NTE
Lap. Manuel Corona Oraz
Encargado de la Dirección de Patrimonio Inmobiliario
Secretaría de Administración.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
C. Álvaro Ladron de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

VoBo
C. Luis Manuel Carrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Mañá Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN S.S. 35-52-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ARCHIVO Y COCINETA EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO, PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RECUBRIMIENTO CERÁMICO EN MIRO DE COCINETA PLANTA ALTA MCA, INTERCERAMIC MODELO LINEN COLOR SMOKE MED. 40 X 60 CMS PRIMERA INCLUTE, PEGAPISO PSP, JUNTEADOR, COLOR SEGUN MUESTRA, DESPIEZE, DESPERDICIOS, DESPASTINADOS, HERRAMIENTA, MATERIALES, MANO DE OBRA				\$ 733.24	\$ 1,173.18	\$ 728.59	\$ 1,165.74						\$ 730.92	\$ 1,169.47
4.0	RACKS DE ALMACENAMIENTO	M2	1.00		\$ -		\$ -							\$ -	\$ -
4.1	Rack's metálicos, formado por 4 postes de acero cal 12, para anaqueles de carga pesada, 3.05 mts de altura, lados desiguales 1.5"x2", con perforaciones a todo lo largo y en ambos sentidos, 10 niveles de charolas de acero cal. 18 medidas: R5 frente 91 cms., Fondo 40 cms., Alto 1", para formar rack's de 10 charolas cada uno, Incluye: 1 costilla longitudinal de refuerzo elaboradas en acero cal. 20, y solera frontal de 1" x 1/4", electrosoldadas, atornilladas a poste con tornillo de 1/2"x 5/16" de cabeza hexagonal grado 5, cada tornillo lleva 1 tuerca hexagonal de 5/16" 2 rondanas planas y 1 rondana de presión, se colocarán 8 tornillos por charola, además cada rack tendrá 8 esquíneros de refuerzo de forma triangular elaborados en acero cal. 12, medidas 3" X 3", cada refuerzo incluye 2 tornillos, todos los elementos metálicos se someterán a un proceso de desengrasado y fosfatizado para su limpieza y así darle el terminado en pintura epóxica en polvo (polvo epoxi-poliéster), horneada de 200 a 240 °C, considerará travesseros de refuerzo (igual a los postes) colocados en la parte superior para reforzar de forma horizontal entre baterías de rack's, además calzas de nivelación de lámina de acero cal. 12, utilizados para absorber las diferencias de niveles en el piso. Los rack's estarán empotrados en piso y muro con placas de acero de 1/4" de esp. medidas 10x10 con 2 perforaciones, tornillos y tuques expansivos	pza	21.00		\$ 9,532.07	\$ 200,173.47	\$ 9,451.31	\$ 198,477.51						\$ 9,491.69	\$ 199,325.49

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
L. P. Manuel Contreras Díaz
Encargado de la Dirección de Patrimonio Inmobiliario
Secretaría de Administración.

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
At. Vanesa Selaire García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
C. Alvarado, Juan José Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

VOTO
C. Luis Manuel Contreras Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN S.S. 35-52-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ARCHIVO Y COCINETA EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO, PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
4.2	Rack's metálicos, cada rack estará formado: 4 postes de acero cal 12, para anaqueles de carga pesada, 3.05 mts de altura, lados desiguales 1.5"x2", con perforaciones a todo lo largo y en ambos sentidos, 10 niveles de charolas de acero cal. 18 medidas: R6 frente 76 cms., Fondo 40 cms., Alto 1", para formar rack's de 10 charolas cada uno. Incluye: 1 costilla longitudinal de refuerzo elaboradas en acero cal. 20, y solera frontal de 1" x 1/4", electrosoldadas, atornilladas a poste con tornillo de 1/2"x 5/16" de cabeza hexagonal grado 5, cada tornillo lleva 1 tuerca hexagonal de 5/16" 2 rondanas planas y 1 rondana de presión, se colocarán 8 tornillos por charola, además cada rack tendrá 8 esquinteros de refuerzo de forma triangular elaborados en acero cal. 12, incluye perforaciones para paso de tornillo, medidas 3" X 3", cada refuerzo incluye 2 tornillos, todos los elementos metálicos se someterán a un proceso de desengrasado y fosfatizado para su limpieza y así darte el terminado en pintura epóxica en polvo (polvo epoxi-poliéster), hornada de 200 a 240 °C, considerar travesaños de refuerzo (igual a los postes) colocados en la parte superior para reforzar de forma horizontal entre baterías de rack's, además calzas de nivelación de lamina de acero cal. 12, utilizados para absorber las diferencias de niveles en el piso. Los rack's estarán empotrados en piso y muro con placas de acero de 1/4" de esp. medidas 10x10 con 2 perforaciones, tornillos y laques expansivos	pza	1.00		\$ 8,422.17	\$ 8,422.17	\$ 8,359.21	\$ 8,359.21						\$ 8,390.69	\$ 8,390.69
					\$ -		\$ -		\$ -						
	% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE				99.42%		100.58%								
	% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO				96.32%		97.44%								
	TIEMPO DE EJECUCION				30 D.N.		30 D.N.								
	ANTICIPO				50%		50%								
	CARTA GARANTIA (ANEXO 1-A)				1 AÑO		1 AÑO								

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lep. Manuel Corona Díaz
Encargado de la Dirección de Patrimonio Inmobiliario
Secretaría de Administración

APROBO
C. Álvaro López de Guzmán Macías
Dirección General de Operaciones.
VObc
C. Luis Manuel Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN S.S. 35-52-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ARCHIVO Y COCINETA EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO, PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
	SOLICITUD DE ACLARACIONES, Y EL CORREO DE CONTESTACIÓN (ANEXO 2)				SI		SI								
	CARTA PROPOSICION (ANEXO 3)				SI		SI								
	ACREDITACION (ANEXO 4)				SI		SI								
	DECLARACION DE INT. Y NO COLUSION (ANEXO 4A)				SI		SI								
	CUMPLIMIENTO DE OBLIG. FISCALES (ANEXO 4B)														
	CUMPLIMIENTO DE OBLIG. IMSS (ANEXO 4C)														
	DECLARACIÓN DE APORTACIÓN CINCO AL MILLAR (ANEXO 4-D)				SI		SI								
	PROPUESTA ECONÓMICA (ANEXO 5)				SI		SI								
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (ANEXO 5-A)				SI		SI								
	EXPLOSION DE INSUMOS (ANEXO 5-B)				SI		SI								
	ENTREGA CD EN SU PROPUESTA (ANEXO 5-C)				SI		SI								
	SUMA				316,236.70		319,925.35								318,081.43
	16% I.V.A.				50,597.87		51,188.06								50,893.03
	TOTAL CON I.V.A.				366,834.57		371,113.41								368,974.46
	IMPORTE PROPUESTA DEL PROVEEDOR (ANEXO 3)														
	SUMA				316,236.70		319,925.35								
	16% I.V.A.				50,597.87		51,188.06								

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lep. Manuel Contreras Díaz
Encargado de la Dirección de Patrimonio Inmobiliario
Secretaría de Administración.

APROBO
C. Álvaro Luna de la Cruz, Macías
Dirección General de Operaciones.
Visto
C. Luis Manuel Contreras
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. María Fabiola Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
DICTAMEN S.S. 35-52-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ARCHIVO Y COCINETA EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO, PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, (DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS).

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
					366,834.57		371,113.41								
	TOTAL CON I.V.A.														
														PRECIO PROMEDIO DEL ESTUDIO DE MERCADO	
														\$ 380,856.20	
														IMPORTE INCLUYE I.V.A.	

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): LOS SIGUIENTES LICITANTES NO COTIZARON: CHRISTIAN GARCIA MERINO.

POR LA DEPENDENCIA REQUIERENTE
L. ep. Manuel Corroa Díaz
Encargado de la Dirección de Patrimonio Inmobiliario
Secretaría de Administración

A PROBO
C. Alvaro Latorre de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

Lic. María Fátima Rodríguez Navarro
Comité de Adquisiciones