

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 35-89-2021

En la Ciudad de Guadalajara, siendo las **10:00** horas del día **04 del mes de agosto del año 2021**, en la Secretaría de Administración, ubicada en Prolongación Av. Alcalde 1221; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, como Unidad Centralizada de Compras, con objeto de llevar a cabo el acto de Fallo de la Convocatoria de **LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PRESENCIAL SIN LA CONCURRENCIA DEL COMITÉ** Procedimiento derivado de la Solicitud No. 35-89-2021, para la contratación del servicio de "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR # 2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN" (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos), el cual se realizará con cargo a la partida presupuestal **3511** y se llevó a cabo con **RECURSOS DE ORIGEN FISCAL NO ETIQUETADOS del Ejercicio 2021**, de conformidad con el artículo 69 apartados 1, 4 y 5: y 72 fracción V inciso c) de la Ley de Compras Gubernamentales y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios en adelante, la Ley, y 73 del Reglamento de la Ley, así como lo previsto en el numeral 14 de la Convocatoria.

Con motivo de lo anterior, la Secretaría de Administración del Poder Ejecutivo del Gobierno de Jalisco, por conducto de la Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, realizó la **convocatoria** a la licitación pública el día **16 de julio de 2021** por medio del portal de internet, cumpliendo con lo establecido en el artículo 60, 61 y 72 fracción I de la Ley y 62 del Reglamento de la Ley.

Acto seguido, se llevó a cabo la Junta Aclaratoria con fecha **21 de julio del 2021**, con carácter obligatorio para los licitantes interesados en participar, con fundamento en el artículo 62 párrafo 4 de la Ley y numeral 4 de la convocatoria, estos fueron los licitantes presentes en la Junta de Aclaraciones:

- **CONSTRUCTORA ANGUIBARA NG, S.A. DE C.V.**
- **INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.**
- **IMOTUR, S.A. DE C.V.**
- **SERVICIOS EMPRESARIALES TURIN, S.A. DE C.V.**
- **PARIMA CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.**
- **CONSTRUCCIONES SILVER GOLD, S. DE R.L. DE C.V.**

Con fecha **27 de julio de 2021**, tuvo lugar la Presentación y Apertura de Propositiones, de conformidad con el artículo 72 fracción V incisos a) y b) de la Ley, y 67 del Reglamento de la Ley, en donde se recibieron 2 dos propuestas, las cuales fueron revisadas sin entrar en el análisis detallado, dejando constancia en el acta correspondiente, concretando lo siguiente:

Licitante	Presenta documentación completa, de acuerdo al numeral 6.1 y 6.2 de la convocatoria.	Monto total de propuesta, sin IVA
INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.	SI	\$ 2,824,244.94

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
No. 35-89-2021

IMOTUR, S.A. DE C.V.	SI	\$ 2,804,603.78
----------------------	----	-----------------

Posteriormente se turnó el expediente a la Dirección General de Operaciones a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, para la evaluación detallada de las propuestas de donde resulta el presente **Fallo**, signado por el **C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías** y el **C. Luis Manuel Cabrera Cervantes** representantes de la Secretaría de Administración, el **Lic. Adolfo Eletvan Chávez Manzo**, representante del área requirente, la **Arq. Vanesa Selene García Campos** la responsable para llevar a cabo el dictamen que contenga la evaluación técnica y económica, que valide la adjudicación en los fallos de los procedimientos de licitación de esta Unidad Centralizada de Compras y por el **Lic. Armando Mora Fonseca**, quien es el integrante designado por el Comité de Adquisiciones de la Administración Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado; así mismo se adjunta el Dictamen de Evaluación Técnica y Económica, el cual forma parte integral de la presente acta, de conformidad con el artículo 66 apartados 1 y 2 y 72 fracción V inciso c) de la Ley, artículo 69 y 97 fracción II, III y IV del Reglamento de la Ley, y punto 6 de la convocatoria.

El licitante **INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.**, no cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación y su propuesta económica no es susceptible de ser evaluada debido a que en el Anexo 5-A (análisis de precios unitarios) está incompleto, aunado a que no presenta Anexo 5-B (Explosión de Insumos), ya que lo que entrega son básicos, siendo estos requisitos obligatorios dentro del apartado económico de su propuesta; lo anterior con fundamento en el punto 6.2 inciso j) y k) y el punto 10 inciso b) y e) de las BASES del procedimiento que nos ocupa.

6.2 Documentos OBLIGATORIOS que debe contener la propuesta económica:

j) **Anexo 5-A** Análisis de precios unitarios.

k) **Anexo 5-B** Explosión de insumos de materiales, mano de obra y herramienta. Si dentro de sus análisis integran básicos (anexar la tarjeta de básicos).

10. DESCALIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES.

b) Si incumple con cualquiera de los requisitos solicitados en las presentes BASES y sus anexos;

e) La falta de cualquier documento obligatorio solicitado;

El licitante **IMOTUR, S.A. DE C.V** cumple con lo solicitado técnicamente en las BASES de la presente licitación, y su propuesta económica es susceptible de ser evaluada.

Es importante señalar que el incumplimiento de alguno de los requisitos, representa causa suficiente para descalificar la proposición en términos del apartado 10 de la convocatoria.

En el Dictamen mencionado, también se analizaron los precios unitarios ofertados por los licitantes, y la propuesta que fue evaluada es:

Licitante	Monto con I.V.A.
IMOTUR, S.A. DE C.V.	\$ 3,253,340.38

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ

No. 35-89-2021

La propuesta presentada por la empresa IMOTUR, S.A. DE C.V., cumple con todo lo solicitado en las BASES de la presente licitación, en virtud de que su propuesta se encuentra 0.35% cero punto treinta y cinco por ciento abajo del precio conveniente, a su vez se encuentra 0.77% cero punto setenta y siete por ciento abajo del estudio de mercado. Situación que es conveniente para el Estado, ya que sus precios se encuentran abajo del precio del estudio de mercado.

De conformidad con el artículo 67 de la Ley, el licitante a quien se le adjudica la presente licitación, por cumplir con los requisitos legales, técnicos y económicos, establecidos en la convocatoria, y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, convenientes para el Estado, y ser la propuesta más baja, es:

Licitante	Monto sin I.V.A.
IMOTUR, S.A. DE C.V.	\$ 2,804,603.78

Por tanto y de acuerdo a lo establecido en el apartado 7 de la convocatoria, se adjudica el servicio Procedimiento derivado de la Solicitud No. 35-89-2021, **para la contratación del servicio de "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR # 2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN"** (condiciones y especificaciones de acuerdo a Catalogo de conceptos), por presentar la primera propuesta económicamente solvente y conveniente para el Estado, al proveedor IMOTUR, S.A. DE C.V., a quien se le asigna por un monto de hasta \$3,253,340.38 M.N. (TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL TRECIENTOS CUARENTA PESOS 38/100 MONEDA NACIONAL) incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

El proveedor adjudicado deberá formalizar las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato correspondiente conforme al artículo 76 de la Ley y artículo 101 de su Reglamento. Debiendo garantizar en los términos señalados en el artículo 84 fracciones I y II de la Ley, artículos 110 y 111 de su Reglamento, con esta notificación del fallo por el que se adjudica el contrato, las obligaciones derivadas de estos serán exigibles

Para efectos de la notificación y en los términos del artículo 69 apartado 4 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el artículo 73 de su Reglamento, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que no hayan asistido, copia del acta respectiva en la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, ubicada en: Av. Prolongación Alcalde No. 1351 primer piso (Torre de educación) Colonia Miraflores C.P. 44270, en donde se fijará copia del acta o un ejemplar en el tablero oficial o el aviso del lugar donde se encuentra disponible, por un término de diez días naturales, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. La información también estará disponible en la dirección electrónica: <https://encompras.jalisco.gob.mx>. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO
LICITACIÓN PUBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ
No. 35-89-2021

Para efectos de llevar a cabo la firma del contrato correspondiente, se tomará en cuenta el plazo establecido en el apartado 16 de las bases para el proceso que nos ocupa, el cual tendrá lugar en la oficina de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios perteneciente a la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, ubicada en Av. Prolongación Alcalde No. 1351 primer piso (Torre de educación) Colonia Miraflores C.P. 44270.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado, siendo las 10:30 horas, del día **en que se actúa**.

Esta Acta consta de **4 cuatro** hojas impresas por uno solo de sus lados, firmada por los asistentes a este acto al margen y calce, para los efectos legales y de conformidad.

POR LA SECRETARÍA ADMINISTRACIÓN

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías	Dirección General de Operaciones.	
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes	Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios	

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE

NOMBRE	Nombramiento	FIRMA
Lic. Adolfo Eletvan Chávez Manzo	Director de Depósitos Vehiculares Secretaría de Administración	

POR LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS

NOMBRE	Nombramiento	FIRMA
Arq. Vanesa Selene García Campos	Coordinador de Racionalización de Espacios	

COMO INTEGRANTE DESIGNADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACION CENTRALIZADA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO.

NOMBRE	AREA	FIRMA
Lic. Armando Mora Fonseca	Comité de Adquisiciones	

De conformidad con el artículo 72, fracción V, inciso c) de la Ley, la participación del integrante del Comité designado para la firma del fallo se da considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que le son presentados por parte de la convocante, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, faltas u omisiones en su contenido.

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

Propuestas 1-5

17/19

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1	SALA DE ESPERA														
1.1	Retiro sin recuperación de lámina de asbesto y/o galvanizada, existente, a 3 mts. de altura. Incluye: acarreo, traslados, retiro a un sitio autorizado, mano de obra, herramienta, andamios, escaleras y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	78.50	\$ 260.65	\$ 20,461.03	\$ 267.81	\$ 21,023.09							\$ 264.23	\$ 20,742.06
1.2	Retiro sin recuperación de caseta de aluminio y cristal (2.50 largo X 2.00 ancho X 2.30 altura). Incluye: puerta y mocheta de tablaroca, plafón, acarreo, traslados, retiro a un sitio autorizado, mano de obra, herramienta, todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ 5,055.58	\$ 5,055.58	\$ 5,196.89	\$ 5,196.89							\$ 5,126.24	\$ 5,126.24
1.3	Rehabilitación de cubierta a base de Multytecho de 1 1/2" de espesor y lámina cal. 26 26 acabado poliéster estándar color arena liso. Incluye: tapajuntas, material de fijación, sellado de tornillos, juntas con Sika flex 1a, elevaciones, maniobras, cortes, cumbre de 80 cms de desarrollo de lámina cal 26 pintroalum 11ml, tapajuntas, caballete en lámina, desperdicios, sellado de cantos, mano de obra, herramienta, acarreo, dentro y fuera de la obra.	m2	78.50	\$ 3,302.68	\$ 259,260.38	\$ 3,168.84	\$ 248,753.94							\$ 3,235.76	\$ 254,007.16
1.4	Rehabilitación de Canalón a base de lámina galvanizada cal. 24 de 6" X 8", Incluye: 2 casquillos para bajante, impermeabilizante, material, mano de obra, equipo, herramienta, pijas autoroscables, sellado de todas las juntas, uniones, y birlos de sikaflex 1-A blanco, pintura, escaleras, andamios, equipo de seguridad, limpieza, acarreo y retiro de desperdicio, escombros fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	22.00	\$ 816.13	\$ 17,954.86	\$ 813.34	\$ 17,893.48							\$ 814.74	\$ 17,924.28
1.5	Rehabilitación de bajante de agua pluvial, con tubería de P.V.C. 4" de norma, con un desarrollo de 3 mts., Incluye: codos, conexión a registro, abrazaderas, conectores, materiales menores, pruebas, desperdicios, mano de obra, herramienta, andamios, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	ml	6.00	\$ 373.67	\$ 2,242.02	\$ 392.69	\$ 2,356.14							\$ 383.18	\$ 2,299.08
1.6	Rehabilitación de Castillo de concreto f'c=150kg/cm2 de 15 x 15 cm. Armado con 4 varillas del 3 y estribos del #2 @ 15 cm. Incluye: cimbra, colado, acarreo y descimbra.	ml	1.65	\$ 779.41	\$ 1,286.03	\$ 769.41	\$ 1,269.53							\$ 774.41	\$ 1,277.78

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
Lic. Adolfo Elettán Chávez Manzo
Director de Depósitos Vehiculares
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
C. Alvaro Ladron de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

VOBO
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amador Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.7	Rehabilitación de Muro de block 11 x 14 x 28 cm asentado con mortero cemento arena amarilla 1:5, junta de 1.5 cm acabado común hasta 2.75 mts. de altura, incluye; materiales, mano de obra, herramienta, andamios, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	m2	12.00	\$ 411.49	\$ 4,937.88	\$ 422.40	\$ 5,068.80							\$ 416.95	\$ 5,003.40
1.8	Rehabilitación de Dala intermedia de concreto f'c= 150 kg/cm2 de 14 x 20 cm armada con 4 varillas #3 y estribos #2 @ 15 cm, incluye; cimbra, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, herramienta, elevaciones, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra.	m2	5.90	\$ 696.62	\$ 4,110.06	\$ 654.19	\$ 3,859.72							\$ 675.41	\$ 3,984.92
1.9	Rehabilitación de Aplanado en muro interiores y exteriores hasta 3.00 mts. de altura con mortero cemento arena de río proporción 1:6, terminado con flota, de 2.5 cm de espesor, Incluye; plomeo, aristas, boleados, mano de obra, herramientas, andamios, elevaciones, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra.	m2	107.00	\$ 413.47	\$ 44,241.29	\$ 424.17	\$ 45,386.19							\$ 418.82	\$ 44,813.74
1.10	Rehabilitación de ventana 1.80 mts. largo X 1.40 mts. de altura con las siguientes características: un fijo superior de 1.80 mts. de largo x 0.40 mts de altura, ventana corrediza de 0.90 mts. largo X 1.00 altura, un fijo de 0.90 mts. de largo X 1.00 mts. de altura, medidas aprox. en aluminio calidad CUPRUM perfil de 3" anodizado en negro y cristal claro de 6 mm., con película reflejante filtrasol, Incluye; jaladera, cierre p/ventana de guillotina, elementos de fijación, junquillos, vinales, mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera de la obra, de más material necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	\$ 5,459.05	\$ 10,918.10	\$ 5,355.52	\$ 10,711.04							\$ 5,407.29	\$ 10,814.58
1.11	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica, base agua, Comex o equivalente, a dos manos en muros interiores hasta 3 mts de altura, color claro, Incluye; preparación de la superficie según especificaciones del fabricante, retirando pintura mal adherida, grasas, aceites, polvo, etc. mediante raspado, lijado, lavado con trapo y agua; resanes menores, protección de pisos y mobiliario con plástico, andamios, escaleras, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	120.00	\$ 113.74	\$ 13,648.80	\$ 113.47	\$ 13,616.40							\$ 113.61	\$ 13,633.20

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Etevan Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Álvaro Ladron de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones

VoBo
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
1.12	Suministro y aplicación de pintura esmalte 100 de Comex o su equivalente, en estructura herrería, Incluye; preparación de la superficie y dos manos de pintura, torres, escaleras, andamios, plásticos de protección, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	m2	65.00	\$ 126.88	\$ 8,247.20	\$ 133.90	\$ 8,703.50							\$ 130.39	\$ 8,475.35
1.13	Suministro y colocación de malla sobre al 80% bastillada y con ojillos en ventanales o cubos de luz de azotea. Incluye: soportes y material de fijación, material, fijación, herramienta, materiales, mano de obra, equipo, Medidas 1.80 mts x 1.40 mts	m2	6.00	\$ 422.63	\$ 2,535.78	\$ 422.34	\$ 2,534.04							\$ 422.49	\$ 2,534.94
1.14	Rehabilitación de PTR 2" x 4" doblado en área de cubierta de sala de espera, incluye; materiales, desperdicios, herramienta, mano de obra, colocación, nivelación, soldadura y fondo anticorrosivo y dos manos de pintura anticorrosiva mca comex 100 o similar semimate color blanco.	ml	3.90	\$ 448.53	\$ 1,749.27	\$ 459.23	\$ 1,791.00							\$ 453.88	\$ 1,770.13
1.15	Rehabilitación de tubulares de herrería de 4" X 2", para soporte de multitecho, Incluye; desperdicios, soldadura acarreo de materiales al sitio de su colocación, herramienta, mano de obra, fondo anticorrosivo, pintura de esmalte y equipo necesario para su correcta ejecución.	ml	44.00	\$ 118.99	\$ 5,235.56	\$ 109.50	\$ 4,818.00							\$ 114.25	\$ 5,027.00
1.16	Retiro sin recuperación de tarja de acero inoxidable, incluye; cancelado de salidas hidráulica y sanitaria. Herramienta, materiales, mano de obra	pza	1.00	\$ 252.79	\$ 252.79	\$ 259.85	\$ 259.85							\$ 256.32	\$ 256.32
2	ÁREA DE CAJAS				\$ -		\$ -							\$ -	\$ -
2.1	Demolición de barra de material 5.20 mts de largo X 0.50 mts. de ancho X 0.90 mts de alto incluye; muros bajos de ladrillo y parches de concreto en piso	pza	1.00	\$ 1,359.11	\$ 1,359.11	\$ 1,397.11	\$ 1,397.11							\$ 1,378.11	\$ 1,378.11
2.2	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica, base agua, Comex o equivalente, a dos manos en muros interiores hasta 3 mts de altura, color claro, Incluye; preparación de la superficie según especificaciones del fabricante, retirando pintura mal adherida, grasas, aceites, polvo, etc. mediante raspado, lijado, lavado con trapo y agua; resanes menores, protección de pisos y mobiliario con plástico, andamios, escaleras, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	245.00	\$ 113.74	\$ 27,866.30	\$ 113.47	\$ 27,800.15							\$ 113.61	\$ 27,834.45

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Elettvan Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selen García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Álvaro Ladrón de Guevara Moscos
 Dirección General de Operaciones

VoBo
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amanda Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.3	Suministro y aplicación de pintura esmalte 100 de Comex o su equivalente, en estructura herrería, Incluye; preparación de la superficie y dos manos de pintura, torres, escaleras, andamios, plásticos de protección, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	m2	25.00	\$ 113.92	\$ 2,848.00	\$ 120.37	\$ 3,009.25							\$ 117.15	\$ 2,928.75
2.4	Demolición de recubrimiento cerámico en pisos y muros de baño, Incluye; pegapiso, fino de arena de río cernida y cemento, acarreo de materiales dentro y fuera de obra al tiradero oficial.	m2	41.00	\$ 90.61	\$ 3,715.01	\$ 93.14	\$ 3,818.74							\$ 91.88	\$ 3,767.08
2.5	Suministro y colocación de sanitario mca. ORION Modelo Cosmos o similar color blanco c/siento con tapa de la misma marca, Incluye; tanque y piezas internas, coflex, llave angular mca urrea, cera de Campeche, base, material de fijación,	PZA	1.00	\$ 5,461.46	\$ 5,461.46	\$ 5,483.45	\$ 5,483.45							\$ 5,472.46	\$ 5,472.46
2.6	Suministro y colocación de lavamanos modelo Cosmos Mca. Orión, o similar, Incluye; pedestal, Mezcladora Mca. Rugo mod 23-Ri p/lavabo 4" ,Cartucho cerámico de cierre a 90° manuales de palanca, material de fijación, llaves angulares urrea, manguera flexible mca coflex, , cespól, conexión a la descarga.	PZA	1.00	\$ 4,074.14	\$ 4,074.14	\$ 4,063.40	\$ 4,063.40							\$ 4,068.77	\$ 4,068.77
2.7	Suministro y colocación de espejo con marco de aluminio terminado gratado natural de 2" medidas de 0.60 mts x 0.60 mts.	pza	1.00	\$ 988.09	\$ 988.09	\$ 993.50	\$ 993.50							\$ 990.80	\$ 990.80
2.8	Suministro y colocación de despachador de papel sanitario marca KIMBERLY CLARK, modelo 94201, color humo, jumbo junior (300 mts) o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	1.00	\$ 2,342.14	\$ 2,342.14	\$ 2,286.62	\$ 2,286.62							\$ 2,314.38	\$ 2,314.38
2.9	Suministro y colocación de despachador de jabón líquido a granel marca KIMBERLY CLARK color humo modelo 94236 o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	1.00	\$ 2,130.28	\$ 2,130.28	\$ 1,548.58	\$ 1,548.58							\$ 1,839.43	\$ 1,839.43
2.10	Suministro y colocación de despachador de toalla en rollo marca KIMBERLY CLARK color humo. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	1.00	\$ 2,342.14	\$ 2,342.14	\$ 2,286.62	\$ 2,286.62							\$ 2,314.38	\$ 2,314.38

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Eietvan Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Álvaro Latorre de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Herrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amado Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.11	Suministro y aplicación de pintura esmalte 100 de COMEX o similar, en puerta blindada de ingreso estructura cerrada ingreso a dos manos Incluye preparación de la superficie, materiales, mano de obra, andamios y equipos. Por ambas caras, medidas 0.97 mts x 2.10 mts	pza	1.00	\$ 334.28	\$ 334.28	\$ 356.08	\$ 356.08							\$ 345.18	\$ 345.18
2.12	Suministro y aplicación de pintura esmalte 100 de COMEX o similar, en postes de cubierta de ingreso de PTR de 2" x 4" a dos manos Incluye preparación de la superficie, materiales, mano de obra, andamios y equipos. Por ambas caras.	ml	15.50	\$ 126.88	\$ 1,966.64	\$ 133.90	\$ 2,075.45							\$ 130.39	\$ 2,021.05
2.13	Suministro y colocación de piso mca. Inter ceramic modelo Sicily color blanco med. 40 x 40 cms primera, o similar, asentado con pegapiso inter ceramic, junta de .03 cm. con junteador, Incluye; recortes, desperdicios, ajustes, acarreo, herramienta, mano de obra.	m2	41.00	\$ 691.77	\$ 28,362.57	\$ 693.58	\$ 28,436.78							\$ 692.68	\$ 28,399.88
2.14	Preparación de la superficie consistente en retiro de impermeabilizante existente (elastomérico y app) raspado material falsamente adherido con coas, espátulas, cepillo de alambre, etc, cepillado, y barrido quitando basura, polvo y retiro de cuerpos ajenos a la losa, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, elevaciones, acopio, encostado, acarreo y retiro de escombros a tiradero municipal.	m2	35.00	\$ 181.22	\$ 6,342.70	\$ 186.28	\$ 6,519.80							\$ 183.75	\$ 6,431.25
2.15	Retiro de enladrillado suelto y mortero en áreas pequeñas, con cuidado para no dañar áreas aledañas, Incluye; mano de obra, herramienta, equipo, cortes, elevaciones, acopio, encostado y acarreo de escombros en la misma azotea para retiro posterior.	m2	5.00	\$ 374.47	\$ 1,872.35	\$ 384.93	\$ 1,924.65							\$ 379.70	\$ 1,898.50
2.16	Reposición de enladrillado de azotea en áreas pequeñas, a base de ladrillo de barro de 17 x 17 cms, asentado con mortero cemento cal-arena en proporción 1:3:6, Incluye; lechada con cemento-arena cenida y sellador, junta, mezcla, material, herramienta, mano de obra, acarreo, traslados, elevaciones y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	5.00	\$ 479.36	\$ 2,396.80	\$ 491.95	\$ 2,459.75							\$ 485.66	\$ 2,428.30
2.17	Lechada de cemento y arena de río, sobre losa de concreto, con festegral a razón de 1.5 Kg/saco de cemento gris, para nivelar losa de secciones rugosas, Incluye; desperdicios, acarreo, elevación, retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	35.00	\$ 149.81	\$ 5,243.35	\$ 153.23	\$ 5,363.05							\$ 151.52	\$ 5,303.20

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Etevan Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Álvaro León de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuella Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.18	Rehabilitación de junta de dilatación de 1.5 cm de profundidad x 1 cm. ancho aprox. a base de sellador dureflex 540P o equivalente, en azotea. Incluye: retiro de material en junta existente y/o corte con disco para delimitar la junta, limpieza con disco abrasivo o carda metálica, retiro de polvo y materiales que obstaculicen la adherencia, colocación de primer, materiales, mano de obra, elevaciones, desperdicios, herramienta, acarreo dentro y fuera de obra, acopio y retiro de escombros a tiradero autorizado y limpieza del área de trabajo.	ml	10.00	\$ 185.71	\$ 1,857.10	\$ 191.21	\$ 1,912.10							\$ 188.46	\$ 1,884.60
2.19	Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico elastomérico 8 años de garantía color blanco elaston 6 all terrain de impermequimia o equivalente, aplicado según indicaciones del fabricante, a dos manos con membrana de fibra de poliéster tejido elaston refuerzo de impermequimia o equivalente, realizando traslape de 20 cms con zavaleta existente. Incluye: Primario elaston de impermequimia o equivalente, sellado de grietas, fisuras, puntos de fijación de instalaciones y puntos críticos con elaston cemento acrílico, material, mano de obra, limpiezas, encostado, acarreo y retiro de escombros y desperdicios fuera de la obra, retiro y recolocación de instalaciones una vez terminados los trabajos.	m2	35.00	\$ 740.66	\$ 25,923.10	\$ 733.42	\$ 25,669.70							\$ 737.04	\$ 25,796.40
2.20	Rehabilitar cajones de entrega de documentos. Incluye: limpieza, ajustes, pintura, mano de obra, herramienta, de más material necesario para su correcta ejecución.	pza	4.00	\$ 5,506.42	\$ 22,025.68	\$ 5,648.42	\$ 22,593.68							\$ 5,577.42	\$ 22,309.68
2.21	Suministro y aplicación de pintura epóxica ultrapisos de comex o similar terminado semimate color gris para barra de cajas por su parte exterior aplicado a dos manos. Incluye: primer del mismo producto, retiro de recubrimiento de hule, asentado de cajas metálicas, limpieza y preparación de la superficie, según especificaciones del fabricante, herramienta, materiales, mano de obra, medidas de la barra 0.42 x 5.10 x 9 cms de peralte y 5 muretes de 0.42 mts x 0.96 mts.	pza	1.00	\$ 4,284.32	\$ 4,284.32	\$ 4,283.09	\$ 4,283.09							\$ 4,283.71	\$ 4,283.71

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Etevan Chavez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Herrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
2.22	Suministro y aplicación de pintura epóxica ultrapisos de comex o similar terminado semimate color gris para barra de cajas por su parte interior aplicado a dos manos, incluye; primer del mismo producto, retiro de recubrimiento de hule, asentado de cajas metálicas, limpieza y preparación de la superficie, según especificaciones del fabricante, herramienta, materiales, mano de obra, medidas de la barra 0.70 x 5.20 x 9 cms de peralte y 5 muretes de 0.70 mts x 1.02mts .	pza	1.00	\$ 5,141.20	\$ 5,141.20	\$ 5,139.72	\$ 5,139.72							\$ 5,140.46	\$ 5,140.46
2.23	Rehabilitación de ventana blindada de seguridad, incluye; retiro de cristal blindado de 19 mm reflecta por uno claro templado y laminado de 19mm y pintura de esmalte en el marco metálico por ambos lados , medidas totales 0.60 mts x 0.80 mts	pza	4.00	\$ 2,021.23	\$ 8,084.92	\$ 2,007.98	\$ 8,031.92							\$ 2,014.61	\$ 8,058.44
2.24	Servicio de retiro de láminas metálicas y su reposición por cubierta de Multytecho de 1 1/2" de espesor y lamina cal. 26 26 acabado poliéster estándar color arena liso, Incluye; tapajuntas, material de fijación, sellado de tornillos, juntas con Sika flex 1a, elevaciones, maniobras, cortes, tapajuntas, caballete en lámina, desperdicios, sellado de cantos, mano de obra, herramienta, acarreo, dentro y fuera de la obra. Levantando 30 cms la estructura existente a base de 6 postes de ptr de 2" x 4" , pintura de esmalte, soldadura, impermeabilizado de unión con muro a base de elastomérico y malla poliéster tejida	m2	12.81	\$ 1,289.55	\$ 16,519.14	\$ 1,261.96	\$ 16,165.71							\$ 1,275.76	\$ 16,342.49
3	AREA DE BODEGA				\$ -		\$ -							\$ -	\$ -
3.1	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica, base agua, Comex o equivalente, a dos manos en muros interiores hasta 3 mts de altura, color claro, Incluye: preparación de la superficie según especificaciones del fabricante, retirando pintura mal adherida, grasas, aceites, polvo, etc. mediante raspado, lijado, lavado con trapo y agua; resanes menores, protección de pisos y mobiliario con plástico, andamios, escaleras, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	170.00	\$ 113.74	\$ 19,335.80	\$ 113.47	\$ 19,289.90							\$ 113.61	\$ 19,313.70
3.2	Suministro y aplicación de pintura esmalte 100 de Comex o su equivalente, en estructura herrería, Incluye; preparación de la superficie y dos manos de pintura, torres, escaleras, andamios, plásticos de protección, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	m2	46.00	\$ 130.03	\$ 5,981.38	\$ 137.08	\$ 6,305.68							\$ 133.56	\$ 6,143.76

POR LA DEPENDENCIA REQUERIENTE
 Lic. Adolfo Elettvan Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Álvaro Padilla de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Torres Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.3	Preparación de la superficie consistente en retiro de impermeabilizante existente (elastomérico y app) raspado de material falsamente adherido con coas, espátulas, cepillo de alambre, etc, cepillado, y barrido quitando basura, polvo y retiro de cuerpos ajenos a la losa, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, elevaciones, acopio, encostado, acarreo y retiro de escombros a tiradero municipal.	m2	96.00	\$ 181.22	\$ 17,397.12	\$ 186.28	\$ 17,882.88							\$ 183.75	\$ 17,640.00
3.4	Retiro de enladrillado suelto y mortero en áreas pequeñas, con cuidado para no dañar áreas aledañas, Incluye; mano de obra, herramienta, equipo, cortes, elevaciones, acopio, encostado y acarreo de escombros en la misma azotea para retiro posterior.	m2	10.00	\$ 374.47	\$ 3,744.70	\$ 384.93	\$ 3,849.30							\$ 379.70	\$ 3,797.00
3.5	Reposición de enladrillado de azotea en áreas pequeñas, a base de ladrillo de barro de 17 x 17 cms, asentado con mortero cemento cal-arena en proporción 1:3:6, Incluye; lechada con cemento-arena cernida y sellador, junta, mezcla, material, herramienta, mano de obra, acarreo, traslados, elevaciones y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	10.00	\$ 466.13	\$ 4,661.30	\$ 478.52	\$ 4,785.20							\$ 472.33	\$ 4,723.30
3.6	Lechada de cemento y arena de río, sobre losa de concreto, con festegral a razón de 1.5 Kg/saco de cemento gris, para nivelar losa de secciones rugosas, Incluye; desperdicios, acarreo, elevación, retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	96.00	\$ 149.81	\$ 14,381.76	\$ 153.23	\$ 14,710.08							\$ 151.52	\$ 14,545.92
3.7	Rehabilitación de junta de dilatación de 1.5 cm de profundidad x 1 cm. ancho aprox. a base de sellador dureflex 540P o equivalente, en azotea, Incluye; retiro de material en junta existente y/o corte con disco para delimitar la junta, limpieza con disco abrasivo o carda metálica, retiro de polvo y materiales que obstaculicen la adherencia, colocación de primer, materiales, mano de obra, elevaciones, desperdicios, herramienta, acarreo dentro y fuera de obra, acopio y retiro de escombros a tiradero autorizado y limpieza del área de trabajo.	ml	25.00	\$ 185.71	\$ 4,642.75	\$ 191.21	\$ 4,780.25							\$ 188.46	\$ 4,711.50

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Adolfo Elettan Chávez Manzo
Director de Depósitos Vehiculares
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

VoBo
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amador Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
3.8	Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico elastomérico 8 años de garantía color blanco elaston 6 all terrain de impermequimia o equivalente, aplicado según indicaciones del fabricante, a dos manos con membrana de fibra de poliéster tejido elaston refuerzo de impermequimia o equivalente, realizando traslape de 20 cms con zavaleta existente. Incluye; Primario elaston de impermequimia o equivalente, sellado de grietas, fisuras, puntos de fijación de instalaciones y puntos críticos con elaston cemento acrílico, material, mano de obra, limpiezas, encostado, acarreo y retiro de escombros y desperdicios fuera de la obra, retiro y recolocación de instalaciones una vez terminados los trabajos.	m2	96.00	\$ 740.66	\$ 71,103.36	\$ 733.42	\$ 70,408.32							\$ 737.04	\$ 70,755.84
4	AREA DE PASILLO			\$ -		\$ -								\$ -	\$ -
4.1	Rehabilitación de Reja de acero Mca DEACERO o equivalente con poste mínimo de 2" y máximo de 2 1/2" anclados @ 2.00 mts, color blanco altura 2.00 mts. promedio. Incluye; soldadura, abrazaderas metálicas, tapón para poste, trazos, mano de obra, herramienta, acarreo, dentro y fuera de la obra, desperdicios, fletes.	ml	65.00	\$ 1,009.19	\$ 65,597.35	\$ 1,033.27	\$ 67,162.55							\$ 1,021.23	\$ 66,379.95
4.2	Rehabilitación de puerta abatible fabricada con bastidor tubular cuadrado mínimo de 2" y máximo de 2 1/2" y panel de Reja Deacero o equivalente medidas totales 1.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye; bisagras, chapa de seguridad, pasador con porta candado en acero inoxidable, candado, anclaje al piso, refuerzos, herramienta, mano de obra, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra.	pza	2.00	\$ 11,304.50	\$ 22,609.00	\$ 10,402.12	\$ 20,804.24							\$ 10,853.31	\$ 21,706.62
5	AREA GENERAL			\$ -		\$ -								\$ -	\$ -
5.1	Retiro de raíz de árbol. Incluye; mano de obra, herramientas, insumos, acarreo dentro y fuera de obra del material biológico producto de los trabajos al tiradero oficial a tiro libre.	pza	1.00	\$ 2,687.07	\$ 2,687.07	\$ 2,752.62	\$ 2,752.62							\$ 2,719.85	\$ 2,719.85
5.2	Relleno de fosa automotriz con material tipo "A" de banco compactado acarreo del material compactado en capas de 10 cm., medio manual incorporación del agua, afinamiento de toda la sección y abundamiento. Incluye; material, mano de obra, herramienta menor, limpieza constante del área de trabajo y acarreo del material y sobrante producto de los trabajos dentro y fuera de la obra.	m3	11.50	\$ 605.46	\$ 6,962.79	\$ 621.88	\$ 7,151.62							\$ 613.67	\$ 7,057.21

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Eietvan Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Seline García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones

VoBo
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
5.3	Losa de concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2 T.M.A. 3/4" de 12 cm de espesor, malla electrosoldada 6X6, Incluye; armado, tendido, nivelado, cimbra, colado, curado, descimbra, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra.	m2	13.00	\$ 786.44	\$ 10,223.72	\$ 800.28	\$ 10,403.64							\$ 793.36	\$ 10,313.68
6	EDIFICIOS INGRESO Y OFICINAS PRINCIPALES.														
6.1	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica, base agua, Comex o equivalente, a dos manos en muros interiores hasta 3 mts de altura, color claro, Incluye: preparación de la superficie según especificaciones del fabricante, retirando pintura mal adherida, grasas, aceites, polvo, etc. mediante raspado, lijado, lavado con trapo y agua; resanes menores, protección de pisos y mobiliario con plástico, andamios, escaleras, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	490.00	\$ 125.97	\$ 61,725.30	\$ 126.04	\$ 61,759.60							\$ 126.01	\$ 61,744.90
6.2	Suministro y aplicación de pintura esmalte 100 de Comex o su equivalente, en estructura herrería, Incluye; preparación de la superficie y dos manos de pintura, torres, escaleras, andamios, plásticos de protección, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	m2	45.00	\$ 125.55	\$ 5,649.75	\$ 132.32	\$ 5,954.40							\$ 128.94	\$ 5,802.30
6.3	Reposición de chapa embutida para en ventana de aluminio corrediza, incluye , ganchos, herramienta, materiales, mano de obra.	pza	3.00	\$ 3,285.57	\$ 9,856.71	\$ 3,316.91	\$ 9,950.73							\$ 3,301.24	\$ 9,903.72
6.4	Rehabilitación de protecciones de herrería a base de cuadrado de 1/2" x 1/2" @ 15 cms ambos sentidos y marco de ptr de 1" anclado a muro, medidas 1.51 mts x 1.58 mts incluye: trabajos de resane, materiales , desperdicios, herramienta, mano de obra, colocación, nivelación, soldadura y fondo anticorrosivo y dos manos de pintura anticorrosiva mca comex 100 o similar semimate color blanco.	pza	1.00	\$ 5,354.76	\$ 5,354.76	\$ 4,927.32	\$ 4,927.32							\$ 5,141.04	\$ 5,141.04
6.5	Rehabilitación de protecciones de herrería a base de cuadrado de 3/8" x 3/8" @ 15 cms ambos sentidos y marco de ptr de 1" anclado a muro, medidas 1.53 mts x 1.58 mts incluye: trabajos de resane, materiales , desperdicios, herramienta, mano de obra, colocación, nivelación, soldadura y fondo anticorrosivo y dos manos de pintura anticorrosiva mca comex 100 o similar semimate color blanco.	pza	1.00	\$ 5,354.76	\$ 5,354.76	\$ 4,927.32	\$ 4,927.32							\$ 5,141.04	\$ 5,141.04
6.6	Retiro sin recuperación de cortinas de pvc en ventanearía de fachada, incluye; herrajes, mecanismos, herramienta y mano de obra	m2	60.00	\$ 126.40	\$ 7,584.00	\$ 129.93	\$ 7,795.80							\$ 128.17	\$ 7,690.20

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Elettva Chavéz Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selené García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Alvaro Contreras Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
6.7	Suministro y colocación de cortina enrollable, mca. PHIFER modelo Black out Luxury o similar, color ivory , incluye; mecanismo ROLL-EASY de cadena metálica y enbar de aluminio , medidas 1.73 mts x 1.80 mts	pza	1.00	\$ 12,278.09	\$ 12,278.09	\$ 12,058.04	\$ 12,058.04							\$ 12,168.07	\$ 12,168.07
6.8	Suministro y colocación de cortina enrollable, mca. PHIFER modelo Black out Luxury o similar, color ivory , incluye; mecanismo ROLL-EASY de cadena metálica y enbar de aluminio , medidas 1.71 mts x 1.80 mts	pza	9.00	\$ 12,104.61	\$ 108,941.49	\$ 11,887.66	\$ 106,988.94							\$ 11,996.14	\$ 107,965.26
6.9	Suministro y colocación de cortina enrollable, mca. PHIFER modelo Black out Luxury o similar, color ivory , incluye; mecanismo ROLL-EASY de cadena metálica y enbar de aluminio , medidas 0.60 mts x 2.10 mts	pza	1.00	\$ 4,968.01	\$ 4,968.01	\$ 4,878.97	\$ 4,878.97							\$ 4,923.49	\$ 4,923.49
6.10	Suministro y colocación de cortina enrollable, mca. PHIFER modelo Black out Luxury o similar, color ivory , incluye; mecanismo ROLL-EASY de cadena metálica y enbar de aluminio , medidas 1.80 mts x 1.40 mts	pza	4.00	\$ 9,936.02	\$ 39,744.08	\$ 9,757.94	\$ 39,031.76							\$ 9,846.98	\$ 39,387.92
6.11	Suministro y colocación de cortina enrollable, mca. PHIFER modelo Black out Luxury o similar, color ivory , incluye; mecanismo ROLL-EASY de cadena metálica y enbar de aluminio , en puerta doble medidas 0.90 mts x 2.10 mts	pza	2.00	\$ 7,452.03	\$ 14,904.06	\$ 7,318.46	\$ 14,636.92							\$ 7,385.25	\$ 14,770.50
6.12	Suministro y colocación de cortina enrollable, mca. PHIFER modelo Black out Luxury o similar, color ivory , incluye; mecanismo ROLL-EASY de cadena metálica y enbar de aluminio , en puerta doble medidas 1.17 mts x 0.59 mts	pza	1.00	\$ 2,760.01	\$ 2,760.01	\$ 2,710.54	\$ 2,710.54							\$ 2,735.28	\$ 2,735.28
6.13	Suministro y colocación de cortina enrollable, mca. PHIFER modelo Black out Luxury o similar, color ivory , incluye; mecanismo ROLL-EASY de cadena metálica y enbar de aluminio , medidas 1.80 mts x 1.40 mts	pza	1.00	\$ 9,936.02	\$ 9,936.02	\$ 9,757.94	\$ 9,757.94							\$ 9,846.98	\$ 9,846.98
6.14	Suministro y colocación de cortina enrollable, mca. PHIFER modelo Black out Luxury o similar, color ivory , incluye; mecanismo ROLL-EASY de cadena metálica y enbar de aluminio , medidas 1.80 mts x 1.63 mts	pza	1.00	\$ 11,434.32	\$ 11,434.32	\$ 11,229.39	\$ 11,229.39							\$ 11,331.86	\$ 11,331.86
6.15	Suministro y colocación de cortina enrollable, mca. PHIFER modelo Black out Luxury o similar, color ivory , incluye; mecanismo ROLL-EASY de cadena metálica y enbar de aluminio , puerta medidas 0.92 mts x 2.05 mts	pza	2.00	\$ 7,412.60	\$ 14,825.20	\$ 7,279.74	\$ 14,559.48							\$ 7,346.17	\$ 14,692.34
6.16	Suministro y colocación de cortina enrollable, mca. PHIFER modelo Black out Luxury o similar, color ivory , incluye; mecanismo ROLL-EASY de cadena metálica y enbar de aluminio , puerta medidas 1.20 mts x 2.05 mts	pza	1.00	\$ 9,699.45	\$ 9,699.45	\$ 9,525.62	\$ 9,525.62							\$ 9,612.54	\$ 9,612.54

POR LA DEPENDENCIA REQUIRENTE
 Lic. Adolfo Elettvan Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Seleno García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITE DE ADQUISICIONES



Jalisco
GOBIERNO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
6.17	Suministro y colocación de espejo con marco de aluminio terminado gratado natural de 2" medidas de 1.20 mts x 0.80 mts.	pza	3.00	\$ 1,810.69	\$ 5,432.07	\$ 1,825.19	\$ 5,475.57							\$ 1,817.94	\$ 5,453.82
6.18	Suministro y colocación de despachador de papel sanitario marca KIMBERLY CLARK, modelo 94201, color humo, jumbo junior (300 mts) o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	3.00	\$ 2,158.89	\$ 6,476.67	\$ 2,098.25	\$ 6,294.75							\$ 2,128.57	\$ 6,385.71
6.19	Suministro y colocación de despachador de jabón líquido a granel marca KIMBERLY CLARK color humo modelo 94236 o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	3.00	\$ 1,947.03	\$ 5,841.09	\$ 1,360.21	\$ 4,080.63							\$ 1,653.62	\$ 4,960.86
6.20	Suministro y colocación de asiento para wc según medida existente.	pza	5.00	\$ 463.22	\$ 2,316.10	\$ 488.27	\$ 2,441.35							\$ 475.75	\$ 2,378.75
6.21	Suministro y colocación de gárgola de cantera para tubo de 4". Incluye: trabajos de albañilería herramienta, materiales, mano de obra	pza	4.00	\$ 228.30	\$ 913.20	\$ 222.50	\$ 890.00							\$ 225.40	\$ 901.60
6.22	Reposición de tela mosquitera en ventanas de aluminio. Incluye: viniles, herramienta, materiales, desperdicios, recortes, despiece, mano de obra	m2	15.00	\$ 71.99	\$ 1,079.85	\$ 72.72	\$ 1,090.80							\$ 72.36	\$ 1,085.40
6.23	Reposición de kit para tanque bajo, incluye mangera flexible, todo de la marca coflex, Incluye: herramienta, materiales, mano de obra	pza	9.00	\$ 1,446.45	\$ 13,018.05	\$ 1,474.78	\$ 13,273.02							\$ 1,460.62	\$ 13,145.58
6.24	Preparación de la superficie consistente en retiro de impermeabilizante existente (elastomero y app) raspado de lechada y material falsamente adherido con coas, espátulas, cepillo de alambre, etc, cepillado, y barrido quitando basura, polvo y retiro de cuerpos ajenos a la losa, Incluye: mano de obra, herramienta, limpieza, elevaciones, acopio, encostado, acarreo y retiro de escombros a tiradero municipal.	m2	210.00	\$ 181.22	\$ 38,056.20	\$ 186.28	\$ 39,118.80							\$ 183.75	\$ 38,587.50
6.25	Retiro de enladrillado suelto y mortero en áreas pequeñas, con cuidado para no dañar áreas aledañas, Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, cortes, elevaciones, acopio, encostado y acarreo de escombros en la misma azotea para retiro posterior.	m2	10.00	\$ 187.23	\$ 1,872.30	\$ 192.46	\$ 1,924.60							\$ 189.85	\$ 1,898.50

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Adolfo Elettari Chávez Manzo
Director de Depósitos Vehiculares
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arg. Vanesa Selené García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

VoBo
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
6.26	Reposición de enladrillado de azotea en áreas pequeñas, a base de ladrillo de barro de 17 x 17 cms, asentado con mortero cemento cal-arena en proporción 1:3:6. Incluye: lechada con cemento-arena cementada y sellador, junta, mezcla, material, herramienta, mano de obra, acarreo, traslados, elevaciones y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	10.00	\$ 479.36	\$ 4,793.60	\$ 491.95	\$ 4,919.50							\$ 485.66	\$ 4,856.60
6.27	Lechada de cemento y arena de río, sobre losa de concreto, con festegral a razón de 1.5 Kg/saco de cemento gris, para nivelar losa de secciones rugosas. Incluye: desperdicios, acarreo, elevación, retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	10.00	\$ 149.81	\$ 1,498.10	\$ 153.23	\$ 1,532.30							\$ 151.52	\$ 1,515.20
6.28	Rehabilitación de junta de dilatación de 1.5 cm de profundidad x 1 cm. ancho aprox. a base de sellador dureflex 540P o equivalente, en azotea. Incluye: retiro de material en junta existente y/o corte con disco para delimitar la junta, limpieza con disco abrasivo o carda metálica, retiro de polvo y materiales que obstaculicen la adherencia, colocación de primer, materiales, mano de obra, elevaciones, desperdicios, herramienta, acarreo dentro y fuera de obra, acopio y retiro de escombros a tiradero autorizado y limpieza del área de trabajo.	ml	35.00	\$ 185.71	\$ 6,499.85	\$ 191.21	\$ 6,692.35							\$ 188.46	\$ 6,596.10
6.29	Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico elastomérico 8 años de garantía color blanco elaston 6 all terrain de impermequimia o equivalente, aplicado según indicaciones del fabricante, a dos manos con membrana de fibra de poliéster tejido elaston refuerzo de impermequimia o equivalente, realizando traslape de 20 cms con zavaleta existente. Incluye: Primario elaston de impermequimia o equivalente, sellado de grietas, fisuras, puntos de fijación de instalaciones y puntos críticos con elaston cemento acrílico, material, mano de obra, limpiezas, encostalado, acarreo y retiro de escombros y desperdicios fuera de la obra, retiro y recolocación de instalaciones una vez terminados los trabajos.	m2	210.00	\$ 740.66	\$ 155,538.60	\$ 733.42	\$ 154,018.20							\$ 737.04	\$ 154,778.40
7	BAÑOS PÚBLICOS														
7.1	Suministro y colocación de espejo con marco de aluminio terminado gratado natural de 2" medidas de 2.50 Mts x 0.80 mts.	pza	1.00	\$ 5,489.39	\$ 5,489.39	\$ 5,519.42	\$ 5,519.42							\$ 5,504.41	\$ 5,504.41
7.2	Suministro y colocación de espejo con marco de aluminio terminado gratado natural de 2" medidas de 1.0 Mts x 0.60 mts.	PZA	1.00	\$ 1,646.82	\$ 1,646.82	\$ 1,655.82	\$ 1,655.82							\$ 1,651.32	\$ 1,651.32

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Elettvan Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRA
 Arq. Vanesa Selené García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Alvaro Latorre de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Cervantes Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
7.3	Suministro y colocación de despachador de papel sanitario marca KIMBERLY CLARK, modelo 94201, con cenicero color humo, jumbo junior (300 mts) o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	4.00	\$ 2,342.14	\$ 9,368.56	\$ 2,286.62	\$ 9,146.48							\$ 2,314.38	\$ 9,257.52
7.4	Suministro y colocación de despachador de jabón líquido a granel marca KIMBERLY CLARK color humo modelo 94236 o equivalente. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	2.00	\$ 2,130.28	\$ 4,260.56	\$ 1,548.58	\$ 3,097.16							\$ 1,839.43	\$ 3,678.86
7.5	Suministro y colocación de despachador de toalla en rollo marca KIMBERLY CLARK color humo. Incluye: elementos de fijación, accesorios mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, dentro y fuera de la obra.	pza	2.00	\$ 2,342.14	\$ 4,684.28	\$ 2,286.62	\$ 4,573.24							\$ 2,314.38	\$ 4,628.76
7.6	Suministro y aplicación de pintura esmalte 100 de COMEX o similar, en mamparas sanitarias de duela metálica a dos manos incluye preparación de la superficie, materiales, mano de obra, andamios y equipos. Por ambas caras	m2	18.00	\$ 103.33	\$ 1,859.94	\$ 108.93	\$ 1,960.74							\$ 106.13	\$ 1,910.34
7.7	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica, base agua, Comex o equivalente, a dos manos en muros interiores hasta 3 mts de altura, color claro. Incluye: preparación de la superficie según especificaciones del fabricante, retirando pintura mal adherida, grasas, aceites, polvo, etc. mediante raspado, lijado, lavado con trapo y agua; resanes menores, protección de pisos y mobiliario con plástico, andamios, escaleras, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo y retiro de sobrantes fuera de la obra.	m2	65.00	\$ 108.20	\$ 7,033.00	\$ 107.77	\$ 7,005.05							\$ 107.99	\$ 7,019.35
7.8	Llaves para lavamanos Mca. Rugo mod 23-RI p/lavabo 4" ,Cartucho cerámico de cierre a 90° manera les dé palanca, material de fijación, llaves angulares, manguera flexible tipo coflex, cespól, conexión a la descarga.	pza	3.00	\$ 1,178.34	\$ 3,535.02	\$ 1,150.79	\$ 3,452.37							\$ 1,164.57	\$ 3,493.71
7.9	Limpieza de ventilas de cristal medidas totales de ventana 0.55 mts x 1.90 mts, incluye; herramienta, materiales, mano de obra, andamiaje	pza	1.00	\$ 325.99	\$ 325.99	\$ 337.64	\$ 337.64							\$ 331.82	\$ 331.82
7.10	Reposición de ventilas de cristal en baños y oficinas de ingreso en cristal flotado claro de 6 mm medidas 0.85 mts x 0.12 mts	pza	7.00	\$ 171.97	\$ 1,203.79	\$ 174.30	\$ 1,220.10							\$ 173.14	\$ 1,211.98
7.11	Reposición de cristal quebrado por uno flotado claro de 6 mm en oficinas de ingreso medidas 0.55 mts x 1.90 mts	pza	5.00	\$ 1,854.60	\$ 9,273.00	\$ 1,879.68	\$ 9,398.40							\$ 1,867.14	\$ 9,335.70

POR LA DEPENDENCIA REGISTRO
 Lic. Adolfo Elettva Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Álvaro Latorre de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
7.12	Reposición de cristal quebrado por uno flotado claro de 6 mm en oficinas de ingreso medidas 0.75 mts x 0.60 mts , área de cajas	pza	2.00	\$ 758.69	\$ 1,517.38	\$ 768.96	\$ 1,537.92							\$ 763.83	\$ 1,527.66
8	ALBAÑILERÍA														
8.1	Trazo y nivelación de la obra, estableciendo referencias definitivas, Incluye; madera, cal, hilos, herramienta y mano de obra.	m2	105.00	\$ 10.51	\$ 1,103.55	\$ 10.69	\$ 1,122.45							\$ 10.60	\$ 1,113.00
8.2	Demolición de losa de concreto, asfalto y/o empedrado 20 cm espesor medios manuales y/o mecánicos, (1.50 mtrs. X1.50 mts), Incluye; acarreo dentro y fuera de obra y carga al camión, abundamientos, herramienta, mano de obra.	m2	18.00	\$ 139.36	\$ 2,508.48	\$ 143.25	\$ 2,578.50							\$ 141.31	\$ 2,543.58
8.3	Excavación a mano en cepas de material tipo "A" hasta una profundidad de 2.50 mts., Incluye; mecánica de suelos, afine de fondo y talud, retiro de material producto sobrante de la excavación dentro y fuera de obra, herramienta, mano de obra..	m3	45.00	\$ 128.57	\$ 5,785.65	\$ 132.17	\$ 5,947.65							\$ 130.37	\$ 5,866.65
8.4	Rehabilitación de Plantilla de suelo cemento 70 cm. compactado @ 10 cm prop. 1:2 con material del lugar, Incluye; acarreo dentro y fuera de obra, abundamientos, herramienta, mano de obra.	m3	12.60	\$ 463.71	\$ 5,842.75	\$ 472.25	\$ 5,950.35							\$ 467.98	\$ 5,896.55
8.5	Rehabilitación de Zapata de concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2 de 1.00 mts x 1.00 mts x 30 cm, armada con varilla # 3 @ 15 cm y dado de 0.50 mts X 0.50 mts X 1.50 mts de altura, 12 varilla de 3/8" y estribos de 3/8" @15cm, Incluye; , anclas de fierro redondo estructural alta resistencia 1/2" de diámetro 1.50 mts de altura, rosca 2" (cold rolled) de acero A-36 fy=2530 kg/cm2 rondanas y tuercas niveladas y plomeadas, cimbra, colado, descimbra, mano de obra, herramienta limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra, para recibir columna metálica.	pza	8.00	\$ 14,343.30	\$ 114,746.40	\$ 13,482.04	\$ 107,856.32							\$ 13,912.67	\$ 111,301.36
8.6	Relleno y compactación de material tipo "A" de banco compactado acarreo del material compactado en capas de 10 cm., medio manual incorporación del agua, afinamiento de toda la sección y abundamiento, Incluye: material, mano de obra, herramienta menor, limpieza constante del área de trabajo y acarreo del material y sobrante producto de los trabajos dentro y fuera de la obra.	m3	18.00	\$ 606.69	\$ 10,920.42	\$ 622.90	\$ 11,212.20							\$ 614.80	\$ 11,066.40

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Ezequiel Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Anvaro Loarón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Cordero Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
8.7	Losa de concreto hecho en obra f'c= 150 kg/cm2 T.M.A. 3/4" de 12 cm de espesor, malla electrosoldada 6X6, Incluye; armado, tendido, nivelado, cimbra, colado, curado, descimbra, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de la obra.	m2	16.00	\$ 409.67	\$ 6,554.72	\$ 403.25	\$ 6,452.00							\$ 406.46	\$ 6,503.36
9	REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURA Y CUBIERTAS INGRESO				\$ -		\$ -							\$ -	\$ -
9.1	Rehabilitación de columna de acero HSS (perfiles estructurales huecos), de 8" X 8" X 4.00 mts de altura, Incluye : Calculo estructural, perfiles, placa base con perforaciones , cartabones , placas de cortante y momento, soldadura, desperdicios, acarreo de materiales al sitio de su colocación, herramienta, mano de obra , fondo anticorrosivo, pintura de esmalte y equipo necesario para su correcta ejecución, supervisión de laboratorio para pruebas de radiografías, líquidos penetrantes y ultrasonido, personal de soldadores calificados.	kg	1,950.00	\$ 112.14	\$ 218,673.00	\$ 114.81	\$ 223,879.50							\$ 113.48	\$ 221,286.00
9.2	Rehabilitación de PTR 6" X 4", Incluye; PTR, ángulos, placas de cortante y momento, Calculo estructural, soldadura, desperdicios, acarreo de materiales al sitio de su colocación, herramienta, mano de obra , fondo anticorrosivo, pintura de esmalte y equipo necesario para su correcta ejecución, supervisión de laboratorio para pruebas de radiografías, líquidos penetrantes y ultrasonido, personal de soldadores calificados.	kg	1,200.00	\$ 112.14	\$ 134,568.00	\$ 114.81	\$ 137,772.00							\$ 113.48	\$ 136,176.00
9.3	Rehabilitación de armaduras fabricadas de ángulos de 3" x 1/4" cuerda superior e inferior y p t r de 2" x 2" verde como intermedios, Incluye; armaduras, 5 placas de 1/2" ambas caras de 6" x 3", Calculo estructural, materiales, desperdicios, acarreo de materiales al sitio de su colocación, herramienta, mano de obra , fondo anticorrosivo, pintura de esmalte y equipo necesario para su correcta ejecución, supervisión de laboratorio para pruebas de radiografías, líquidos penetrantes y ultrasonido, personal de soldadores calificados..	kg	2,950.00	\$ 112.14	\$ 330,813.00	\$ 114.81	\$ 338,689.50							\$ 113.48	\$ 334,766.00

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Ezequiel Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRA
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Barrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
9.4	Rehabilitación de canal MON-TEN 6MT14, separado a cada 1.50 mts. para fijación de cubierta. Incluye: canal monten, Calculo estructural, elevación, nivelación, equipo, soldadura, recortes, desperdicios y fondo anticorrosivo. Pintura de esmalte, supervisión de laboratorio para pruebas de radiografías, líquidos penetrantes y ultrasonido, personal de soldadores calificados.	ml	160.00	\$ 583.09	\$ 93,294.40	\$ 597.00	\$ 95,520.00							\$ 590.05	\$ 94,408.00
9.5	Rehabilitación de cubierta de Multytecho de 1 1/2" de espesor y lamina cal. 26 26 acabado poliéster estándar color arena liso. Incluye: multytecho, tapajuntas, material de fijación, sellado de tornillos, juntas con Sika flex 1a, elevaciones, maniobras, cortes, tapajuntas, caballete en lámina, desperdicios, sellado de cantos, mano de obra, herramienta, acarreo. dentro y fuera de la obra.	m2	128.00	\$ 3,226.85	\$ 413,036.80	\$ 3,090.88	\$ 395,632.64							\$ 3,158.87	\$ 404,335.36
9.6	Rehabilitación de Canalón de lámina galvanizada cal. 24 de 6" X 8". Incluye: canalón, 8 casquillos para bajante, impermeabilizante, material, mano de obra, equipo, herramienta, pijas autoroscables, sellado de todas las juntas, uniones, y birlos de sika flex 1-A blanco, pintura, escaleras, andamios, equipo de seguridad, limpieza, acarreo y retiro de desperdicio, escombros fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	30.00	\$ 709.48	\$ 21,284.40	\$ 703.63	\$ 21,108.90							\$ 706.56	\$ 21,196.80
9.7	Rehabilitación de bajante de agua pluvial, con tubería de P.V.C. 4" de norma, con un desarrollo de 5 mts., Incluye: tubería, codos, conexión a registro, abrazaderas, conectores, materiales menores, pruebas, desperdicios, mano de obra, herramienta, andamios, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	ml	40.00	\$ 290.46	\$ 11,618.40	\$ 309.65	\$ 12,386.00							\$ 300.06	\$ 12,002.40
				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
	% CON RESPECTO AL PRECIO CONVENIENTE				100.35%		99.65%								
	% CON RESPECTO AL ESTUDIO DE MERCADO				99.92%		99.23%								
	TIEMPO DE EJECUCION				65 D.N.		65 D.N.								
	ANTICIPO				50%		30%								
	CARTA GARANTIA (ANEXO 1-A)				3 AÑOS		1 AÑO								

POR LA DEPENDENCIA REQUERIDA
 Lic. Adolfo Eleazar Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Arq. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
 C. Álvaro López de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones.

VoBo
 C. Luis Manuel Herrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)		
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2		
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	
	COPIA DEL ACTA DE LA JUNTA ACLARATORIA				SI		3 AÑOS IMPERMEABILIZANTE									
	CARTA PROPOSICION (ANEXO 3)				SI		SI									
	ACREDITACION (ANEXO 4)				SI		SI									
	DECLARACION DE INT. Y NO COLUSION (ANEXO 4A)				SI		SI									
	CUMPLIMIENTO DE OBLIG. FISCALES (ANEXO 4B)				CARTA COMPROMISO		CARTA COMPROMISO									
	CUMPLIMIENTO DE OBLIG. IMSS (ANEXO 4C)				CARTA COMPROMISO		CARTA COMPROMISO									
	DECLARACIÓN DE APORTACIÓN CINCO AL MILLAR (ANEXO 4-D)				SI		SI									
	PROPUESTA ECONÓMICA (ANEXO 5)				SI		SI									
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (ANEXO 5-A)				SI		SI									
	EXPLOSION DE INSUMOS (ANEXO 5-B)				NO		SI									
	ENTREGO CD EN SU PROPUESTA (ANEXO 5-C)				SI		SI									
	SUMA				2,824,244.94		2,804,603.78								2,814,464.61	
	16% I.V.A.				451,879.19		448,736.60								450,314.34	
	TOTAL CON I.V.A.				3,276,124.13		3,253,340.38								3,264,778.95	
				IMPORTE PROPUESTA DEL PROVEEDOR (ANEXO 3)												
	SUMA				2,824,244.94		2,804,603.78									
	16% I.V.A.				451,879.19		448,736.60									

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
Lic. Adolfo Eletrán Chávez Manzo
Director de Depósitos Vehiculares
Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
Arq. Vanesa Selene García Campos
Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBÓ
C. Álvaro Ladrón de Guevara Macías
Dirección General de Operaciones.

VoBo
C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Armando Mora Fonseca
COMITÉ DE ADQUISICIONES



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS

DICTAMEN S.S. 35-89-2021, PRIMERA CONVOCATORIA.

SERVICIO: "ADECUACIONES DE MANTENIMIENTO MENOR, SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN INGRESO, OFICINAS Y ÁREA DE ESPERA DEL DEPÓSITO VEHICULAR #2, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CATALOGO DE CONCEPTOS.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Ord	CONCEPTO	Unid	CANT.	PROPUESTA 1 (P1)		PROPUESTA 2 (P2)		PROPUESTA 3 (P3)		PROPUESTA 4 (P4)		PROPUESTA 5 (P5)		PRECIO CONVENIENTE (P.C.)	
				INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SERVEC, S. DE R.L. DE C.V.		IMOTUR, S.A. DE C.V.								P.C.=(P1+P2)/2	
				P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	P.U.	IMPORTE
	TOTAL CON I.V.A.				3,276,124.13		3,253,340.38								
										PRECIO PROMEDIO DEL ESTUDIO DE MERCADO					
										\$ 3,278,640.33					
										IMPORTE INCLUYE I.V.A.					

Notas: LA PROPUESTA 1(P1): En los Anexos 1-A, 5, 5-A no menciona el nombre de la Razon Social con la que estan participando. En su propuesta entrega un Catalogo de Auxiliares en lugar de la Explosión de Insumos. LA PROPUESTA 2(P2): LOS SIGUIENTES LICITANTES NO COTIZARON: SERVICIOS EMPRESARIALES TURIN, S.A. DE C.V.; CONSTRUCTORA ANGUIBARA NG, S.A. DE C.V.; PARIMA CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.; CONSTRUCCIONES SILVER GOLD, S. DE R.L. DE C.V.

POR LA DEPENDENCIA REQUERENTE
 Lic. Adolfo Eietvan Chávez Manzo
 Director de Depósitos Vehiculares
 Secretaría de Administración

UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS
 Ara. Vanesa Selene García Campos
 Coordinador de Racionalización de Espacios

APROBO
 C. Álvaro Landa de Guevara Macías
 Dirección General de Operaciones

VoBo
 C. Luis Manuel Cabrera Cervantes
 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

Lic. Amado Mora Fonseca
 COMITÉ DE ADQUISICIONES